

Motie - Verder vooruitkijken naar benodigde ruimte voor ondernemers

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 9 juni 2022, gelezen het raadsvoorstel Omgevingsvisie Woerden 2022, gehoord de beraadslaging,

constaterende dat:

1. in de voorliggende versie van de Omgevingsvisie van Woerden is opgenomen dat de komende jaren naast De Voortuin twee schuifruimtelocaties worden ontwikkeld: de Burgemeester Van Zwietenweg in Woerden en De Putkop in Harmelen, totaal ca. 13 hectare;
2. tevens is opgenomen dat voor na 2030 ruimte dient te worden gevonden voor zeker 20 hectare nieuw bedrijventerrein, onder andere door ontwikkeling van bedrijven en transformatie van bedrijvenlocaties naar woongebied, zoals in Middelland;
3. hiervoor in de Omgevingsvisie nog allerminst locatiekeuzes zijn gemaakt;
4. Woerdense ondernemers, verenigd in Ondernemend Woerden, onder meer in hun zienswijze op de Omgevingsvisie hebben aangegeven al (veel) eerder meer ruimte nodig te hebben,

overwegende dat:

1. het wenselijk is om ondernemers voor de gemeente Woerden te behouden, vanwege hun bijdrage aan de lokale economie, werkgelegenheid en de Woerdense samenleving;
2. dat alleen mogelijk is wanneer ondernemers voldoende ruimte hebben om binnen de gemeentegrenzen te groeien of te verplaatsen;
3. de Omgevingsvisie deze noodzaak dient te weerspiegelen en richtinggevend moet zijn voor het vinden van een oplossing, maar dat nu onvoldoende het geval is;
4. gelet op de gebruikelijke doorlooptijd en vereiste afstemming tussen bestuurslagen zo vroeg mogelijk dient te worden begonnen met het onderzoek naar de noodzaak en de realisatie van nieuwe bedrijvenlocaties, aanvullend op de reeds geplande locaties in het kader van het schuifruimtedossier,

roept het college op:

1. in (een volgende versie van) de Omgevingsvisie integraal afgewogen hardere en concretere keuzes te maken omtrent het realiseren van aanvullende hectares bedrijventerrein;
2. naar Woerdense ondernemers expliciet de intentie uit te spreken om een extra ruimtevraag - zowel na 2030 als op kortere termijn - op constructieve wijze te willen onderzoeken en hierin snel stappen te zetten;
3. hiertoe in samenwerking met Woerdense ondernemers zo snel mogelijk een verkenning op te starten, onder meer om deze ruimtevragen te onderbouwen;
4. daarbij ook te onderzoeken in hoeverre door het anders vormgeven van (een deel van) de ruimtevraag met minder grondoppervlak evenveel benodigde hectares kunnen worden gecreëerd, bijvoorbeeld door het 'stapelen' van bedrijfsruimten, om daarmee de kans op het vinden van voldoende ruimte te vergroten,

en gaat over tot de orde van de dag.

De Woerdense VVD, Florian van Hout
Inwonersbelangen, Hendrie van Assem
Woerden & Democratie, Reem Bakker

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in
zijn openbare vergadering, gehouden op 9 juni 2022

De griffier,

drs. M.J.W. Toebes

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer