

Gemeente Woerden
t.a.v. de gemeenteraad & de fracties
Postbus 45
3440 AA Woerden

Woerden 30 juni 2015

Betreft: Westelijke Randweg

Geachte leden van de gemeenteraad & de fracties,

Tijdens de laatste raadsvergadering hebben wij, en een groot deel van onze leden het debat m.b.t. de verkeersafwikkeling Woerden West met belangstelling gevolgd. Persoonlijk aanwezig, via de livestream en/of via de media.

Tijdens het debat is herhaaldelijk aangegeven dat de kosten voor andere scenario's dan het voorliggende scenario 1, te hoog zijn. In eerste instantie was er focus op de aanlegkosten van een volledige randweg, en tijdens de laatste vergadering was er stevig debat over de kosten van financiering, afschrijving en onderhoud.

Als ondernemers zijn we onaangenaam verrast dat de structurele kosten voor een eventueel nieuw aan te leggen randweg worden geraamd op € 1.300.000,-.

Navraag bij onze leden, waaronder diverse banken en de bedrijven die samenwerken in het consortium, resulteerde in een veel realistischere kostenpost, te weten maximaal € 451.500,- heel conservatief begroot. Deze kosten zijn gebaseerd op het scenario dat de gemeente een volledige randweg aanlegt en financiert, zonder bijdragen van andere partijen.

Om zaken voor de gemeenteraad overzichtelijker te maken hebben we het consortium gevraagd de begroting t.b.v. een westelijke randweg te splitsen in twee delen, te weten een traject met brug over de Oude Rijn aansluitend op de Hollandbaan en een, eventueel later aan te leggen, vervoltraject met aansluiting op de zuidelijke randweg. Voor beiden tracés vind u in de bijlage ook de begrote structurele kosten (onderhoud, financiering en afschrijving).

Zoals het rapport van Grontmij aangeeft zou het aanleggen van een brug over de Rijn de verkeersdruk op Rembrandlaan, Jozef Israëlslaan, Hoge Rijndijk en Boerendijk aanzienlijk verlichten. Wij zijn dan ook van mening dat een groot deel van de verkeerstechnische aanpassingen zoals deze in het voorliggende raadsvoorstel zijn opgenomen niet nodig zijn.

De totale kosten van een scenario met brug zullen derhalve veel lager uit kunnen vallen dan de huidige 4,4 mln. (scenario 1) + 5,57 mln. (ontsluiting Rietveld – Hollandbaan). Met het opheffen van overlappende maatregelen zijn wij, en onze verkeersdeskundigen, van mening dat de besparing kan oplopen tot ca. 2,5 mln. euro.

Als ondernemers kunnen we dan ook niet begrijpen waarom er zoveel haast wordt gezet op de uitvoering van scenario 1, terwijl de maatschappelijke discussie nog in alle hevigheid loopt. Wij begrijpen dat het College en de Gemeenteraad haast wil zetten achter dit reeds langlopende project, de haast mag naar ons inzien echter nooit ten koste gaan van de kwaliteit.

Wij adviseren de gemeenteraad daarom om niet akkoord te gaan met het gevraagde budget à 4,4 mln. euro, maar dit te beperken tot maximaal 2 mln. om de benodigde onderhoudswerkzaamheden (verkeerslichten en kruising Waardsebaan – Hollandbaan) uit te voeren.

Tevens adviseren we de gemeenteraad een plan te laten maken waarin de aanpassingen aan Boerendijk, Hollandbaan en Waardsebaan gecombineerd worden met de aanleg van het traject Rietveld – Hollandbaan (mèt Brug). OKW biedt daarbij graag haar kennis en netwerk aan!

Voorts willen we de gemeenteraad nogmaals verzoeken gronden ten westen van Woerden en de woning aan Rietveld aan te houden zolang de discussie loopt òf er structurele en significante verbeteringen qua verkeersafwikkeling waarneembaar zijn.

We willen nogmaals benadrukken dat er aan dit voorstel geen andere voorwaarden zijn gekoppeld. Van een door partijen en media gesuggereerde uitruil van grond, woningbouw of andere projecten is geen sprake!

De deelnemers aan het Consortium hebben hun kennis en inzet getoond op basis van maatschappelijke betrokkenheid, in de wetenschap dat dergelijk opdrachten regulier aanbesteed zullen moeten worden.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur OKW
Albèrt de Goey
Woordvoerder

Het consortium begrijpt dat deze weg regulier aanbesteed zal moeten worden.

Totale kosten aanleg € 12.000.000,00

Exploitatie

Onderhoudskosten wegen, bruggen en viaduct per jaar
(dit gebaseerd op onze reële ervaringen) € 110.000,00

Afschrijving over 30 jaar gebaseerd op een blijvende restwaarde van de Westelijke Randweg. Immers het gros van de kosten zijn gemaakt in de diverse funderingen. Voor herstel van de weg met wederom een levensduur van 30 jaar.

De herstelkosten bedragen dan:

- Voor viaduct, brug en duiker € 1.775.000,00
- Herstel wegen en aankleding € 550.000,00

Totaal € 2.325.000,00

Afschrijvingskosten per jaar € 77.500,00

Het lenen van € 12.000.000,00 voor 2,2% € 264.000,00

Totale kosten* per jaar € **451.500,00**

*) onderhoudskosten voor Boerendijk e.d zullen afnemen.
Bijdragen in de kosten vanuit de provincie Utrecht, welke niet kansloos worden geacht, zijn hierin niet meegenomen.

Kosten aanleg fase 1: Rietveld met aansluiting op Hollandbaan € 5.570.000,00

Totale kosten per jaar, gebaseerd op bovenstaand model € 220.000,00

Kosten aanleg fase 2: Hollandbaan met aansluiting op BRAVO € 6.430.000,00

Totale kosten per jaar, gebaseerd op bovenstaand model € 231.500,00