

Erasmus



Informatieavond

Mobiliteit en gebiedsontwikkeling
Gemeente Woerden - 11 Januari 2018

Dr. Giuliano Mingardo

Erasmus Centre for Urban, Port and Transport Economics

Erasmus Universiteit Rotterdam

mingardo@ese.eur.nl

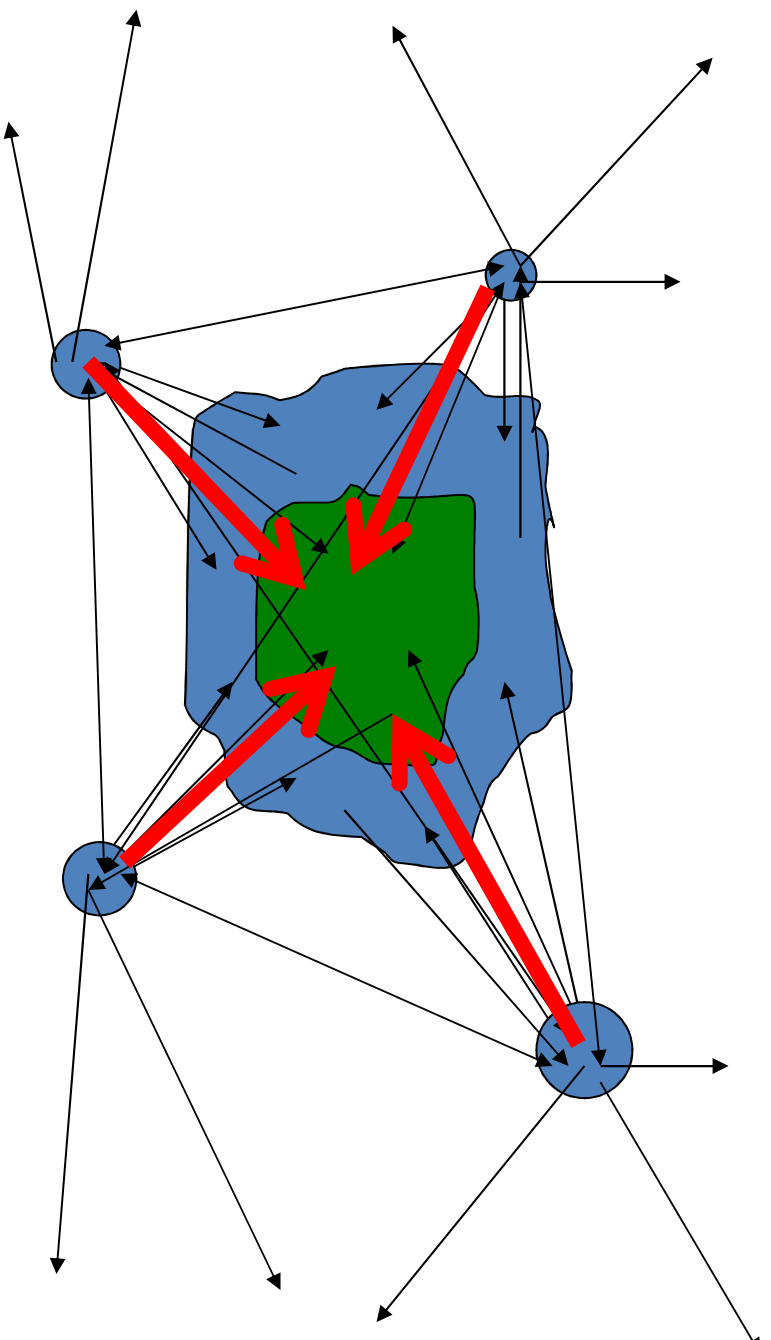
Agenda

- Trends en ontwikkelingen in mobiliteit
- Gebiedsontwikkeling, mobiliteit en parkeren
- Lagere parkeernormen voor Snellerpoort?
- Conclusie

