

Amendement – R. de. Jagerschool

De gemeenteraad van Woerden besluit, in vergadering bijeen op 6 juli 2023, het besluit bij het raadsvoorstel Aanvullende kredieten nieuwbouw R. de Jagerschool (Z/22/051815 / D/23/106807) als volgt te wijzigen:

1. De volgende aanvullende kredieten beschikbaar te stellen:
 - a. € 438.000 (inclusief btw) voor het huisvesten van voorschoolse educatie in de vorm van peuteropvangruimten in de nieuwbouw van de R. de Jagerschool.
 - b. € 156.800 (inclusief btw) voor een uitbreiding met een achtste groepslokaal voor de R. de Jagerschool.
 - c. € 402.000 (inclusief btw) voor het huisvesten van inclusief onderwijs in de nieuwbouw van de R. de Jagerschool.
 - d. Een krediet van € 430.000 (inclusief btw) beschikbaar te stellen voor locatie gebonden kosten voor de plaatsing van een warmtepompinstallatie op het dak en voor geluidsisolatie voor de nieuwbouw van de R. de Jagerschool
 - e. € 204.900 (inclusief btw) voor duurzaamheidsmaatregelen in de nieuwbouw van de R. de Jagerschool, waarbij gezocht wordt naar manieren om de besparingen op verbruikskosten energie en water' terug te laten vloeien naar de gemeente.
 - f. Aanvullend € 1.575.000 (inclusief btw) voor het basisscenario nieuwbouw van de R. de Jagerschool vanwege de stijging van de bouwkosten.

2. Het totaal beschikbare investeringsbudget onder verwerking van het voorgaande beslispunt te verhogen van € 3.332.000 (inclusief BTW, prijspeil 1-1-2023) naar € 6.210.700 (inclusief BTW, prognose prijspeil 1-7-2025).

Toelichting

De indienende fracties hechten groot belang aan het toekomstbestendig huisvesten van onderwijs. Daarom kiezen zij ervoor om kredieten te verstrekken voor de extra scenario's voor inclusie en duurzaamheid zodat de school de gehele levensduur een duurzame school voor iedereen is. Wel vinden de fracties dat er gekeken moet worden naar manieren waarop de baten van de investeringen die de gemeente doet op het gebied van duurzaamheid via de school kunnen terugvloeien naar de gemeente.

De indienende partijen constateren dat het bouwproces volstrekt niet in control is. Dat betreft uiteraard niet de externe prijsontwikkeling op de bouwmarkt. Wél de nu gevraagde deelbudgetten, die deels in een vastgesteld programma van eisen op tafel hadden moeten komen, deels bij een doorrekening van het voorlopig ontwerp, en deels alleen nog maar berusten op ruwe m2-kengetallen zonder technisch ontwerp.

Om in control te komen is het noodzakelijk dat het, door het schoolbestuur voorgestelde, definitief en technisch ontwerp door een onafhankelijke bouwkostenadviseur wordt doorgerekend vóór start aanbesteding.

Namens,
Tom Boersma, D66 Woerden

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 6 juli 2023

De griffier,

De voorzitter,

Ondertekend

drs. A.J.E. van der Werf-Bramer

V.J.H. Molkenboer