



datum	11 oktober 2018
portefeuillehouder	Tymon de Weger
contactpersoon	Bart Verwijmeren
fractie(s)	Inwonersbelangen
onderwerp	Raadsvoorstel bestemmingsplan functiewijziging Hazelaarstraat 2-16

Wat is de gevolgde procedure?

Gemengde bestemming wijzigen in woonbestemming

Naast de formele procedure zijn de eigenaren bijgepraat tijdens een afzonderlijke bijeenkomst en tevens is een informatie-bijeenkomst voor omwonenden georganiseerd.

Wanneer ter inzage en publicatie

Conform regelgeving ter inzage: 28 juni – 8 augustus 2018

en verslag inloop avond?

Er is geen verslag van de inloop-avond op 11 juli. Mensen konden inlopen en vragen stellen aan stedenbouwkundige en planoloog die aanwezig waren.

Van de (besloten) bijeenkomst met de eigenaren van de panden is een verslag gemaakt en rondgemaild aan de eigenaren.

Is iedereen op de hoogte gebracht?

Ja, zowel via website als (direct omwonenden) per brief.

, en in de gelegenheid geweest om een zienswijze in te dienen.

Ja, dat was mogelijk tot 8 augustus 2018.

Waarom is bij een dergelijke nieuw bestemmingsplan pas overleg met de eigenaren nadat het bestemmingsplan is vastgesteld?

De vaststelling heeft nog niet plaatsgevonden. Er is in juli al gesproken met de eigenaren.

Met andere woorden kijken alle eigenaren dezelfde kant op?

De eigenaren weten wat de mogelijkheden zijn: voorlopig huidige activiteiten voortzetten dan wel het pand verbouwen tot woning.

Zover ons bekend is een en ander nog onder de rechter.

U doelt waarschijnlijk op een andere kwestie (m.b.t. exploitatievergunning). Dit staat los van de bestemmingsplanwijziging.

Weke gevolgen heeft dit ingrijpend besluit voor andere gebieden in Woerden.

Dit besluit geldt voor de Hazelaarstraat, niet voor andere gebieden.

Welke kosten worden en zijn er gemaakt om dit bestemming plan gestalte te geven.

De gebruikelijke kosten t.b.v. bestemmingsplannen.

Waarom worden er middelen gevraagd in een ander stuk over volkshuisvesting?

Om de randvoorwaarden te scheppen om de woningbouw te ondersteunen (bijv. openbaar gebied aan achterzijde pand), wordt voorgesteld geld te reserveren.