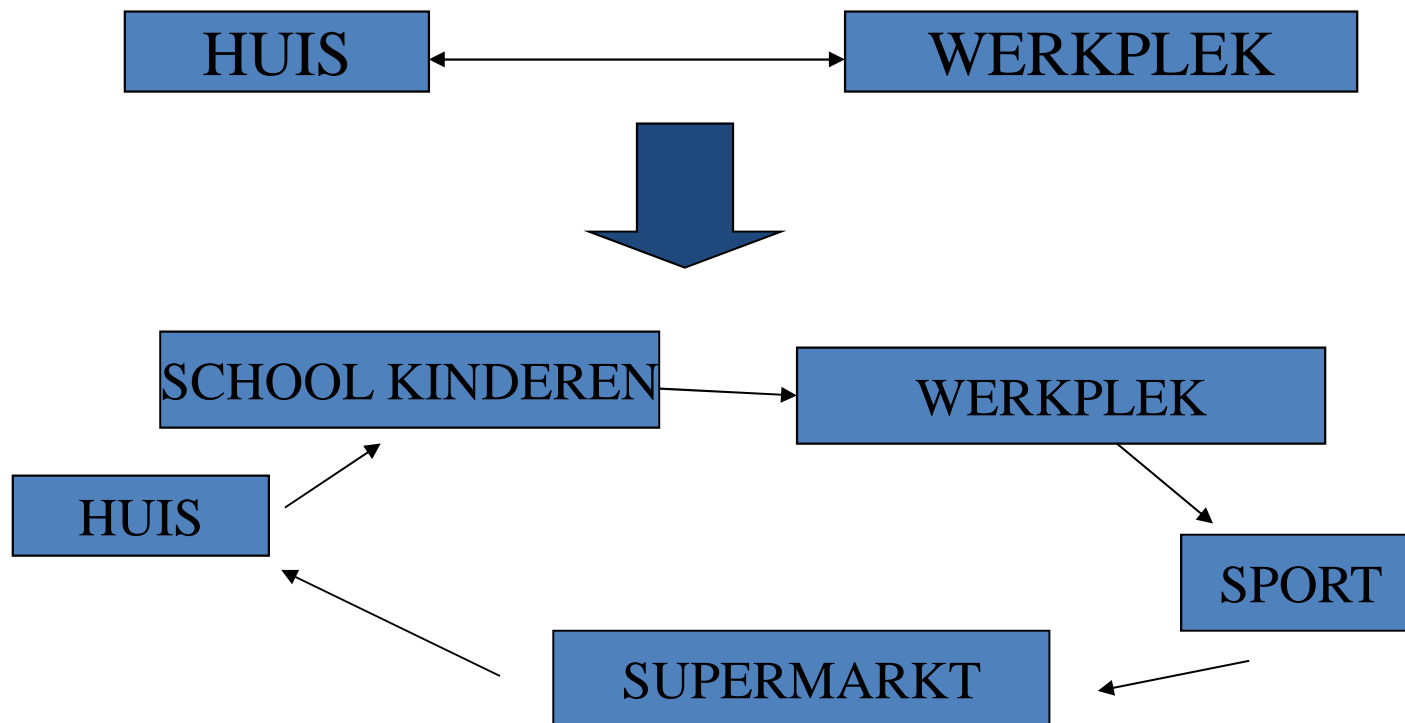


Trends en ontwikkelingen in mobiliteit

Ontwikkeling van stedelijke mobiliteit



Ontwikkeling van het woon-werk verkeer



Waarom is de mobiliteit veranderd in de laatste decennia?



Welke factoren hebben invloed gehad op de verandering van mobiliteit in stedelijke gebieden?

- Welvaart;
- Technologische ontwikkeling;
- Transitie van een “industriële economie” naar een “dienstverlenende economie”, naar een “kennis economie”;
- Hogere participatie van vrouwen op de arbeidsmarkt;
- Verkleuring van de bevolking (vergrijzing en toename multiculturaliteit)
- Afstand tussen familieleden is vergroot; terwijl nabijheid een belangrijke factor is bij mantelzorgverlening;
- ‘Nieuwe families’/ ‘patchworkfamilies’ door scheiding, nieuwe relatievorming enz.



