



Woerden

Motie aanscherping strategische woningbouwplanning

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 26 november 2015, gehoord de discussie in de commissie Ruimte over de strategische woningbouwplanning,

Constateerende dat:

- De wachttijd voor een sociale huurwoning in Woerden 6 – 10 jaar bedraagt;
- De woonvisie aangeeft dat dit vooral door beperkte beschikbaarheid van alternatieve woningen voor zogenaamde 'scheefwoners' komt;
- De strategische planning de behoefte aan alternatieven voor 'scheefwoners' niet als gekwantificeerde categorie heeft opgenomen,

Overwegende dat:

- Wachttijden van 6 – 10 jaar voor Woerdense woningzoekenden onwenselijk lang zijn,
- De strategische woningbouwplanning kansen biedt om te sturen op een categorieën woningen waaraan behoefte is;
- Wachttijden vooral voor sociale huurwoningen gelden en de categorie 'sociale woningbouw' nu een combinatie is van huur en koop,

Verzoekt het college:

- De strategische woningbouwplanning uit te bereiden met een extra gekwantificeerde categorie 'doorstroomwoningen';
- Deze categorie als extra criterium mee te nemen in onderhandelingen met projectontwikkelaars;
- De categorie sociale woningbouw in de strategische woningbouwplanning te splitsen in sociale huurwoningen en sociale koopwoningen,

en gaat over tot de orde van de dag.

Jelmer Vierstra, Progressief Woerden
Job van Meijeren, CDA