

Afschrift met bijlage aan:
Anchief
T. Chossen
S. Sneepe
C. de Heer

J. Karsseboom
M. Six
M. Franzen
W. Lam



gemeente
WOERDEN

Stichting Klasse
de heer G.L. Schenk
Edisonstraat 43
2811 EM REEUWIJK

Afschrift zonder bijlage aan:

- Stichting Gebouwen Beheer Woerden
Pla Leidsestraatweg 147
3443 BT Woerden

- leden samenkomst (wordt na 22/2/11
verzonden door S. Sneepe)

Onderwerp:

Lokalenbehoefte Andersenschool
en Rembrandt van Rijnschool

Gemeente Woerden



11U.10883

Blekerijlaan 14
3447 GR Woerden
Postbus 45
3440 AA Woerden

Telefoon 14 0348
Fax (0348) 42 4108
stadhuis@woerden.nl
www.woerden.nl

BTW-nummer
NL0017.21.860.B.02
KvK-nummer
50177214
Banknummer
28.50.09.672

Uw Kenmerk: Klasse/2011/180

Uw brief van: 27 juni 2011
geregistreerd onder nr.: 11.009240

Datum: 27 juli 2011

Ons Kenmerk:

Doorkiesnummer/Behandeld door:
428660 / S. Sneepe

Verz. **29 JULI 2011**

U- 10883

Geachte heer Schenk,

Eind juni 2011 ontvingen wij uw bovengenoemde brief over de lokalenbehoefte van de Andersenschool. Rond hetzelfde tijdstip ontvingen wij bovendien een afschrift van uw brief van 27 juni 2011 aan de Stichting Gebouwen Beheer Woerden (SGBW) over de lokalenbehoefte van de Rembrandt van Rijnschool. Eerder - op 31 mei 2011 - heeft mevrouw B. de Hoop van uw Stichting de lokalenbehoefte van deze scholen telefonisch (voor)besproken met de heren C. de Heer en S. Sneepe van de afdeling Samenleving. In deze reactie gaan wij in op zowel de lokalenbehoefte van de Andersenschool als op die van de Rembrandt van Rijnschool.

Wij hebben uw voornemens met betrekking tot het gebruik van de lokalen in zowel de Andersenschool als de Rembrandt van Rijnschool getoetst aan de conclusies en beleidsmatige uitgangspunten, die eerder in overleg met de gezamenlijke schoolbesturen zijn vastgesteld aan de hand van de leerlingprognose 2010-2027. In bijgevoegde notitie is deze toetsing nader uitgewerkt.

Zoals uit de notitie blijkt, staan onze uitgangspunten uw voornemens niet in de weg.

Wij geven u dan ook formeel toestemming om de resterende 30 leerlingen die in Woerden Leonardo-onderwijs volgen, in het schooljaar 2011-2012 onder te brengen in de beide leegstaande lokalen van de Andersenschool.

U schrijft ons dat u de Leonardo-leerlingen vanaf het schooljaar 2012-2013 een regulier lesprogramma aanbiedt met extra aandacht voor hoogbegaafdheid. Naar verwachting is er dan een lokaal minder nodig is. Er is dan formeel sprake van 1 lokaal leegstand. Als op grond van de teldatum 1 oktober 2011 blijkt dat de lokalenbehoefte in de Andersenschool in het schooljaar 2012-2013 anders zal zijn, verzoeken wij u ons dat tijdig te melden. Mogelijk zou ook een van de omliggende scholen aanspraak op lokaalruimte in de Andersenschool kunnen maken.

Per 1 maart kunt u de gemeente telefonisch bereiken via het nummer 14 0348.

Datum: 27 juli 2011
Behandeld door: S. Sneep
Onderwerp: Lokalenbehoefte Andersenschool
en Rembrandt van Rijnschool

Ook geven wij formeel toestemming om een van drie 3 leegstaande lokalen in de Rembrandt van Rijnschool in het schooljaar 2011-2012 in gebruik te geven aan de Willem Alexanderschool. Ook indien u de beide andere leegstaande lokalen aan derden in gebruik wilt geven, zullen wij daar vooraf – en in nauw overleg met de SGBW - formeel toestemming voor moeten geven. Als we toestemming geven, zal dat altijd zijn onder het voorbehoud, dat de lokalen opeisbaar blijven voor het onderwijs van de eigen of van een andere school.