Gebiedsontwikkeling, Mobiliteit en Parkeren

De ontwikkeling van stedelijk parkeerbeleid



Spanningsvelden in parkeerbeleid

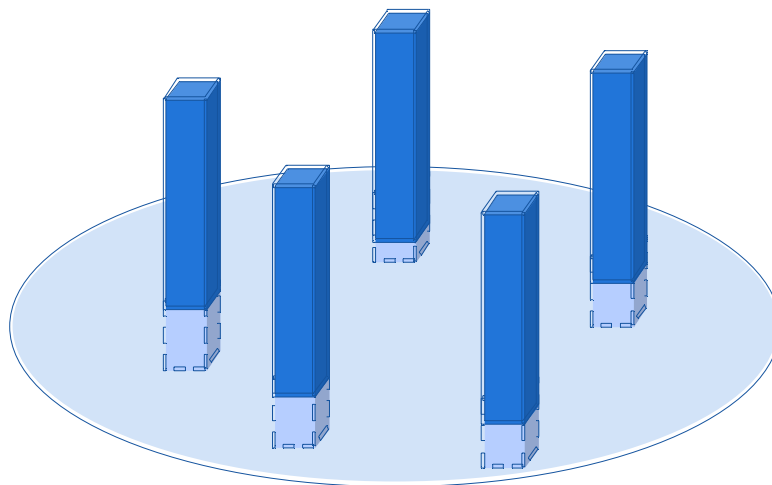
Voorbeelden :

- Kort vs. Lang parkeren;
- Mobiliteitsbeleid vs. exploitatie
(Minder autogebruik vs. opbrengsten;)
- Moeten/kunnen de bewoners gratis parkeren?
- Bovengronds- vs. ondergrondsparkeren
- Minimum vs. maximum parkeernormen
- Parkeernormen per gebouw of per gebied?

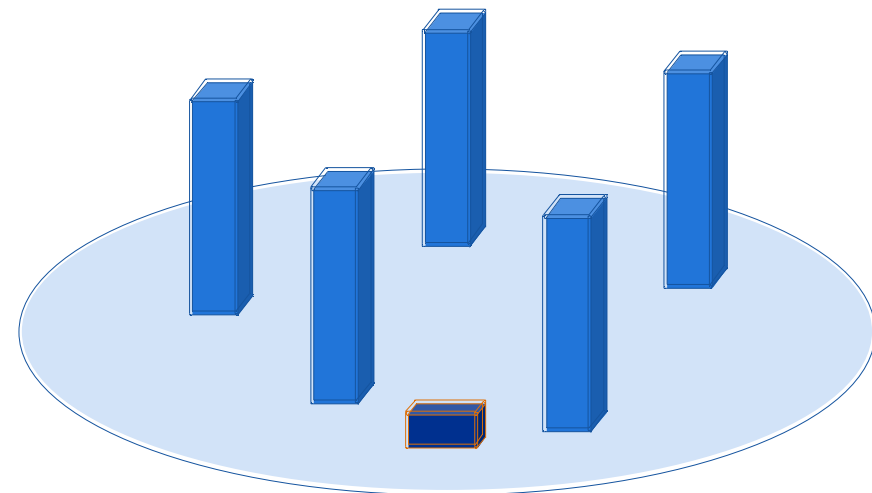
Van p-normen per gebouw naar p-normen per gebied



Traditionele aanpak



Gebiedsgerichte aanpak

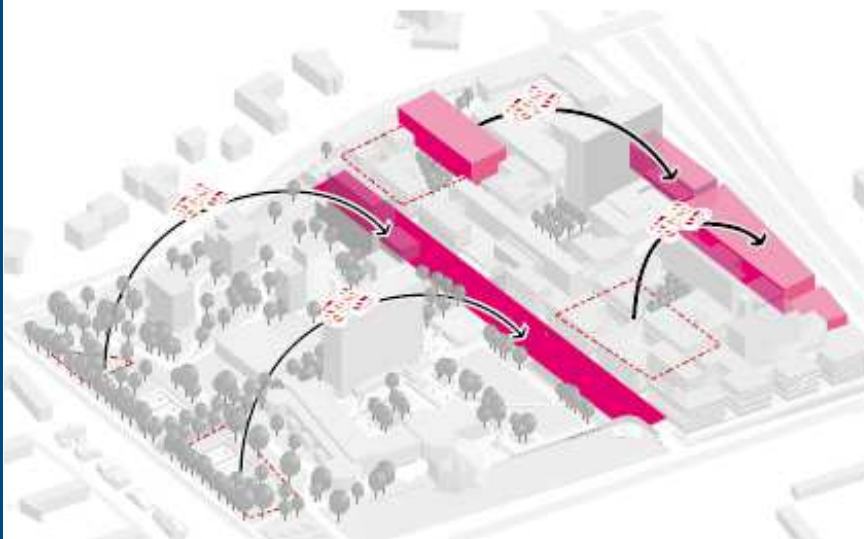


Welke trends hebben invloed op de parkeernormen?

