

PROGRAMMA

- Inleiding Wethouder van Tuijl
- Presentatie / toelichting IBOR-systematiek
- Aan de knoppen draaien –
*wat kost het beheer als ik een ander
beheerniveau wil?*



gemeente
WOERDEN

IBOR

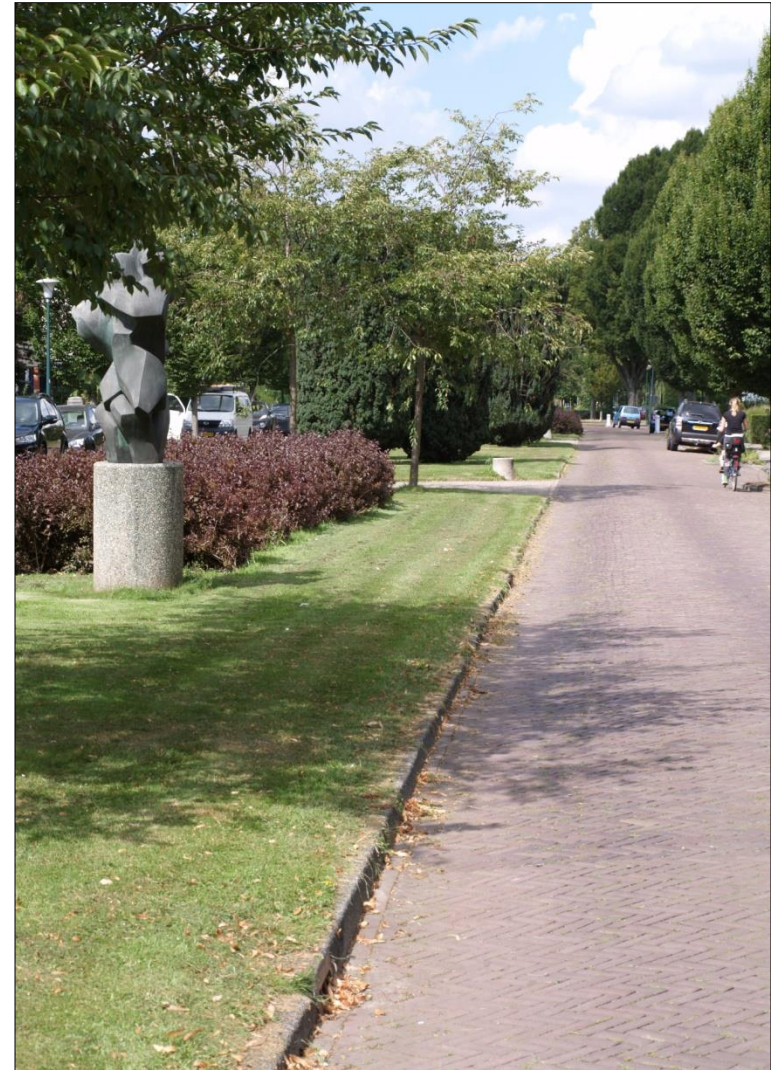
***I**ntegraal **B**eheer **O**penbare **R**uimte*

VRAAG



gemeente
WOERDEN

Wat is er nodig om de openbare ruimte op het gewenste onderhoudsniveau te beheren?



ONDERHOUDSKWALITEIT

- Technische kwaliteit

Zegt iets over de technische onderhoudsstaat van de openbare ruimte → informatie uit inspecties

- Belevingskwaliteit

Zegt iets over de wijze waarop de onderhoudskwaliteit van de openbare ruimte wordt beleefd → informatie uit kwaliteitsschouwen

IBOR - BEHEERKwaliteit

- Beheer kwaliteit = onderhoudskwaliteit
- Betreft het integrale beheer van de OR
- Betreft het regulier onderhoud
- Objectificeert de belevingswaarde van de OR door gebruik beelden
- Heeft een relatie met GO / VV


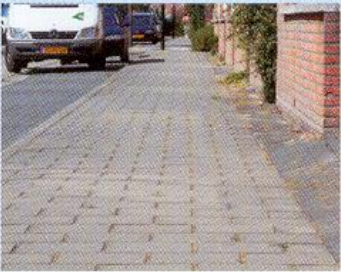





SYSTEMATIEK - KWALITEITSNIVEAUS

CROW - Kwaliteitscatalogus openbare ruimte 2010

Landelijke standaard voor onderhoudsniveaus van de openbare ruimte

Onderdeel: schoon, onkruid op verharding

A+	A	B	C	D
				
geen onkruid	weinig onkruid, bedekking	redelijk veel onkruid, bedekking	veel onkruid, bedekking	veel onkruid, bedekking
	≤ 10% oppervlak	≤ 30% oppervlak	≤ 40% oppervlak	> 40% oppervlak

