



Amendement betrokkenheid raad bij verkoop vastgoed

De ondergetekenden stellen het volgende amendement voor bij het raadsvoorstel kaderstelling vastgoed;

In het besluit wordt aan de voorgestelde richtinggevende uitspraken c.q. kaders een kader toegevoegd, te weten:

- Vastgoedobjecten met een sociaal maatschappelijke waarde worden niet eerder in verkoop gebracht dan nadat de raad indachtig artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet in de gelegenheid is gesteld haar wensen en bedenkingen aan het college kenbaar te maken. Het gaat hierbij in ieder geval om de volgende vastgoedobjecten:
 1. N.M.E educatiecentrum De Brediusschuur;
 2. het Museum;
 3. Molen De Windhond met bijbehorende schuur en woning;
 4. het Klooster;
 5. het voormalige Raadhuis van Harmelen.

Toelichting

De verkoop van vastgoed is een bevoegdheid van het college. Er zijn echter vastgoedobjecten die in onze gemeente en in onze samenleving een bijzondere functie hebben, maar wel onder de gestelde kaders van verkoop zouden kunnen vallen. Indieners zijn van mening dat de raad bij de voorgenomen verkoop van dergelijke vastgoedobjecten minstens in de gelegenheid moet worden gesteld haar wensen en bedenkingen ter kennis van het college te kunnen brengen, conform artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet. Het betreft in ieder geval de vijf in het voorgestelde extra kader genoemde vastgoedobjecten.

Als voorbeeld noemen indieners de Brediusschuur. Deze schuur is in het verleden door vrijwilligers opgebouwd en uitgebouwd tot een centrum van milieueducatie voor jong en oud en verschaft vele natuurorganisaties en andere onderdak. Vanwege de gemeentebrede sociale en maatschappelijke waarde die dat object heeft, moet de raad in de ogen van indieners bij de verkoop worden betrokken.

Deze lijst met vastgoedobjecten is niet limitatief. Indieners verzoeken het college ook bij de verkoop van niet in het voorgestelde kader genoemde vastgoedobjecten, maar waarvan het college redelijkerwijs kan vermoeden dat verkoop tot "roering" in de gemeente(raad) kan leiden, artikel 169, lid 4 van de Gemeentewet toe te passen.

Woerden, 1 november 2012.

J.C. van der Does, Lijst Van der Does
T. van Soest, CDA