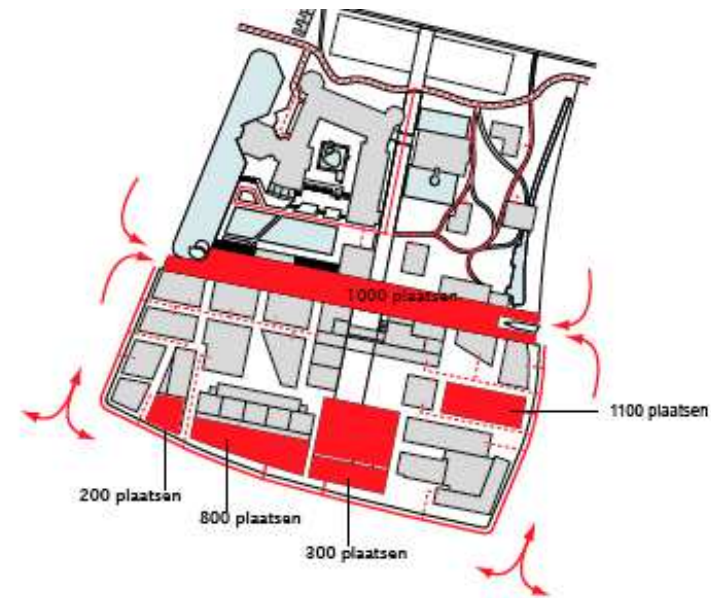


- Autobezit
- Autogebruik
- Elektrische auto's
- Fietsgebruik
- MaaS
- ...
- Demografische ont.
- Leefbare stad
- Hoogwaardig OV
- Andere functie parkeergarage/terrein
- ...

Wat wil je voorkomen?



Parkeren wordt van het mazziveld gewaard en in gebouwde parkeervoorzieningen opgelost



Parkeergarages in het plan

Parkeren in het masterplan 2013-2028 van de Erasmus Universiteit Rotterdam

Kan dit echt niet anders?



R'dam heeft > €50M geïnvesteerd in de uitbreiding van de P+R Kralingse Zoom

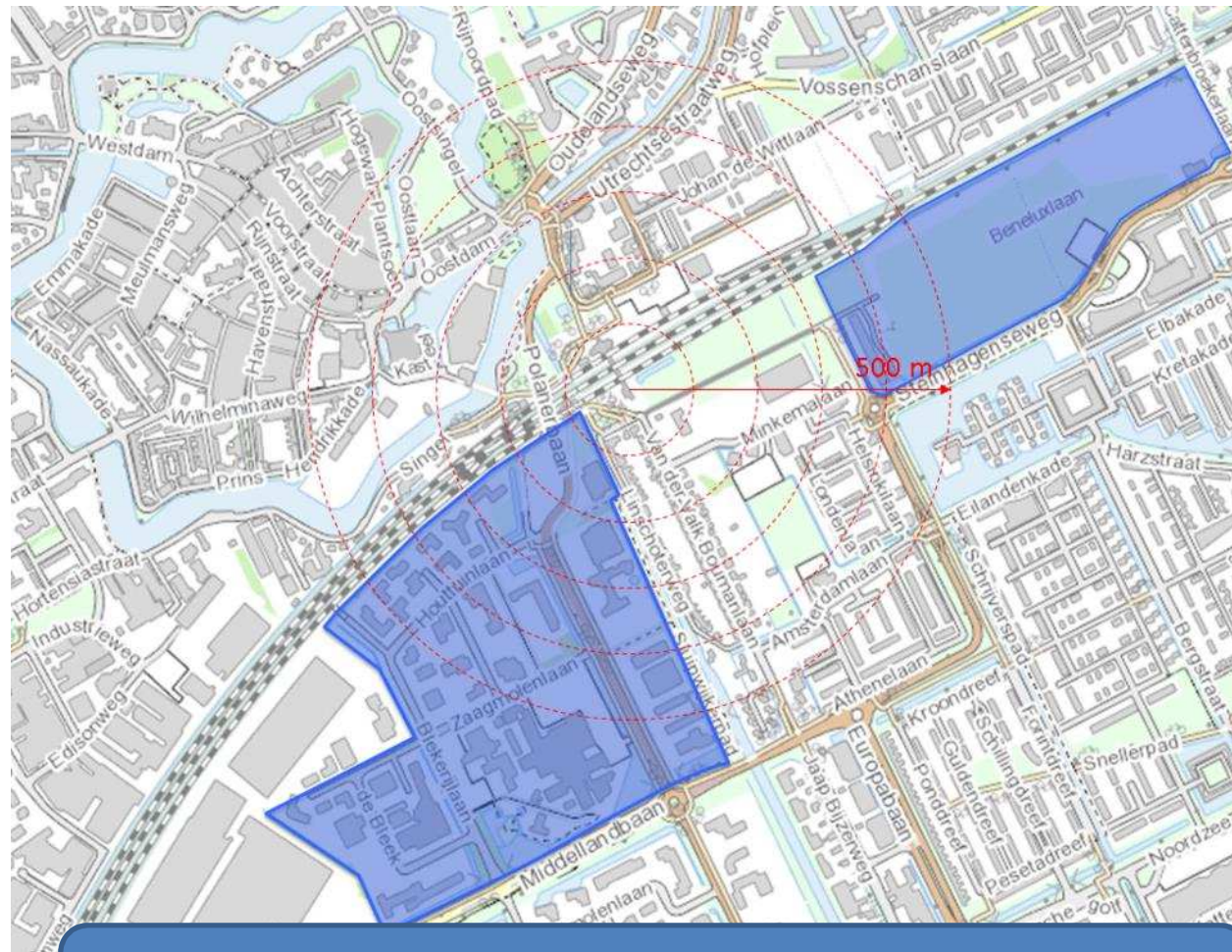
De EUR heeft > €40M geïnvesteerd in een nieuwe parkeergarage