KWALITEITSNIVEAU A



gemeente
WOERDEN

- Omschrijving: goed
- Indicatie:
mooi en comfortabel
- Relatie met wegbeheer:
Er is enige schade



A

KWALITEITSNIVEAU B



gemeente
WOERDEN

- Omschrijving: voldoende
- Economisch duurzaam
- Voldoet aan zorgplicht
- Is voldoende veilig
- Relatie met wegbeheer:
Er is klein onderhoud nodig



B

KWALITEITSNIVEAU C



gemeente
WOERDEN

- Omschrijving: matig
- Indicatie: onrustig beeld, discomfort of vorm van hinder
- Relatie met wegbeheer: binnen twee jaar is groot onderhoud nodig

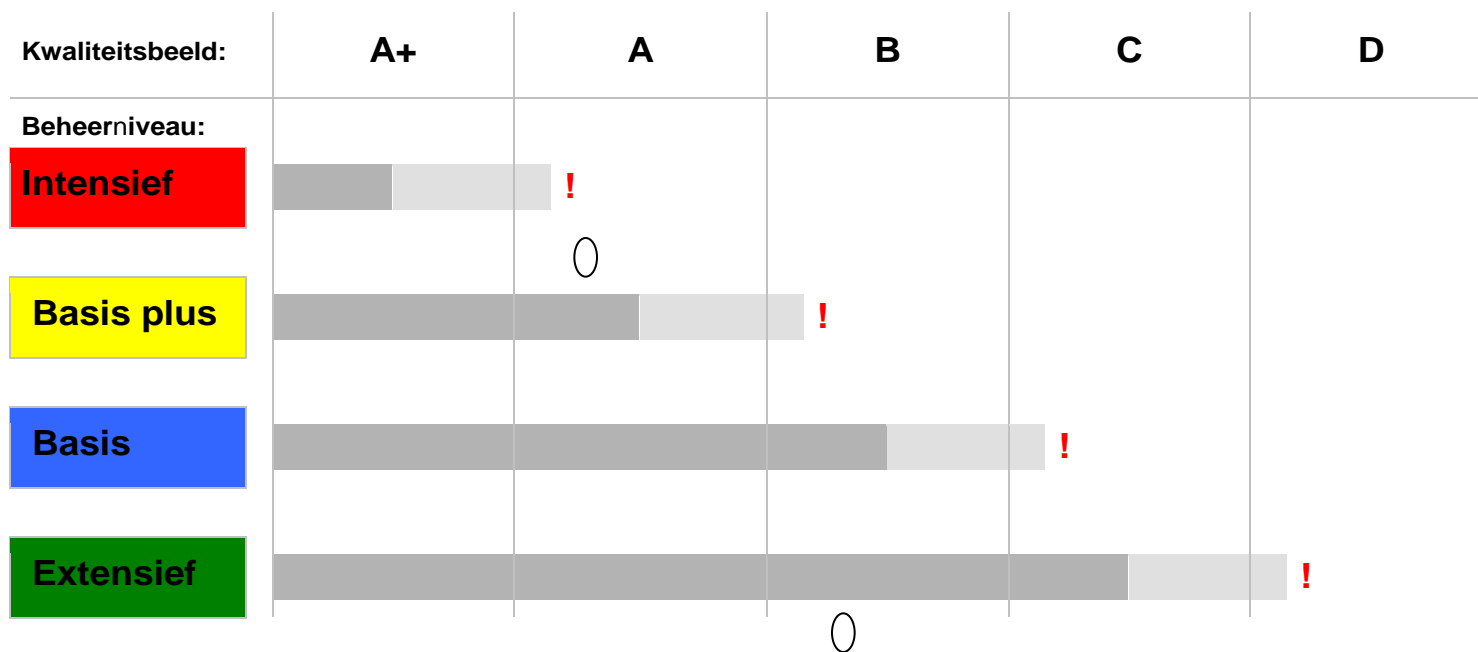


C

HOE WERKT BEHEERKwaliteit?



gemeente
WOERDEN



= acceptabel beeld



= niet nagestreefd, maar beperkt voorkomend



= ingrijpmoment

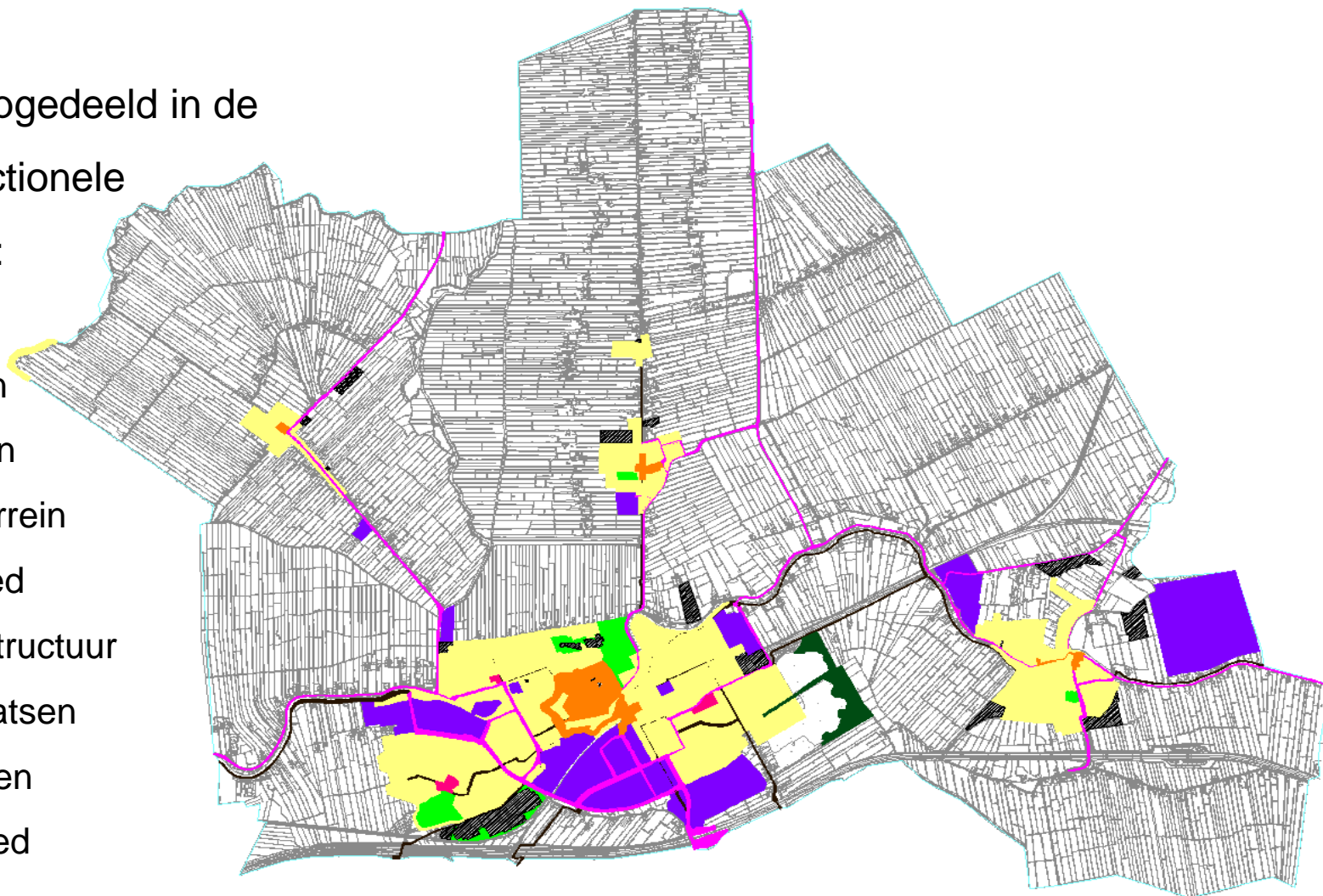
FUNCTIONELE GEBIEDEN



gemeente
WOERDEN

Woerden is opgedeeld in de volgende functionele gebiedstypen:

- Centrum
- Woonwijken
- Hoofdwegen
- Bedrijventerrein
- Buitengebied
- Hoofdfietsstructuur
- Begraafplaatsen
- Verblijfsgroen
- Natuurgebied
- Wijkcentrum

