

Gemeente Woerden
t.a.v. de leden van de gemeenteraad
Postbus 45
3440 AA Woerden

[REDACTED]
Zuurbier Ruimtelijke Ordening
[REDACTED]
[REDACTED]

Woerden, 16-02-2023

Geachte leden van de gemeenteraad,

Namens mijn cliënten, [REDACTED] en [REDACTED], beide als privé-persoon en te samen handelend namens Manege Morgenstond, gevestigd aan de Geestdorp 10A [3444 BC] te Woerden, stuur ik u deze persoonlijke brief.

Op 17 maart 2022 heb ik namens mijn cliënten ingesproken tijdens de raadsvergadering. Tijdens de raadsvergadering bleek dat de verschillen tussen de partijen kleiner leken dan aanvankelijk gedacht. De belangen van de burens van Geestdorp 10 zijn niet perse anders dan die van de Manege. Na afloop hadden [REDACTED] en [REDACTED] het gevoel dat de weg naar voren is ingeslagen.

Na de raadsvergaderingen hebben verschillende gesprekken plaatsgevonden tussen de Manege, de adviseurs van de eigenaren van Geestdorp 10 en de gemeente. Deze gesprekken verliepen in goede sfeer. Een uitkomst van de gesprekken is dat de bestemming van de Geestdorp 10 wordt gewijzigd in "Wonen – plattelandswoning". Hiermee wordt aan de zorgen van de Manege tegemoetgekomen. De Manege kan zich vinden in de voorgestelde wijzigingen en hoopt dat het plan wordt aangenomen in deze vorm, voor zowel de eigenaren van Geestdorp 10 als voor henzelf. De Manege hoopt tevens dat dit de eerste stap is in herstel in de relatie met de eigenaren van Geestdorp 10.

Het steekt de Manege echter dat het plan van de burens van Geestdorp 10 eerder wordt behandeld in de raadsvergadering, dan dat zij antwoord hebben gekregen op het door de Manege ingediende principeverzoek. In eerdere gesprekken met de toenmalige wethouder de Weger is afgesproken om de ontwikkelingen van Geestdorp 10 en Geestdorp 10A gelijk te laten lopen. In november 2022 heeft een gesprek op locatie plaatsgevonden met wethouder Noordhoek. Tot op heden heeft de Manege daar geen antwoord op gehad. Dit kost de Manege veel tijd en geld. De Manege heeft ook recht op antwoord en snelle afhandeling. De raadsvergadering is echter vanavond en op het door de Manege ingediende verzoek heeft de Manege nog geen definitief antwoord ontvangen. De Manege vraagt de raad om het college zo snel mogelijk te laten besluiten op het door de Manege ingediende principeverzoek.

Met vriendelijke groet,

Namens [REDACTED] en [REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]