The map shows the Kralingse Zoom area in Rotterdam, outlined in red. It includes labels for 'Kralingen-Crooswijk', 'Oude Plantage', 'Kralingse Zoom', 'Novotel', and 'Branpark'. Three blue callout boxes with arrows point to specific locations: one to the top right, one to the center, and one to the bottom left. Three blue 'P' parking symbols are also present, with red arrows pointing to specific locations on the map.



Lagere parkeernormen

Lagere parkeernormen?



Kan dat? Ja, mits...



Randvoorwaarden voor lagere p-normen



- Flankerend parkeerbeleid in de omgeving;
- Samenwerking met de projectontwikkelaar (elke p-plaats minder levert veel €€€)
- Lange termijn visie voor het gebied
- Gebiedsmarketing: duurzame mobiliteit als marketing instrument?
- Creatieve oplossingen

Compelling events



- Mobiliteitsgedrag is voor een belangrijk deel gewoontegedrag.
- Mensen blijken dan ook het meest vatbaar voor verandering in de modaliteitkeuze bij **veranderingen van baan** of als ze **verhuizen**.
- Wanneer bij de ontwikkeling van een nieuw gebied bewoners, medewerkers en bezoekers van meet af aan gebruik kunnen maken van alternatieve vervoersmiddelen zullen ze dat eerder doen dan wanneer pas later er alternatieven voor de auto komen.

Deelfietsen en e-fietsen



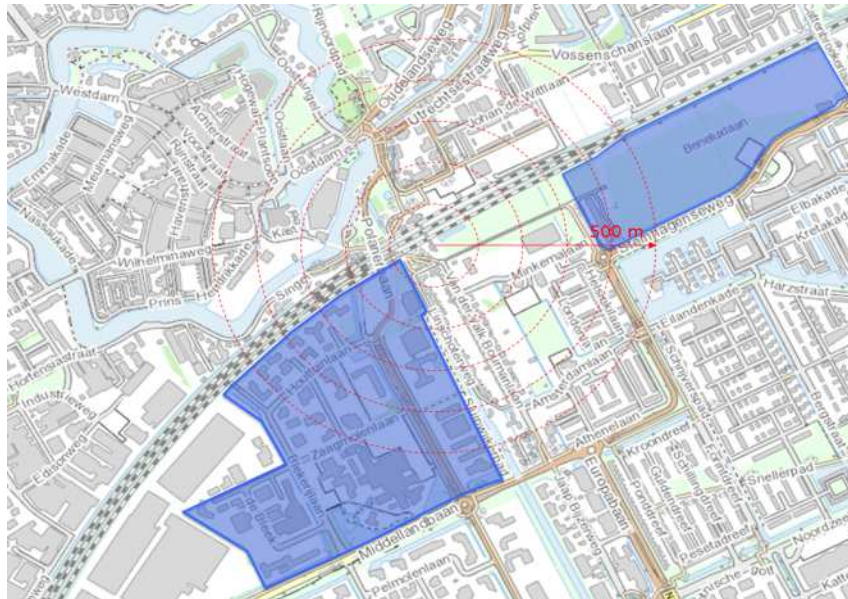
- Wat kost een parkeerplaats?
 - €20/40,000
- Wat kost een e-bike?
 - €1/2,000
- Wat kost een abonnement voor de deelfiets?
 - €15 per maand

Moeten alle p-plaatsten voor de deur zijn?