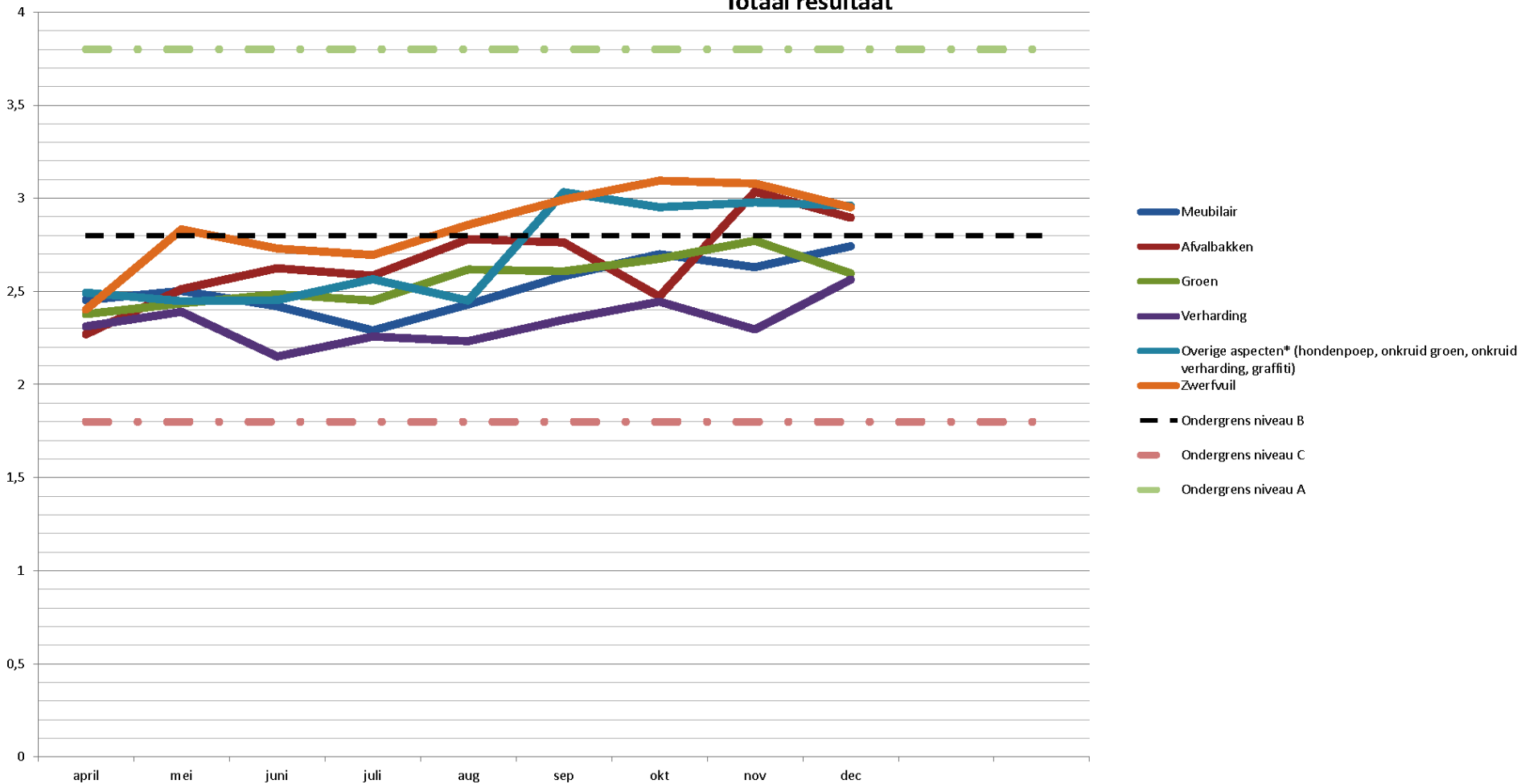


SCHOUWRESULTATEN



gemeente
WOERDEN

Totaal resultaat



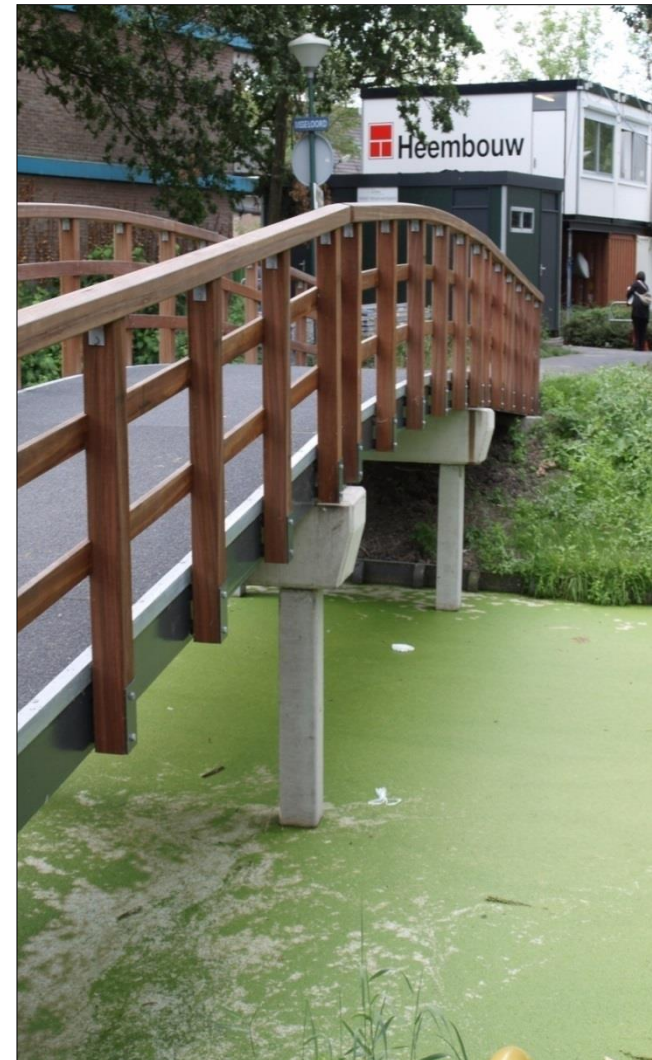
VEILIGHEIDSRISICO'S

Minimaal niveau voor behoud veiligheid

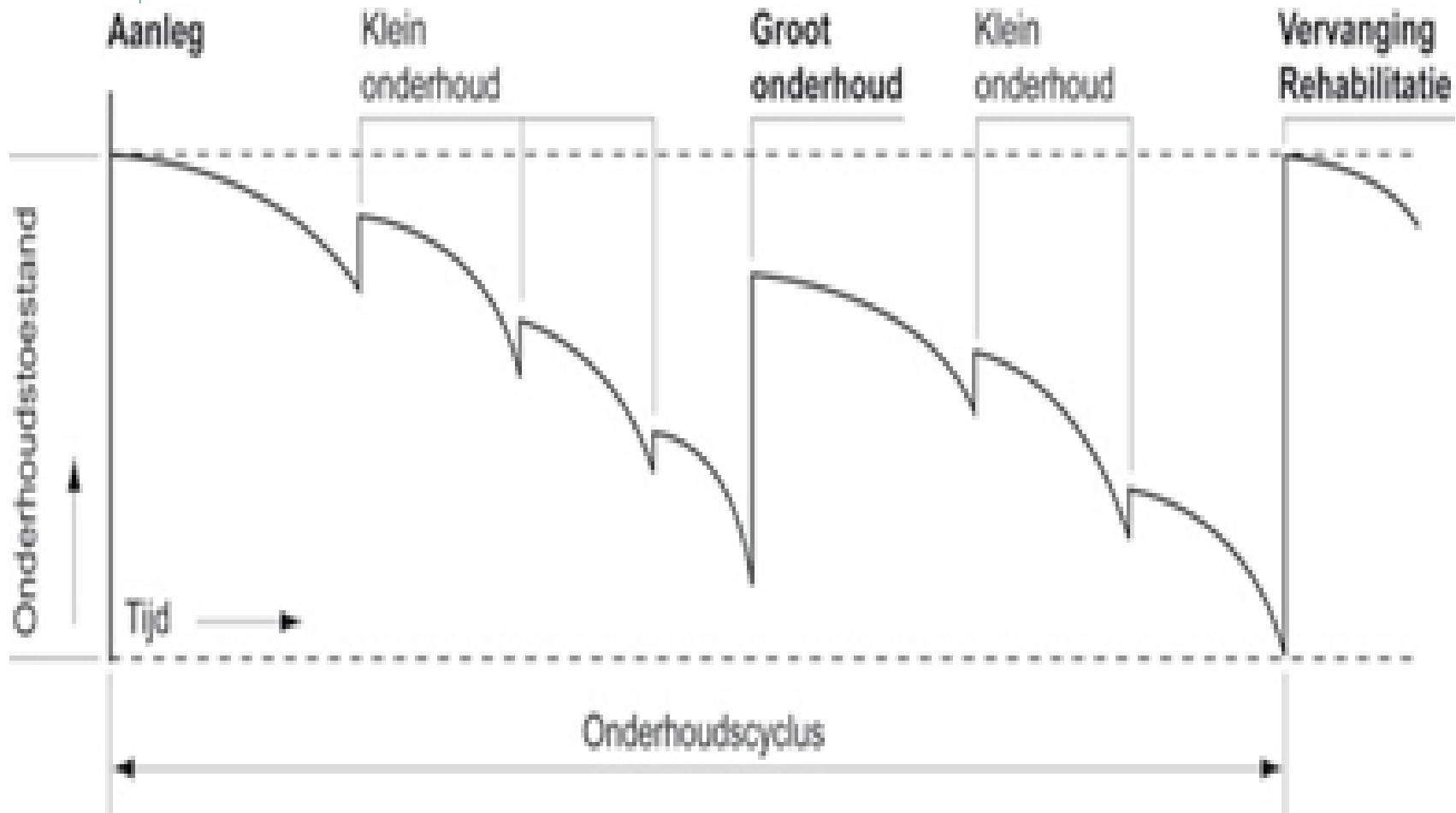


gemeente
WOERDEN

- Verhardingen: minimaal B = nu C
- Groen: minimaal B = nu C
- Bruggen: minimaal B
- Beschoeiing: minimaal B
- Straatmeubilair: minimaal B = nu C
- Speeltoestellen: minimaal B
- Begraafplaatsen: minimaal B



