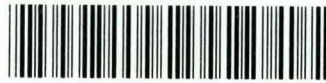


RAADSBSLUIT

17R.01036

17R.01036



Agendapunt: 6.

Onderwerp: Wijziging Algemene Plaatselijke Verordening (APV) i.v.m. Wet Aanpak Woonoverlast en cameratoezicht

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 13 maart 2018 van:

- burgemeester en wethouders

gelet op artikel 147, eerste lid, van de Gemeentewet, op grond waarvan de raad bevoegd is een gemeentelijke verordening vast te stellen en te wijzigen

b e s l u i t:

I. De Algemene Plaatselijke Verordening Woerden 2015 als volgt te wijzigen:
- als nieuw artikel 2:79 van de Algemene plaatselijke verordening in te voegen:

Artikel 2:79: Woonoverlast als bedoeld in artikel 151d van de Gemeentewet

1. Degene die een woning of een bij die woning behorend erf gebruikt, of tegen betaling in gebruik geeft aan een persoon die niet als ingezetene met een adres in de gemeente in de basisregistratie personen is ingeschreven, draagt er zorg voor dat door gedragingen in of vanuit die woning of dat erf of in de onmiddellijke nabijheid van die woning of dat erf geen ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden wordt veroorzaakt.

2. Onder ernstige en herhaaldelijke hinder zoals bedoeld in het eerste lid wordt in ieder geval verstaan het herhaaldelijk vertonen of veroorzaken van ernstige vormen van:

- intimiderend gedrag vanuit de woning of vanaf het erf;
- verbaal geweld, intimidatie of bedreiging en stelselmatig treiteren;
- vernielingen;
- vuilnisoverlast of verwaarlozing van de woning of het erf;
- overlast door dieren;
- burenruzie;
- geluids- of geuroverlast (door volwassenen, kinderen, dieren, muziek, motoren);
- drugsoverlast;
- vervuiling;
- overlast door bezoekers of personen die tegelijk in de woning of op het erf aanwezig zijn.

3. Bij overtreding van het bepaalde in het eerste lid kan de burgemeester de gebruiker van de woning of het gebouw een last onder bestuursdwang als bedoeld in artikel 151d, tweede lid en derde lid, van de Gemeentewet opleggen. De last bestaat uit het opleggen van aanwijzingen aan de overtreder ten behoeve van het voorkomen van verdere ernstiger hinder.

4. De burgemeester stelt beleidsregels op ten behoeve van de uitvoering van het derde lid.

- Aan de toelichting bij artikel 2:79 Algemene plaatselijke verordening 2015 toevoegen:

- In het eerste lid van dit artikel wordt een verbod opgenomen voor de gebruiker van een woning om ernstige en herhaaldelijke hinder voor omwonenden te veroorzaken.
- In het tweede lid van dit artikel wordt aangegeven wat de raad verstaat onder ernstige en herhaaldelijke hinder.
- In het derde lid geeft de raad aan de burgemeester de bevoegdheid tot het geven van een gedragsaanwijzing indien het verbod uit het eerste lid wordt overtreden. De gedragsaanwijzing is een besluit in de zin van de Awb. De burgemeester is zowel bevoegd om een last onder bestuursdwang op te leggen, als een last onder dwangsom.
- In het vierde lid is bepaald dat de burgemeester beleidsregels opstelt ten behoeve van de uitvoering van de oplegging van een gedragsaanwijzing. Dit is van belang in verband met het vereiste van voorzien baarheid. In de beleidsregels zal worden toegelicht wat wordt verstaan onder de verschillende vormen van overlast en zal een stappenplan worden opgenomen waarin staat welke acties de burgemeester zal ondernemen alvorens tot de zwaarste vorm van bestuursdwang over te gaan.

- Kennis te nemen van de concept-beleidsregels Wet Aanpak Woonoverlast gemeente Woerden 2018 waarin de burgemeester formuleert hoe hij van zijn bevoegdheden gebruik zal maken.

- In artikel 2:77 lid 1 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Woerden 2015 het woord 'vaste', te schrappen;

II. dit besluit in werking te laten treden op de dag na bekendmaking;

III. dit besluit bekend te maken in het Gemeenteblad.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op 31 mei 2018

De griffier,

drs. M.J.W. Tobeas

De voorzitter,

V.J.H. Molkenboer