- Denk in termen van gebied, niet van gebouwen!
- Misschien zijn er al genoeg p-plekken in de buurt

OV als marketing instrument?



- Niet alle wijken in Nederland hebben de luxe van een NS station
- Maak er gebruik van!
- Wat kost een parkeerplaats?
 - €20/40,000
- Wat kost een OV-abonnement?



15 January 2018

Durf de (toekomstige) bewoners te betrekken - Zwolle



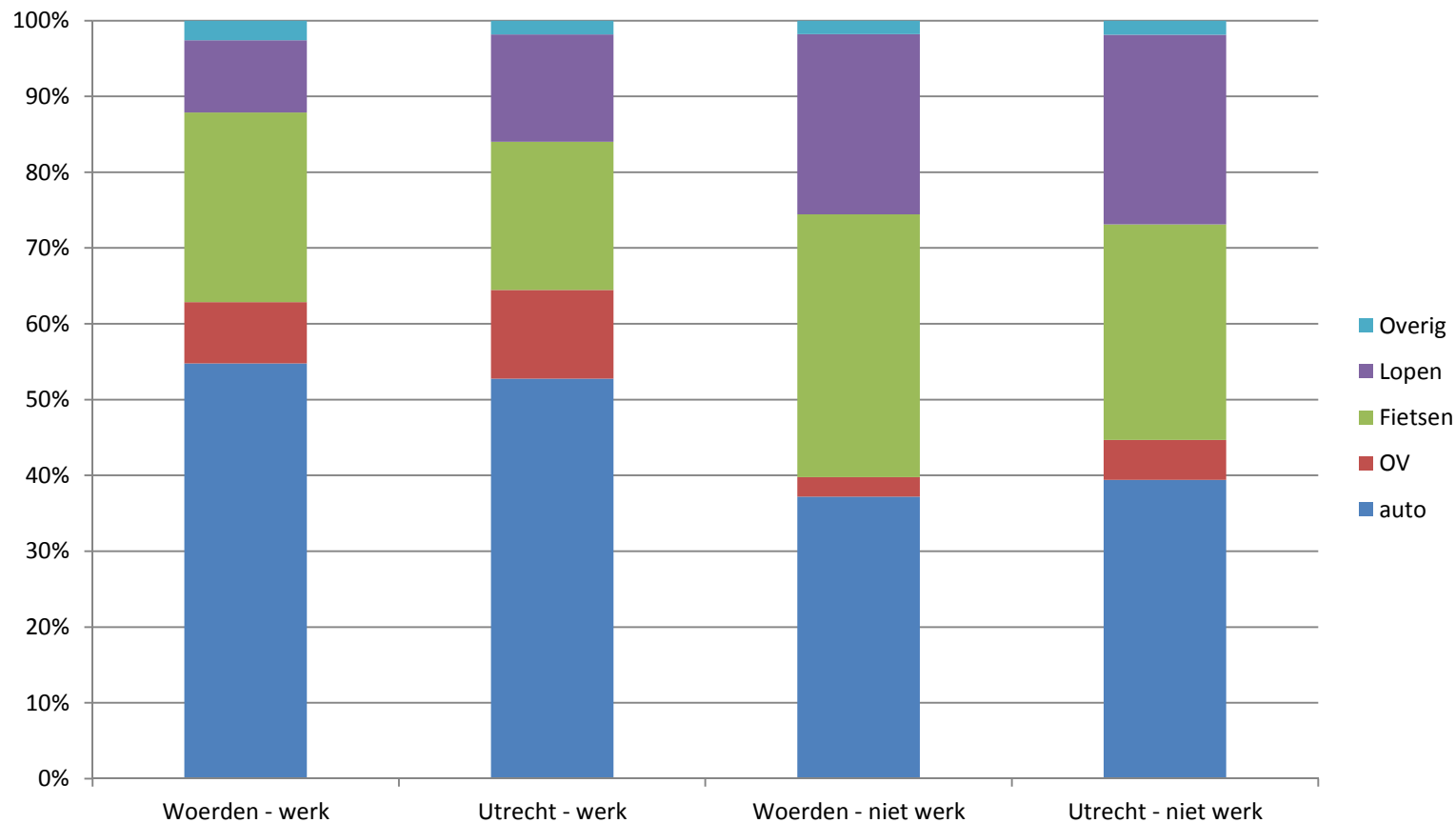
Regionale Economie, Haven- en Vervoerseconomie (RHV)





Kan Woerden dit wel?