KETEN VAN ONDERHOUD

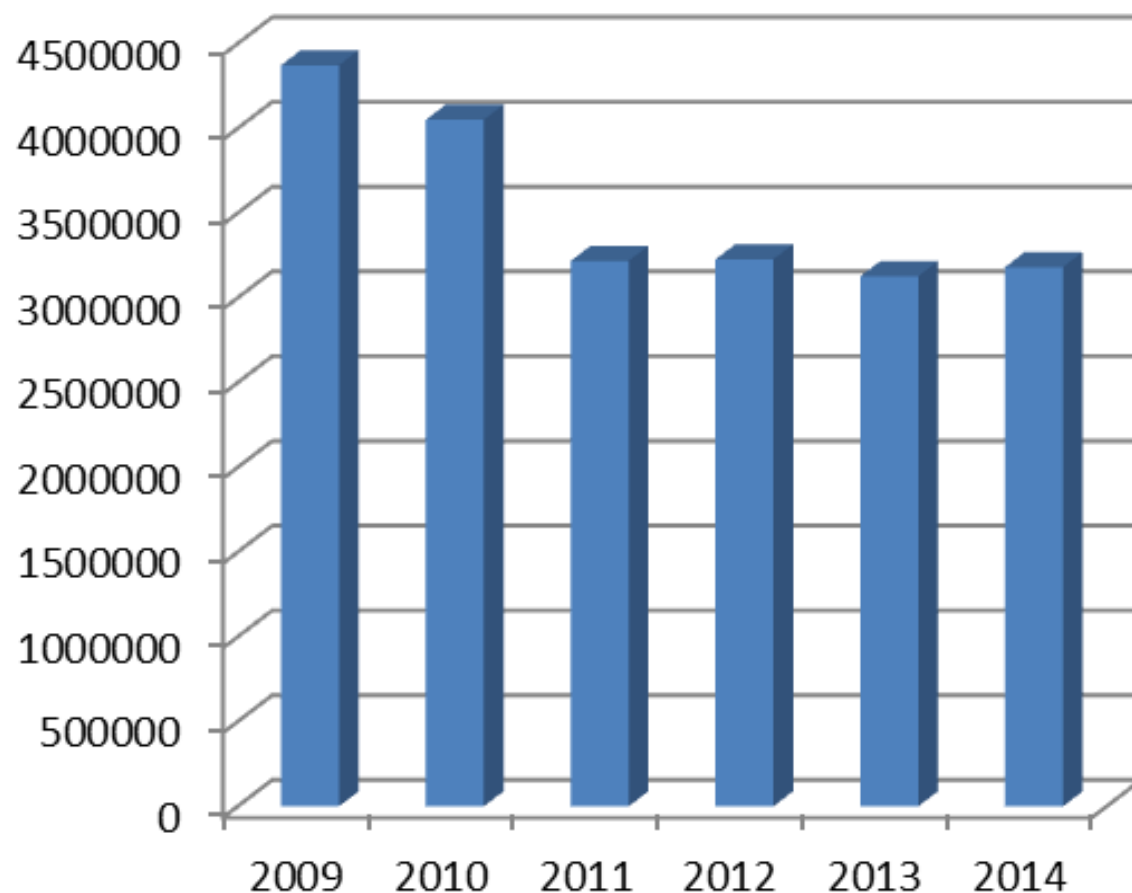


BEHEERBUDGET 2009-2014

EXPLOITATIE



gemeente
WOERDEN



■ Exploitatie-budget

2009	4.372.558
2010	4.050.877
2011	3.217.514
2012	3.227.069
2013	3.127.069
2014	3.181.793

ONDERHOUDSKWALITEIT: NU 4 JAAR VERDER



gemeente
WOERDEN

- Regulier onderhoud = exploitatiebudget
- Groot onderhoud = investeringen
- Vervanging = investeringen



UITBREIDING AREAAL

Ontwikkelen van nieuwe wijken



gemeente
WOERDEN

- Waterrijk, Woerden
- Kamerik Noord-Oost
- Kleine inbreidingslocaties
- En andere...



INSPECTIES – WEERGAVE TECHNISCHE KWALITEIT O.R.

Product	Frequentie - Wettelijke zorgplicht	Verricht	Toelichting
Wegen	1x 2 jaar	2014	Start maart 2014 (weersafhankelijk)
Bruggen, steigers, duikers en tunnels	1x 3 jaar	2013	Oktober 2013 opgeleverd
Bomen	Jaarlijks visuele schouw	2013-2014	Visuele schouw is uitgevoerd
	Jaarlijks veiligheids-inspectie aandachtsbomen		Inspectie is in uitvoering - loopt door in 2014
Beschoeiingen	1x 3 jaar	2013	November 2013 opgeleverd
Verkeersregel-installaties	Jaarlijks	2013	In november 2013 opgeleverd
Elektriciteitskasten	Jaarijks	2013	In juli - opmerkingen uit inspectie zijn verwerkt
Verkeersborden		2013	Saneringsplan wordt uitgewerkt
Speelvoorzieningen	Jaarlijks 1 x inspectie	2013	Uitgevoerd door eigen medewerkers (gecertificeerd)
	Jaarlijks 3x schouw	2013	Logboeken worden bijgehouden

Benodigd onderhoud op:

- Grijs (verhardingen, straatmeubilair)
- Beweegbare bruggen|
- Groen - bomen

AAN DE KNOPPEN DRAAIEN

Wat gaan we nu verder doen?

- Basisberekening op basis van de beschikbare budgetten;
