

Aan Gemeente Woerden
t.a.v . Alle raadsleden
Postbus 45, 3440 AA Woerden.

Woerden, 12 januari 2020

Betreft: Haalbaarheidsonderzoek Schuifruimte; naar aanleiding van uw raadsvergadering op 07 januari 2021

Geachte Dames en Heren,

Donderdagavond 7 januari 2021 hebben wij de discussie in de raadsvergadering gevolgd omtrent agendapunt 2 waarin het onder meer ging om de locatiekeuze voor schuifruimte in het bijzonder aan de oostzijde van de Burg. van Zwietenweg.

De raadsleden spraken hun waardering uit over de manier waarop het gemeentebestuur tot hun keuze gekomen is. Ook wij hebben in een eerder schrijven (u toegezonden op 4 januari 2021) aangegeven dat we met dankbaarheid hebben vastgesteld dat de grote waarde van het gebied ten westen van de Burg. van Zwietenweg wordt erkend en gevrijwaard zal blijven van de ontwikkeling van een bedrijventerrein. Voor uw vergadering van eind januari willen wij nogmaals met nadruk vragen om dit gebied ten westen van de Burg. van Zwietenweg dan ook definitief uit de gemeentelijke structuurvisie te halen.

In deze brief hebben wij ook aangegeven dat ten tijde van het eerdere voorstel voor een industrieterrein (periode 2011-2013) de Burg. van Zwietenweg nog niet was aangelegd. Dus om te praten over een oost- of westzijde van de Burg. van Zwietenweg was toen niet aan de orde. Op basis van de zienswijzen die destijds ten aanzien van de Provinciale Ruimtelijke Structuurvisie (PRS) van de provincie Utrecht zijn ingebracht is er op 4 februari 2013 een amendement (nummer 6) over de Polder Wulverhorst ingediend door CDA, GroenLinks, VVD, ChristenUnie, PVV en SGP en geaccepteerd met 35 stemmen vóór. Zoals hieruit valt op te maken is dat de overwegingen toentertijd een huidige aanduiding als oost-of westzijde overstijgen.

[citaat...De landschappelijke, cultuurhistorische en recreatieve waarden van de locatie Kromwijkerwetering zijn van een zodanig niveau dat de ontwikkeling van een bedrijventerrein hier ruimtelijk niet aanvaardbaar is. Indien dit voor de voortgang van de herstructurering van bestaande bedrijventerreinen noodzakelijk is zal binnen de afspraken uit het regionaal convenant naar een aanvullende locatie van maximaal 6 ha. worden gezocht voor de aanleg van een nieuw bedrijventerrein.]

Wat dat laatste betreft willen wij onze steun ten aanzien van een te verwachten motie om de locatie aan de Parallelweg West bij de provincie als geschikt alternatief hierbij benadrukken.

Het onderzoeksgebied 'Parallelweg' (deelgebied 4) is, zoals ook blijkt uit de eindrapportage van het 'Haalbaarheidsonderzoek Schuifruimte', in meerdere opzichten een betere optie:

- De gevraagde 6 hectare kan hier gemakkelijk in de gewenste milieucategorie worden gerealiseerd.
- Het zal zeker goedkoper zijn dan de Burg. van Zwietenweg waardoor er geen verliesvoorziening getroffen hoeft te worden. Naar verwachting kan de schuifruimte budgetneutraal door de gemeente gerealiseerd worden.
- Er gelden voor deze locatie geen (planologische) belemmeringen.
- Het geheel mooier wordt dan het nu is. Het bestaande solitaire bedrijf wordt dan deel van een ruimtelijke verbeteringsopgave. Het plan voorziet in veel groen en door de groene manchet door te trekken langs het terrein van de aannemingsmaatschappij wordt dat ook omzoomd.
- Het kan op gepaste afstand van bewoners van Woerden worden gerealiseerd. Het plan werkt mogelijk als een soort geluidsscherm voor de A12.
- Afwikkeling van verkeer is geen probleem want in de huidige situatie is de Parallelweg west erg rustig.

Wij spreken onze oprechte hoop uit dat u aan deze motie gehoor zult geven en zorgvuldig de mogelijkheid onderzoekt om af te zien van schuifruimte aan de locatie Burg. van Zwietenweg.

Namens het bewonerscomité Kromwijkerwetering (Burg. van Zwietenweg), ondertekend door:

[naam]

[adres]

[postcode] Woerden

[mobiel nummer]