Modal split 2005-2016: Woerden vs Utrecht

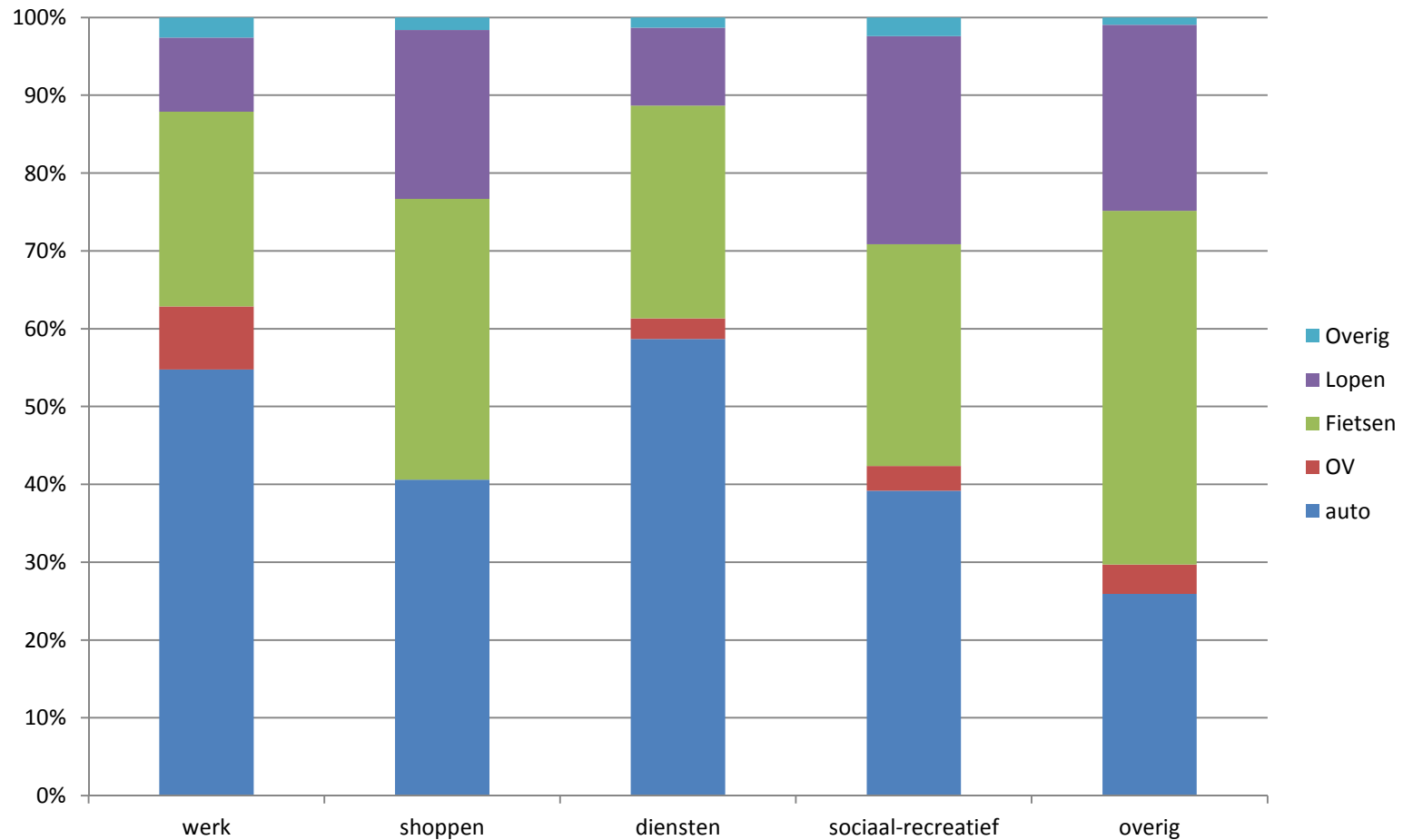


- Niet werk gerelateerd = shoppen, diensten, sociaal-recreatief, sporten etc.

