



## Amendement – Beperken maximale grootte eilanden Reiger en Meerkoet

De raad besluit, in vergadering bijeen op 23 februari 2023, om het volgende nieuwe beslispunt 5 toe te voegen aan het ontwerpbesluit bij het raadsvoorstel 'Bestemmingsplan Hof van Harmelen – vaststellen gewijzigd bestemmingsplan':

1. alle indieners van zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren;
2. de 'Nota van beantwoording van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Hof van Harmelen' vast te stellen;
3. de 'Staat van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Hof van Harmelen' vast te stellen;
4. het bestemmingsplan 'Hof van Harmelen' met digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.HofvanHarmelen-bVA1 gewijzigd vast te stellen;
5. **De afmetingen van de eilandjes (op de verbeelding 'functieaanduiding – specifieke vorm van water - eiland') voor de huizen aan de Reiger 15 en 7 en de Meerkoet 112 en 120 aan te passen met een specifieke maatvoering:**
  - **Eiland 1 (voor Reiger 15): de lengtemaat van het eiland aan beide zijden te begrenzen tot 2 meter ten opzichte van de erfgrans;**
  - **Eiland 2 en 3 (voor Reiger 7 en Meerkoet 112): de lengte van het eiland aan de zijde van het openbaar gebied te begrenzen tot aan het openbaar gebied en aan de zijde waar de andere particuliere kavel grenst de maat tot 2 meter aan de erfgrans te houden;**
  - **Eiland 4 (Meerkoet 120): de lengtemaat tot aan het openbaar gebied te begrenzen tot aan het openbaar gebied en aan de andere zijde te begrenzen parallel aan de oeverlijn van de bestaande sloot in Hof van Harmelen;**
  - **De breedtemaat van alle eilandjes te begrenzen tot 2 meter.**
6. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening voor het bestemmingsplan 'Hof van Harmelen' vast te stellen;
7. voor het bestemmingsplan 'Hof van Harmelen' de Crisis-en herstelwet van toepassing te verklaren
8. het beeldkwaliteitsplan 'Hof van Harmelen' ongewijzigd vast te stellen.

### Toelichting

Op de verbeelding (bijlage 1) zijn de exacte grootten van de eilandjes niet goed af te lezen. Naar aanleiding van gesprekken met de eigenaren/omwonenden en/of brieven/mails van de eigenaren/omwonenden is het van belang om de grootte van de eilandjes duidelijk op te nemen op de verbeelding (bijlage 1), in de plantoelichting (bijlage 2) en de staat van wijzigingen (bijlage 7). Door het toevoegen van het nieuwe beslispunt 5 wordt er duidelijkheid geschapen over de maximale lengte en breedte van de eilandjes.



De punten 6, 7 en 8 zijn de nieuwe nummering door het toevoegen van het nieuwe beslip punt 5.

Marguerite Boersma, Progressief Woerden

Florian Bos, VVD

Daphne van der Wind, CU-SGP

Herma Verbeij, Lijst van der Does