

## Beantwoording technische vragen

18R.00622



**Datum :** 21 september 2018  
**Portefeuillehouder :** Wethouder De Weger  
**Contactpersoon:** J.H. de Boer  
**Fractie(s) :** CDA, VVD en ChristenUnie-SGP

**Onderwerp:** huisvesting statushouders in de Stadspoort

---

### *Vraag 1 (VVD)*

In de periode 2015-2016 heeft de gemeenteraad van Woerden besloten om extra statushouders te huisvesten en een aantal statushouders versneld op te nemen binnen onze gemeente. Daarmee gaven wij als gemeente versneld uitvoering aan onze wettelijke taak. Inmiddels is het "aanbod" van statushouders in Nederland gedaald. Nemen wij binnen dit lagere "aanbod" nog steeds versneld statushouders op binnen de gemeente Woerden?

### *Antwoord*

Nee

### *Vraag 2 (VVD)*

Het college vraagt de raad eenmalig een bedrag van € 245.000,-- beschikbaar te stellen. Maar in de toelichting van het raadsvoorstel staat onder de kanttekeningen op pagina 4: "Deze extra kosten zijn eenmalig maar het doorgaan met huisvesten van een grotere groep statushouders heeft meerjarige gevolgen." Kunt u aangeven wat de kosten zullen zijn voor het huisvesten van statushouders in de gemeente Woerden in de huidige bestuursperiode van vier jaar?

### *Antwoord*

Dat is niet in een exact bedrag uit te drukken om meerdere redenen. De wettelijke taakstelling wordt ieder half jaar vastgesteld. We weten dus niet hoeveel statushouders de gemeente in de komende 4 jaar moet huisvesten. Vervolgens weten we ook niet wat de gezinssamenstelling is van deze nieuwe statushouders wat bepalend is voor de uitkeringsnorm. Het opleidingsniveau, land van herkomst, psychische gesteldheid zijn van invloed op de uitkeringsduur, zwaarte van een traject naar werk, slagingskans van inburgering. We weten wel dat het huisvesten van statushouders deze kosten met zich meebrengt en het is evident dat de kosten hoger zijn bij een grotere groep statushouders.

In het raadsvoorstel 18R.00450 onder het kopje financiële gevolgen wordt aangegeven dat de meerkosten voor het huisvesten van 26 statushouders kan oplopen tot € 200.000,- op jaarbasis. De taakstelling zal de komende jaren naar verwachting tussen de 40 tot 70 statushouders per jaar zijn. Als we uitgaan van een gemiddelde taakstelling van 55 statushouders per jaar met een gemiddelde uitkering van € 9.000,- is dat € 495.000,- op jaarbasis waarvan een deel vergoed zal worden door de uitkering vanuit het Rijk. Daar komen kosten voor de inzet van personeel, trajecten, bijzondere bijstand etc. bij. Het bedrag wordt lager als er veel statushouders een kostendelersnorm ontvangen of snel doorstromen naar werk of onderwijs. Het gaat hier om een hele ruwe schatting omdat het onmogelijk 4 jaar in de toekomst te kijken. Vanaf 2020 gaat de nieuwe Wet Inburgering in die een andere financieringsmethodiek met zich meebrengt. Ook dat is van invloed op de financiën voor de gemeente.

### *Vraag 3 (VVD)*

Onder punt 5 van de kanttekeningen staat dat er geen middelen beschikbaar zijn voor deze onvoorziene uitgave. Met welke scenario's (o.a. maar niet uitsluitend financiële scenario's) zijn er bij aanvang van het

huisvestingsproject statushouders rekening gehouden?

*Antwoord*

De raad heeft in 2016 besloten extra statushouders te huisvesten en heeft daar geen middelen voor vrijgemaakt. Wel was er extra geld beschikbaar middels het Bestuursakkoord wat de VNG met het Rijk heeft gesloten voor de periode 2016-2017. De bijdrage voor Woerden is in deze jaren aan het gemeentefonds toegevoegd.

