

Motie - Beheerkosten

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 30-03-2023, gelezen het raadsvoorstel ' Z/23/056681 / D/23/091365 Rekenkameronderzoek Beheer en onderhoud kapitaalgoederen',

constaterende dat:

1. Er jaarlijks nieuwe openbare ruimte (OR) wordt aangelegd door nieuwbouw of herinrichting;
2. De nieuwe inrichting meegroeit met de tijd en daarmee moet voldoen aan nieuwe of andere voorwaarden en (beleid)ambities op gebied van bijvoorbeeld duurzaamheid of klimaatadaptatie;
3. De toekomstige financiële behoefte voor onderhoud hierdoor wijzigt t.o.v. de oude situatie;
4. Er regulier op veel locaties de OR heringericht wordt en de OR dus constant verandert;
5. De komende jaren ook veel nieuwe openbare ruimte opgeleverd gaat worden door ontwikkeling van o.a. de Poort van Woerden en meerdere bedrijventerreinen;

overwegende dat:

1. De inrichting van openbare ruimte binnen de gemeente Woerden bij de projectorganisatie ligt welke kaders geeft aan de ontwikkelaars;
2. Voor beter beheersbare kosten in de openbare het goed is om afspraken te maken over de beheerskosten na oplevering;
3. Recent de beheerstoets is ingevoerd welke inzicht verschaft in de beheerskosten;
4. Het van belang is dat de afwegingen omtrent beheerskosten een passende gewicht krijgen binnen de totstandkoming van de ontwerpen;

verzoekt het college:

1. Een raadsvoorstel uit te werken om te komen tot sturingsinstrument voor de beheerskosten van nieuwe locaties (nieuw te ontwikkelen of herinrichtingsprojecten);
2. Dit eventueel mee te nemen in de keuzeknoppen notitie;

en gaat over tot de orde van de dag.

Namens,

Florian Bos, De Woerdense VVD

Reem Bakker, Woerden & Democratie

Toelichting

Jaarlijks komt er nieuwe openbare ruimte (OR) bij of een deel van de openbare ruimte wordt opnieuw ingericht. Om een evenwichtige verdeling van de verschillende betrokken disciplines te krijgen binnen de totstandkoming van de ontwerpen is het van belang om duidelijke richtlijnen en uitgangspunten vast te stellen voor beheerskosten na oplevering. Dit voorstel vraagt om om te komen tot kadergevende regels voor de beheerskosten van nieuwe locaties (nieuw te ontwikkelen of grote renovatieprojecten).

Verworpen