

Amendement - Nieuwbouw, geen renovatie

De raad besluit, in vergadering bijeen op 21 december 2022, om beslispunt 2 en 4 bij het ontwerpbesluit bij het raadsvoorstel (D22071082) 'Toekomst zwembaden' als volgt te wijzigen:

2. ~~de scenario's~~ het scenario 'sluiting/sloop beide zwembaden en realisatie nieuwbouw' en ~~'Voortzetting huidige situatie (behoud beide accommodaties)'~~ verder uit te werken en ter besluitvorming aan de gemeenteraad voor te leggen;
4. voor het opstellen van een projectplan ten behoeve van het scenario ~~de scenario's~~ 'sluiting/sloop beide zwembaden en realisatie nieuwbouw' en ~~'Voortzetting huidige situatie (behoud beide accommodaties)'~~ en het samenstellen van een projectorganisatie een bedrag van € 100.000 beschikbaar te stellen. In 2023 komt er, naast de Collegewerkprogrammamiddelen, € 50.000 ten laste van de post onvoorzien in de begroting. In 2024 zal het bedrag van € 50.000 terugvloeien naar het resultaat.

Namens,
Florian Bos, De Woerdense VVD
Tom Boersma, D66

Toelichting

Met dit amendement wordt er direct duidelijkheid geboden aan de betrokkenen en de inwoners van Harmelen en Woerden. Door onderzoek naar renovatie buiten beschouwing te laten kan er meer tijd, aandacht en capaciteit aan onderzoek naar sluiting/sloop beide zwembaden en realisatie nieuwbouw worden besteed.

Het behoud van één of beide van de locaties is wel mogelijk, maar kent op de korte en middellange termijn nadelige financiële gevolgen. Op de korte termijn kunnen de gebouwen werkend gehouden worden, maar kan door stijgende energiekosten de exploitatie duurder uitvallen. Op iets langere termijn zal (grootschalige) renovatie nodig zijn. Echter, bij renovatie zal nauwelijks een verbetering van duurzaamheid of functionaliteit worden bereikt en zullen de energiekosten hoog blijven. Daarnaast is het zo dat als je een gebouw goed wilt renoveren, je dit gebouw grotendeels of volledig moet sluiten. Dit betekent dat tijdens deze periode van 1 à 2 jaar het zwembad niet gebruikt kan worden. Tegelijkertijd lopen personele lasten en andere onkosten door, maar zijn er geen inkomsten. Met dit negatieve resultaat is nog geen rekening gehouden.