- Differentiëren in kwaliteitsniveaus op functioneel gebied en product;
- Zicht op de budgettaire gevolgen van een keuze.

Dit programma geeft de mogelijkheid gewogen beslissingen te nemen over aanpassingen in / wijziging van het onderhoudsniveau

AAN DE KNOPPEN DRAAIEN



gemeente
WOERDEN

Woerden		B	C	D	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
		Gebiedstype	Centrum	Woonwijken	Hoofdwegen	Bedrijven-terrein	Buiten-gebied	Hoofdfiets-structuur	Begraaf-plaatsen	Verblijfs-groen	Natuur-gebied	Wijkcentrum		
		SCHOON												
Schoon - Zwerfvuil		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B
Schoon-Overige aspecten: o.a.		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
		HEEL EN VEILIG												
Verharding		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
Groen		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
Meubilair		C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C	C
Speelvoorzieningen		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B
Water - Beschoeiing		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B
Civiele kunstwerken		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B
Afvalbakken		B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B	B
VERSCHIL:		KWALITEITSKEUZE												
0%		Kosten o.b.v kwaliteitskeuzes				€ 14.289.962								
		Huidige budget				€ 14.288.299								
€ 1.663-														
Huidige situatie		Alles C												
Alles A		Alles B												
		Regulier onderhoud <input type="text" value="1"/> Groot onderhoud <input type="text" value="1"/> Vervanging <input type="text" value="0"/>												