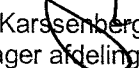
Ter zijde merken wij op dat de exploitatiekosten van leegstaande lokalen op grond van de onderwijswetgeving voor rekening van het schoolbestuur komen, totdat het schoolgebouw geheel verlaten wordt en automatisch vervalt aan de gemeente. De exploitatiekosten van leegstaande lokalen kunnen door het schoolbestuur gedekt worden door de lokalen - met onze instemming (en in het geval van de Rembrandt van Rijnschool ook in nauw overleg met de SGBW) – tijdelijk te verhuren.

In verband met onze wettelijke eindverantwoordelijkheid voor de onderwijshuisvesting willen wij voortaan eerder dan voorheen geïnformeerd worden over en betrokken zijn bij de voornemens die u ten aanzien van de onderwijshuisvesting heeft. Dit geldt ook voor de gevallen waarin het gaat om de lokalen die weliswaar met gemeenschapsgelden zijn gesticht, maar waarvan het eigendom bij de SGBW berust. Mogelijk doen ook andere scholen een beroep op de lokalen, die u voornemens bent te gebruiken. Er moet voldoende tijd zijn om ruimschoots voor de beoogde ingangsdatum in overleg met alle betrokkenen tot een weloverwogen besluit over het lokale gebruik te komen. Bovendien hechten wij er aan om samen met u afspraken te maken over de vraag op welk moment ouders, team, pers en raad over het lokale gebruik geïnformeerd worden.

In dit kader blijven wij – zonedig vertrouwelijk – graag op de hoogte van de ontwikkelingen rond uw scholen in Woerden.

Een afschrift van deze brief zenden wij - zonder bijlage - ter kennisneming aan de Stichting Gebouwen Beheer Woerden en aan de leden van de gemeenteraad.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,


G.A. Karssenbergh,
Manager afdeling Samenleving

Bijlage: 1

Reactie afdeling Samenleving op de voorgenomen huisvestingsmutaties van de St. Klasse

1. Voornemen St. Klasse m.b.t. het gebruik van lokalen in Snel & Polanen

Het aantal Leonardo-leerlingen dat de Rembrandt van Rijnschool bezoekt neemt af van 40 leerlingen begin schooljaar 2010/2011 naar ong. 23 tot 30 begin schooljaar 2011/2012.

De St. Klasse neemt zich voor het Leonardo-onderwijs nog 1 schooljaar in stand te houden en de Leonardo-leerlingen vanaf 2011/2012 te huisvesten in de Andersenschool. De leerlingen zijn vanaf dat moment reguliere leerlingen van deze laatste school. Gelet op de specifieke huisvestingswensen voor het Leonardo-onderwijs zijn er voor deze leerlingen op dat moment 2 lokalen nodig.

Vanaf 2012/2013 worden de Leonardo-leerlingen ondergebracht in een Plusklas, waarvoor geen extra huisvestingswensen gelden. Voor de Plusklas is vanaf 2012/2013 naar verwachting 1 lokaal nodig. Mogelijk wordt voor de Plusklas nog een andere benaming gekozen.

Het lokalegebruik in de Andersenschool is in deze opzet als volgt.

<u>2011/2012</u>		<u>2012/2013</u>
- Regulier	6	7 (incl. Plusklas)
- Verhuur KMN	1	1
- Leonardo	2	0
- Leegstand	0	1
Totaal	9	9

2. Beschikbaarheid en behoefte lokalen in Snel en Polanen

O.g.v. de leerlingprognose 2008-2026 heeft het college na overleg met het consensusoverleg het volgende beleid vastgesteld.

De lokalenbehoefte in S&P fluctueert in genoemde periode van 49 tot 58 lokalen.

Er zijn 61 lokalen beschikbaar, nl.:

- Margrietschool, Alpenstraat	10 lokalen
- Margrietschool, De Rots/Alpenstraat	2 lokalen (in gebruik v.a. 2011/2012)
- Margrietschool, Oeralstraat 5	8 lokalen
- Schoolwoningen, Oeralstraat 1	6 lokalen (deels verhuurd aan derden)
- Andersenschool	9 lokalen
- De Regenboog	<u>26 lokalen</u>
Totaal	61 lokalen

De schoolwoningen aan de Oeralstraat kunnen vanaf 2014/2015 geheel aan het onderwijs onttrokken worden, cq. worden afgestoten. Er resteren 55 lokalen, waarvan er volgens de prognose 54 nodig zijn voor het onderwijs. Een jaar schooljaar eerder waren er nog 56 lokalen nodig. Het aantal locaties van De Margrietschool neemt hierdoor af van 3 naar 2.

