

Motie - Broedplaats cultuur PLUS (met woningen voor ouderen met/zonder hulpvraag)

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 22 mei 2025, gelezen het raadsvoorstel
Beleidskader Cultuur

Constaterende dat

1. Er grote behoefte bestaat aan een culturele broedplaats voor verschillende soorten van maak cultuur voor amateurs (schilderen, tekenen, boetseren, grafisch drukwerk etc....);
2. Deze broedplaats nu al gedeeltelijk een tijdelijke plek heeft in het gebouw van de Oude Minkemaschool;
3. De kunstenaars daar graag zouden blijven en de mogelijkheden nog verder willen uitbreiden
4. Er grote behoefte is in Woerden aan woningen voor ouderen met en zonder zorg (wachtlIJst van meer dan 300 mensen);
5. De buurt rond de Oude Minkemaschool ook graag een huiskamer van de buurt zou willen zien
6. Er ook behoefte bestaat aan een medische post en/of kinderopvang voor de wijk;

Overwegende dat

1. Er een ondernemer/projectontwikkelaar is die een compleet plan heeft om een culturele broedplaats met extra bruisende mogelijkheden te maken in de Oude Minkemaschool, en er vast ook nog wel meer projectontwikkelaars zijn die hier brood in zien;
2. Het verwezenlijken van een Broedplaats PLUS kan worden bekostigd door het bouwen van zorgwoningen voor ouderen met en zonder een zorg behoefte om de oude school heen;
3. Er tal van mogelijkheden zijn voor de ruimte in de Oude Minkemaschool, een huiskamer voor de buurt en eventueel een medische post, kinderopvang of iets ander, zodat dit een multi inzetbare en bruisende plek in Woerden gaat worden;
4. De Oude Minkema en het terrein eromheen eigendom is van de gemeente Woerden, waardoor er veel mogelijkheden zijn om hier een verschil voor Woerden te kunnen maken;
5. De Oude Minkemaschool in de huidige staat al jaren zonder groot onderhoud steeds verder achteruitgaat, en het wellicht zover komt dat dit onherstelbaar wordt;
6. Er een actieve bewonersgroep in de wijk is, die graag wil meedenken met plannen die ontwikkeld worden;

Verzoekt het College

1. In Woerden een culturele broedplaats Plus ouderenhuisvesting te verwezenlijken, zonder dat Woerden hierdoor verder in de schulden raakt en;
2. Hiervoor op korte termijn plannen te ontwikkelen met behulp van de bewonersgroep van de wijk en beschikbare projectontwikkelaar(s);
3. De raad hierover op de hoogte te brengen,



En gaat over tot de orde van de dag,

Namens

LijstvanderDoes, Lenie van Leeuwen