Als met het huisvestingsproject de Stadspoort wordt bedoeld dan is er één scenario waar rekening mee is gehouden. Namelijk het bieden van woonruimte aan statushouders voor een periode van 5 jaar voor 52 statushouders. Het gebouw bood ook alleen dit scenario. De raad heeft daar ook zo mee ingestemd.

*Vraag 4 (VVD)*

In de risicoparagraaf van de begroting 2018-2021 wordt geen rekening gehouden met onvoorziene kosten voor de huisvesting van statushouders. Hoe kan het dat daar geen rekening mee is gehouden en geen financiële voorziening voor is?

*Antwoord*

Omdat de gemeente een wettelijke taakstelling heeft om statushouders te huisvesten maar daar geen financiële middelen voor ontvangt vanuit het Rijk. GroenWest huisvest statushouders al jaren namens de gemeente in reguliere sociale huurwoningen. Daar is nooit een financiële voorziening voor geweest en die noodzaak is er ook nu niet. De ingediende motie door de raad (18i.03380 – 22-2-2018) en het raadsvoorstel wat nu ter bespreking is aangeboden zorgt voor een nieuwe situatie, dit was niet voorzien.

*Vraag 5 (VVD)*

Wanneer verwacht het college dat de huisvesting van de verminderde aantallen statushouders in de gemeente Woerden zo goed geregeld is dat de Stadspoort gesloten kan worden?

*Antwoord*

De Stadspoort is in gebruik genomen omdat de raad in 2016 heeft besloten meer statushouders te huisvesten dan wettelijk was bepaald. Deze locatie is door GroenWest op verzoek van de gemeente ingericht voor een periode van 5 jaar. Het huisvesten van statushouders in de Stadspoort ontlast de druk op de sociale huurwoningen in de afgelopen anderhalf jaar. De verminderde aantallen statushouders zijn geen aanleiding voor het college de Stadspoort eerder te sluiten.

*Vraag 1 (CU-SGP)*

Hoe verhoudt deze mogelijke regeling zich tot de wachtlijsten voor sociale huurwoningen?

*Antwoord*

Alle 52 statushouders in de Stadspoort worden voor 2022 gehuisvest in een sociale huurwoning. Er ontstaat spreiding door vanaf heden tot eind 2019 al 26 statushouders een sociale huurwoning aan te bieden en de overige 26 in 2021. Per saldo heeft het dus geen effect op de wachtlijst.

*Vraag 1 (CDA)*

Ik begrijp dat wij in 2018 eenmalig een bedrag van 245K aan Groen West betalen. Er zijn nog geen afspraken tussen de gemeente en Groen West over de doorhuisvesting van 26 statushouders t/m Q4 2019. Stel per 31 december is de helft gerealiseerd, 13 statushouders zijn doorverhuisd naar een sociale huurwoning. Betalen wij dan nog huur aan Groen West voor de overige 13 in de Stadspoort vanaf 1 januari 2020. Of is die huur afgekocht met de eenmalige betaling van 245K in 2018?

*Antwoord*

Het bedrag van 245 K is eenmalig. Dit wordt niet aangepast omdat meer of minder huurders snel of juist later verhuizen. Dit bedrag is ter compensatie voor GroenWest. Zij hebben de locatie verbouwd, ingericht en hebben allerhande kosten zoals schoonmaak, beheer, administratie, etc. Deze kosten wilde GroenWest terugverdienen door 5 jaar alle kamers te verhuren. Ook bij een volledige bezetting gedurende 5 jaar was de exploitatie van de Stadspoort niet sluitend voor GroenWest.

De gemeente betaalt overigens geen huur van statushouders. Dat doen zij zelf via de uitkering (Participatiewet) die zij ontvangen.

Met de 245 K komt de gemeente tegemoet in de kosten van huurdering. Het bedrag van 245 K bestaat uit de resterende looptijd voor 26 huurders. Het gaat om de kale huur + overige kosten zoals het terugverdienen van de inrichting en andere kosten die doorlopen tot het einde van de looptijd.