

GEAMENDEERD RAADSBESLUIT

D/22/068623
Z/22/048286



Onderwerp: Vaststellen stedenbouwkundig plan uitbreiding bedrijventerrein Putkop Harmelen

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 23 augustus 2022 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet; artikel 147, tweede lid, gelezen in samenhang met artikel 108

b e s l u i t:

1. het stedenbouwkundig plan uitbreiding bedrijventerrein Putkop vast te stellen, **met dien verstande dat de zin: 'De bedrijven worden 100% energieneutraal en worden niet aangesloten op het gasnetwerk. Daarnaast wordt gezocht naar een collectieve energievoorziening. Zo kunnen bedrijven die meer stroom opwekken dan verbruiken deze leveren aan bedrijven die meer verbruiken dan dat ze kunnen opwekken.'** wordt gewijzigd in: **'Bedrijven streven ernaar zoveel mogelijk energieneutraal te zijn en worden niet aangesloten op het gasnetwerk. Daarnaast wordt gezocht naar een collectieve energievoorziening om zo min mogelijk stroom van het net te gebruiken. Zo kunnen bedrijven die meer stroom opwekken dan verbruiken deze leveren aan bedrijven die meer verbruiken dan dat ze kunnen opwekken.'**
2. in te stemmen met de financiële gevolgen van dit stedenbouwkundig plan, zoals genoemd in de Financiële bijlage grondexploitatie Putkop en Burgemeester van Zwietenweg (D/22/069007), ~~en dit te verwerken in de herziening van de grondexploitatie Putkop 2023;~~ **waarbij het financiële eindresultaat zoals vastgelegd in de genoemde financiële bijlage het kader vormt voor de ontwikkeling van de inrichtingsplannen**
3. **de financiële consequenties (en risicoanalyse) van het concept-inrichtingsplan in beeld te brengen en samen en gelijktijdig met het concept-inrichtingsplan ter besluitvorming aan de raad voor te leggen**
4. **na goedkeuring raad dit te verwerken in de grondexploitatie Putkop**
5. kennis te nemen van de eerste indicatie van de beheerkosten voor het toekomstig beheer van het nieuw aan te leggen uitbreiding bedrijventerrein Putkop.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 15 september 2022,

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer

