Raadsvragen, voor de raadsvergadering van 20 september 20.00

Geen 'eilandenoplossing' bij Hof van Harmelen

Vragen

Het voorstel van de gemeente om 'eilanden' om-niet aan een 4 tal inwoners beschikbaar te stellen als oplossing voor verlies van privacy vanwege de bouw plannen van Hof Harmelen, heeft als gevolg dat inwoners tegenover elkaar zijn komen te staan.
Een 20 tal bewoners (die ruim 85% vertegenwoordigen van alle bewoners met een perceel grenzend aan de slootkant), hebben zich verenigd binnen een 'bewonersgroep Meerkoet'. De belangen van deze groep bewoners, worden niet of onvoldoende behartigd door de bestaande belangenvereniging (de TTG) die zich op dit moment als gesprekspartner voor de gemeente heeft opgeworpen namens alle aangrenzende bewoners van het gehele plan (ledenaantal plm. 55).
De TTG pleit juist wel voor de 4 eilanden, waarbij ruim 85% van de aanliggende percelen juist vindt dat dit niet de meest logische en realistische oplossing is. Daar waar ongeveer 25 "sloot"woningen worden getroffen door de bouwplannen, worden er maar 4 bewoners gecompenseerd en wordt de oplossing "verhoogde houtwal" die privacy geeft voor alle aangrenzende "sloot" bewoners niet of onvoldoende verdedigd binnen de TTG richting gemeente. Ook blijkt dat binnen de eilandenoplossing er niet of nauwelijks aandacht is geschonken aan algemeen bekende en bewezen nadelige gevolgen van eilandjes in een sloot.

1. De 'bewonersgroep Meerkoet' vertegenwoordigt ruim 85 % van de percelen die grenzen aan de slootkant/bouwplannen Hof van Harmelen. Is de gemeente bereid deze inwoners die zich georganiseerd hebben binnen 'Bewonersgroep Harmelen' als gelijkwaardige gesprekspartner te erkennen waar het gaat over 'Hof van Harmelen'?
2. Is de gemeente bereid de 'eilandenoplossing' van tafel te halen en een geheel nieuw plan maken waar beide groepen zich in kunnen vinden?

Toelichting
De gemeente Woerden heeft m.b.t. de bouwplannen van "Hof van Harmelen" bedacht om stukjes grond in een sloot als eilandjes om-niet aan inwoners over te dragen. Daarmee zou de gemeente tegemoet kunnen komen aan de vraag van inwoners naar het waarborgen van de privacy. Echter in de praktijk blijkt dit slechts op te gaan voor het privacy-gevoel van een deel (nog geen 15%) van betreffende inwoners. De onlangs enigszins aangepaste plantekeningen bieden ook geen soelaas (los van het feit dat de tekeningen niet op schaal zijn).
De inwoners waarmee de afspraken zijn gemaakt m.b.t. de grondoverdracht van eilandjes weten zich vertegenwoordigt in de TTG, die als gesprekspartner voor alle inwoners optreedt en in die hoedanigheid namens alle omwonenden dergelijke afspraken met de gemeente maakt daar waar ze maar namens nog geen 15% van de betreffende bewoners/percelen spreekt.