

## Amendement – Vastlegging onderhoudsniveau per gebouw

De raad besluit, in vergadering bijeen op 30 maart 2023, om beslispunt 1 van het ontwerpbesluit bij het raadsvoorstel 'Actualisatie Meerjarenonderhoudsplan gemeentelijk vastgoed Woerden 2023-2030' als volgt te wijzigen:

- Het geactualiseerde meerjarenonderhoudsplan gemeentelijk vastgoed 2023-2030 vast te stellen, **met dien verstande dat de door het college nagezonden tabellen (overzicht gebouwen inclusief onderhoudsniveau per gebouw, verloopstaat voorziening groot onderhoud) in de plaats komen van de betreffende tabellen uit het oorspronkelijke raadsvoorstel;**

*De beslispunten 2 t/m 6 blijven met dit amendement ongewijzigd.*

### Toelichting

Met het voorgelegde raadsvoorstel worden twee zaken tegelijk beoogd:

1° de financiering voortaan regelen vanuit een voorziening op de balans, onder overheveling van de eerder opgebouwde bestemmingsreserve, en

2° het onderhoudsniveau per afzonderlijk gebouw vaststellen en daarmee de budgettering per gebouw, die vervolgens optelt tot het voorgestelde totaalbudget dat in de voorziening wordt geplaatst.

In het oorspronkelijk raadsvoorstel was dit tweede punt niet inzichtelijk. Met dit technisch amendement wordt vastgelegd dat de nagezonden tabellen in de plaats komen van de tabellen uit het oorspronkelijke raadsvoorstel. Uit de nagezonden tabel blijkt dat bijna alle gebouwen als strategisch vastgoed zijn aangemerkt, en dus op onderhoudsniveau 3 zijn geplaatst.

In het raadsvoorstel is geen beleidskader opgenomen welk onderhoudsniveau passend is bij welke maatschappelijke doelstellingen. Met een afzonderlijke motie wordt het college gevraagd hierin te voorzien.

Dries Berendsen / Birgitte van Hoesel, D66 Woerden

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in  
zijn openbare vergadering, gehouden op 30 maart 2023

De griffier,

De voorzitter,

Ondertekend

drs. A.J.E. van der Werf-Bramer

V.J.H. Molkenboer