Vanaf 2026/2027 wordt er weer een tekort aan lokalen verwacht in de wijk. De prognose voorspelt dat er dan 56 lokalen nodig zijn, terwijl er maar 55 beschikbaar zijn.

De Andersenschool blijft in tegenstelling tot vorige prognose stabiel. De school blijft in deze prognose nu ruim boven de opheffingsnorm van 115.

3. Conclusies m.b.t. het gebruik van lokalen in Snel & Polanen

Op korte termijn heeft de huisvesting van Leonardo-leerlingen in de Andersenschool geen consequenties voor de huisvesting van de beide andere scholen in Snel & Polanen. Conform het eerder vastgestelde beleid kunnen de 6 schoolwoningen aan de Oeralstraat (niet eerder dan) per

1 augustus 2014 aan het onderwijs worden onttrokken cq. worden afgestoten. De niet voor het onderwijs benodigde lokalen (max. 5) kunnen tot die tijd verhuurd worden aan derden.

Echter: de Andersenschool gebruikt in de praktijk in 2011/2012 en 2012/2013 1 lokaal minder dan is geprognoseerd. Bovendien heeft de Regenboog momenteel minder leerlingen dan was geprognoseerd, waardoor medegebruik van 1 lokaal in een ander schoolgebouw op dit moment niet nodig is. *Het is de moeite waard te onderzoeken of de schoolwoningen aan de Oeralstraat niet eerder dan in 2014/2015 kunnen worden afgestoten, zeker indien zou blijken dat de Margrietschool de schoolwoningen aan de Oeralstraat vanaf 1 augustus 2011 definitief niet meer nodig heeft. Vooralnog wachten we de leerlingtelling op 1 oktober 2011 af.*

Ook op lange termijn heeft de huisvesting van Leonardo-leerlingen in de Andersenschool naar verwachting evenmin invloed op de huisvesting van de 3 scholen in Snel & Polanen. Na het afstoten van de schoolwoningen zal een te kort aan lokalen zich ook in deze situatie waarschijnlijk niet eerder voordoen dan m.i.v. het schooljaar 2026/2027, dus aan het einde van de huidige prognoseperiode.

Het onderbrengen van de Leonardo-leerlingen in de Andersenschool verstevigt de positie die de school in de wijk inneemt en vermindert het risico dat het leerlingenaantal van de school onder de opheffingsnorm komt.

4. Gevolgen voor de Rembrandt van Rijnschool

In de Rembrandt van Rijnschool zijn 8 lokalen aanwezig. Hiervan worden er momenteel 5 regulier gebruikt en 3 door de Leonardo.

Vanaf 1 augustus 2011 stelt de St. Klasse de volgende situatie voor:

- Regulier gebruik	4
- Schakelklas/IB	1
- W. Alexanderschool	1 (medegebruik)
- Leegstand	<u>2</u>
Totaal	8

O.g.v. de huisvestingsverordening moet de gemeente formeel toestemming geven voor medegebruik van een lokaal door een andere school. De schoolbesturen zijn het over het gewenste medegebruik met elkaar eens. Beleidsmatig was al door het college vastgesteld dat er in het Schilderskwartier op wijkniveau geen lokalentekort wordt verwacht. Vanuit de gemeente (afd. Samenleving) wordt het medegebruik toegejuicht en toegestaan.

De beide leegstaande lokalen mogen niet aan het onderwijs onttrokken worden, maar kunnen wel (steeds voor max. een schooljaar) verhuurd worden aan derden. Er is interesse getoond door zowel Welzijn Woerden als KMN. Op dit moment is het juridisch gezien de vraag wie als verhuurder optreedt: afd. Vastgoed of SGBW.

De Rembrandt van Rijnschool is sinds 1 augustus 2007 een dislocatie van De Achtsprong. De Rembrandt van Rijnschool heeft sinds die datum geen eigen BRIN-nummer meer. Na het vertrek van de Leonardo-leerlingen bedraagt het aantal leerlingen van de Rembrandt van Rijnschool 79 (teldatum 1 oktober 2010). De St. Klasse onderzoekt momenteel of de school als dislocatie van De Achtsprong in stand kan blijven. Onderzocht wordt ook of er een doorstart mogelijk is i.s.w. met De Keerkring (heeft ook leegstand, wellicht zijn er combinaties mogelijk) of met het bestuur van de Stichting Al Qalam, die islamitische basisscholen heeft in Alphen aan den Rijn en in Gouda. *E.e.a. in nauw overleg met de gemeente.*