



## Amendement – Aanscherping besluitvorming Grondbeleid Woerden

De raad besluit, in vergadering bijeen op 20 april, om het beslispunt 2 van het raadsvoorstel 'Nota Grondbeleid Woerden 2023' als volgt te wijzigen:

2. a. De **methode voor de vaststelling van de minimale grens in euro's** van de Algemene Reserve Grondbedrijf vast te stellen en bij het vaststellen van het Meerjarenperspectief Grondbedrijf 2023 **te besluiten over het minimale bedrag (grenswaarde) van de Algemene Reserve Grondbedrijf 2023 voor de komende vier jaar, zodat de streefwaarde voor de weerstandsratio minimaal 1 is, en bij voorkeur tussen 1 en 2 ligt.**
2. b. **Bij een afwijking van >15% van de eerder gestelde grenswaarde in de daarop volgende jaren ontvangt de raad een voorstel voor aanpassing van de Algemene Reserve Grondbedrijf.**

*Beslispunten 1, 3, 4, 5, 6 en 7 blijven met dit amendement ongewijzigd.*

Birgitte van Hoesel, D66  
Florian Bos, VVD  
Daphne van der Wind, ChristenUnie-SGP  
Hendrie van Assem, Inwonersbelangen

### Toelichting

Met deze Nota Grondbeleid 2023 wordt geregeld op welke wijze de risico's van grondexploitaties worden bepaald en welke omvang de risicobuffer/weerstandsvermogen (Algemene Reserve Grondbeleid) vanuit voorzichtigheid dient te hebben, met de regel op pagina 39:

*De weerstandsratio dient minimaal 1 te zijn, en bij voorkeur tussen de 1 en de 2 te liggen.* Dit is een belangrijk onderdeel van de nota Grondbeleid. Mede i.v.m. de relatie met de Financiële Verordening die ook in een beslispunt is opgenomen. Daarom regelt dit amendement dat de raad expliciet over deze streefwaarde besluit.



Dit geldt ook voor hetgeen in de Nota Grondbeleid is opgenomen over hoe om te gaan met wijzigingen in de risico's, waarbij het besispunt is de Algemene Reserve Grondbedrijf alleen aan te passen als de risico's meer dan 15% afwijken van de eerder vastgestelde streefwaarde.

Ondertekend