

**Agendapunt: H-1**

Onderwerp: aanpassing Regionale Huisvestingsverordening 2013 gemeente Woerden

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 11 november 2014 van:
- burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

b e s l u i t:

- I. Artikel 2.6.1, lid 5 van de Huisvestingsverordening 2013 gemeente Woerden aan te passen

Artikel 2.6.1, lid 5 wordt vervangen door de volgende tekst:
(de cursieve tekst hieronder is de reeds bestaande tekst in de huisvestingsverordening)

- 5a. *Ter bepaling van de volgorde bij het aanbodsysteem worden alle belangstellende woningzoekenden op datum van inschrijving gerangschikt. De woning wordt voor verhuring aan geboden op volgorde van anciënniteit.*
- b. Bij het bepalen van de volgorde volgens lid a. wordt voor de goedkoopste huurwoningen, voorrang verleend aan de laagste inkomensgroep. Daarbij wordt de volgende tabel toegepast.
De huurprijs- en inkomensgrenzen hebben als peildatum 1 januari 2014 en worden jaarlijks, per 1 januari, aangepast volgens artikel 27 van de Wet op de Huurtoeslag.

| Inkomen en omvang van het huishouden | Huurprijs |
|--|--------------|
| Eenpersoonshuishouden, € 0 tot en met € 21.600 | t/m € 556,82 |
| Tweepersoonshuishoudens, € 0 tot en met € 29.400,-- | t/m € 556,82 |
| Huishouden drie personen of meer, € 0 tot en met € 29.400,-- | t/m € 596,75 |

- c. *De volgorde van de reacties bij het lotingssysteem wordt aselekt bepaald (door het computersysteem). Een woningzoekende kan per woning één reactie uitbrengen.*
- II. Het besluit treedt in werking op 1-1-2015.
- III. Dit besluit bekend te maken op gebruikelijke wijze.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op 17 december 2014.

De griffier

De voorzitter

E.M. Geldorp
X.J.H. Molkenboer