



**Onderwerp:** Vaststellen bestemmingsplan De Pionier

---

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 12 november 2019 van:

- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de artikel 3.1 lid 1 en artikel 3.8 lid 1 onder e en 6.12 van Wet ruimtelijke ordening en artikel 12a van de Woningwet;

**b e s l u i t:**

1. Alle indieners van zienswijzen ontvankelijk te verklaren;
2. In te stemmen met de Nota van zienswijzen behorend bij het bestemmingsplan De Pionier overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage.
3. De Staat van Wijzigingen bestemmingsplan De Pionier vast te stellen.
4. Het bestemmingsplan De Pionier met digitale planidentificatie (NL.IMRO.0632.depionier-bVA1) gewijzigd vast te stellen.
5. Geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening voor het bestemmingsplan De Pionier vast te stellen;
6. De bijlage omtrent Beeldkwaliteit als bedoeld in paragraaf 2.3 in de toelichting van het bestemmingsplan, als bijlage toe te voegen aan de gemeentelijke welstandsnota

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 18 december 2019

De griffier,

De voorzitter,

  
drs. M.J.W. Tobeas

  
V.J.H. Molkenboer

---