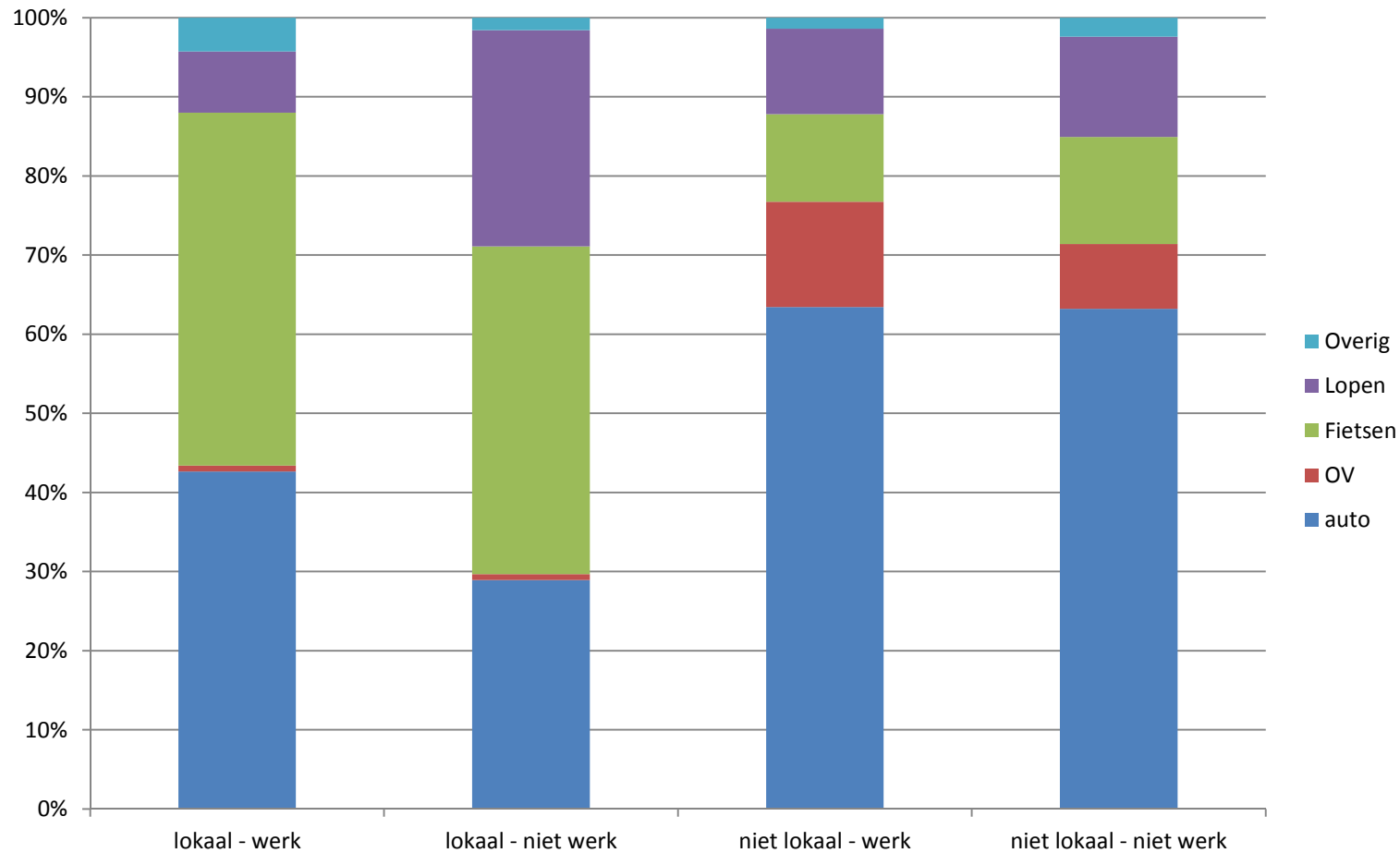
Woerden – model split naar bezoekdoel 2005-2016



Regionale Economie, Haven- en Vervoerseconomie (RHV)



Woerden – model split naar herkomst bezoeker en bezoekdoel 2005-2016



- Lokaal = woonplaats Woerden; niet lokaal = woonplaats buiten Woerden



Conclusie

Lagere parkeernormen?



Ja, mits:

- Flankerend parkeerbeleid in de omgeving;
- Samenwerking met de projectontwikkelaar (elke p-plaats minder levert veel €€€)
- Lange termijn visie voor het gebied
- Gebiedsmarketing: duurzame mobiliteit als marketing instrument?
- Creatieve oplossingen



Bedankt

Giuliano Mingardo
Erasmus Universiteit Rotterdam
mingardo@ese.eur.nl