



Inspraakrapportage / Eindverslag inspraak
Project: Horecastructuurvisie

1. Inleiding

De Woerdense binnenstad blijkt aantrekkelijk voor de horeca. Veel ondernemers willen zich er vestigen, maar er is slechts beperkt ruimte voor uitbreiding van nacht- en avondhoreca. Het is daarom belangrijk een heldere visie te hebben: waar in Woerden is welk type horeca gewenst? Waar zit nog uitbreidingsruimte? Zijn we tevreden met de ontwikkeling van de horeca tot nu toe? De visie is een toetsingskader, maar kan ondernemers ook inspireren tot nieuwe initiatieven.

Belangrijkste conclusies

Uit de conceptvisie die er nu ligt, komt naar voren dat kwaliteit belangrijker is dan kwantiteit. Het aanbod mag nog wat gevarieerder; ook is er ruimte voor vernieuwende concepten. In alle kernen is behoefte aan sterke, levensvatbare horeca, maar er moet ook een duidelijk concentratiegebied zijn in het centrum van Woerden. Het aanbod daar zou beperkt uitgebreid kunnen worden. De horeca mag verder haar horizon verbreden door beter in te spelen op ouderen, gezinnen en zakelijke bezoekers. Ook kunnen de horecazaken zich onderling nog beter profileren en is er meer interactie mogelijk tussen horeca, retail, cultuur en evenementen.

Inspraak

Inwoners en belanghebbenden hebben van 1 september tot en met 13 oktober 2010 kunnen reageren op de horecastructuurvisie. In de inspraak konden schriftelijke wensen, opmerkingen en reacties naar voren worden gebracht.

Publicatie van de inspraak heeft plaatsgevonden op 1 september 2010 via internet en op 2 september op de gemeentepagina van de huis aan huis-editie van de Woerdense courant. Daarnaast is het conceptrapport verzonden naar de horecavereniging Woerden (Stadshart), Horeca Nederland en de Kamer van Koophandel. Gedurende de periode van 18 december tot en met 28 januari heeft de detailhandelsstructuurvisie ter inzage gelegen. Tijdens deze periode konden belanghebbenden schriftelijk reageren. Er zijn twee schriftelijke reacties ingediend. In deze inspraakrapportage worden deze inspraakreacties van commentaar voorzien.

De inspraakreacties hebben er toe geleid om de concept horecastructuurvisie aan te passen. Aangepast is figuur 5.1 (pag.37).

2. Schriftelijke inspraakreacties

1. Belangenvereniging Binnenstadsbewoners Woerden
Deze inspraakreactie is binnengekomen op 13 oktober en ingeschreven onder nummer 14956.

Inspraak

Samenvatting:

1. Bepaling van theoretische uitbreidingsruimte op basis van landelijke gemiddelden is weinig zinvol; belangrijker zijn specifieke plaatselijke omstandigheden. Vraag is ook of theoretische uitbreidingsruimte volledig benut moet worden: kan leiden tot overaanbod en degradatie van de bestaande horeca en kan (nog) meer overlast voor binnenstadsbewoners tot gevolg hebben. Uitbreiding moet voldoen aan strenge eisen gesteld in de wetgeving.

2. De in figuur 5.1. aangegeven zones voor horecaconcentratie en kernwinkelgebied zijn onjuist. De horecaconcentratie is te klein aangegeven; het kernwinkelgebied neemt het kerkplein niet mee. C&A en Hema vallen er buiten, terwijl deze ketens in iedere andere stad juist trekkers zijn.
3. Verwijzen voor parkeren naar de eerder door de BBW ingediende nota Integraal parkeerbeleid binnenstad Woerden, d.d. 3 april 2009.
4. Aspect horeca en geluid wordt in de visie genegeerd. Verzoek om het standpunt van binnenstadsbewoners ten aanzien van overlast van horeca in al zijn vormen (geluid, bezoekers etc.) mee te laten wegen.

Reactie

1. Bij de uitbreiding van de horeca spelen inderdaad de specifieke omstandigheden mee. Binnen de zoekgebieden in het concentratiegebied rond het Kerkplein (bestemmingsplan Binnenstad) is op dit moment nog ruimte voor circa 250 m² extra horeca bovenop de bestaande horeca. Het beschikbaar komen van ruimten is afhankelijk van het vrijkomen van winkelruimte en of het daadwerkelijk beschikbaar zijn van ruimte voor horeca. Het is dus maar zeer de vraag of de distributieve ruimte in het centrum binnen het horecaconcentratiegebied wel degelijk kan worden benut. In onderscheidende gevallen moet dan de plaatselijke situatie worden afgezet tegen het type horecabedrijf. Voor de vestiging van elk café, bar, avond- en nachtgelegenheid geopend na 22.00 uur (bestemmingsplan Binnenstad categorie 5) buiten de zoekgebieden vindt steeds een nieuwe afweging van belangen plaats. Zogenaamde discotheken en bar-dancings zijn uitgesloten van vestiging. Voor de vestiging buiten de zoekgebieden in het bestemmingsplan geldt dus dat eerst afzonderlijke planprocedures moeten worden gevolgd. In het kader daarvan vindt belangenafweging plaats. Pas als die procedures zijn afgerond kan de horeca worden vergund.
2. Op de verbeelding (plankaart) van het bestemmingsplan staat aangegeven wat het kernwinkelgebied is. Dit zijn grofweg de beide zijden van de Voorstraat, De Rijnstraat, een klein gedeelte Franse Steeg, de Kruisstraat, de Kerkstraat, rond het Kerkplein, het blok tussen Hogewoerd, Molenstraat, Kazernestraat en Kerkplein, de Kazerne, en het blok tussen Groenendaal, Hogewoerd, Meulmansweg en Kruittorenweg. In de figuur 5.1 (bladzijde 37) is dit niet geheel overgenomen en moet de indicatie van dit gebied inderdaad beter worden weergegeven. Ook het hele concentratiegebied valt binnen het kernwinkelgebied. In dit opzicht wordt deze figuur aangepast.
3. Dit wordt ter kennisname aangenomen. Een schriftelijke reactie op deze nota volgt.
4. De horecastructuurvisie is een aanvulling op het bestaande Nota Horecabeleid Gemeente Woerden (juni 2007). In de horecastructuurvisie zijn de kernvragen of de horeca zich qua behoefte en ruimtelijk gezien voldoende heeft ontwikkeld, of er nog uitbreidingsruimte is, voor welke horecatypen en op welke locaties. Doelstelling van de gemeente Woerden blijft het streven naar een juiste balans tussen het stimuleren van positieve horeca-activiteiten enerzijds en handhaving van overlastgevendende aspecten anderzijds. De aandacht voor minder positieve neveneffecten van de horeca zijn geborgd in de nota Horecabeleid en de nota Integraal veiligheidsbeleid.

2. Mike Schouten

Deze inspraakreactie is via de mail binnengekomen op 27 september 2010.

Inspraak

Samenvatting:

- Geattendeerd wordt op een nadere belangenafweging in het kader van daarvoor te volgende planprocedures zodra concrete situaties zich voordoen

Reactie

Voor zover nog niet geregeld in het bestemmingsplan binnenstad zijn afzonderlijke planprocedures nodig om in concrete situaties tot een belangenafweging te kunnen komen. De horecastructuurvisie dient daarbij als beleidsstuk met belangrijke basis en achtergrondinformatie. Daarbij worden ook zaken als omgevingskwaliteit (met inbegrip van geluidsoverlast en openingstijden) meegenomen. Zie verder ook reactie bij 1.1)