GRIFFIE
Annotatie

Commissiegriffier: E. Geldorp | 0348-428510 | raadsgriffie@woerden.nl

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische / informatieve vragen over de stukken aan de opsteller(s) zijn gesteld, zodat de vergadering hier niet mee wordt belast. De bereikbaarheidsgegevens staan op het stuk. De annotatie is een ambtelijk product van de griffie en dient ter ondersteuning van de raad. Fracties kunnen de genoemde punten naar eigen inzicht wel of niet betrekken bij hun inbreng; het is overigens niet de bedoeling dan naar de griffie te verwijzen.

Raadsvoorstel (17R.00122) versnelling woningbouw 2017 Woerden

1. Doel van de bespreking

Dit onderwerp is voorheen in de commissie Middelen aan de orde geweest, maar vanwege de verschuiving van de focus van opvang van statushouders naar versnelling (sociale) woningbouw, komt dit onderwerp voortaan in de commissie Ruimte aan de orde. De commissie wordt gevraagd de raad te adviseren over het voorstel om:

1. In te stemmen met het toevoegen van 92 woningen in 2017 en 50 woningen eind 2018;
2. In te stemmen met het versnellen van de locatie Snellerpoort Oost, oplevering 2018;
3. In te stemmen met de ontwikkeling van de Jan Steenstraat en de Mauritshof (Harmelen) oplevering 2017 en dit planologisch mogelijk te maken;
4. A. In te stemmen met de locatie De Bleek 1 (parkeerterrein) voor het plaatsen van tijdelijke woningen voor de duur van maximaal 10 jaar;
   B. Als de ontwikkelvisie Middelland door de raad wordt vastgesteld, toestemming te geven aan de eigenaar van de Bleek 1 om deze locatie te transformeren naar permanente woningbouw (transformatie van bestaande pand, nieuwbouw of een combinatie van beide);
5. De overige onderzochte locaties niet in aanmerking te laten komen voor deze ontwikkeling;
6. In te stemmen met het bijstellen van de ambitie: niet 400 maar 300 statushouders te huisvesten.

Voor de behandeling zijn de wethouders Stolk, Ten Hagen en Koster uitgenodigd.

2. Voorgeschiedenis (chronologisch)

18 november 2015 commissie Middelen	**RIB (15R.00665) aanpak huisvesting statushouders**
16 december 2015 raadsvergadering	**Motie inzake huisvesting vluchtelingen in Woerden** *De volgende motie wordt aangenomen:* "… Spreekt uit dat: 1. de omgang met statushouders gericht moet zijn op een zo snel mogelijke integratie in de Woerdense samenleving, zowel als het gaat om de locatie en de vorm van huisvesting, als om zaken zoals onderwijs, werk en sociale activiteiten. 2. Dientengevolge het uitgangspunt moet zijn dat statushouders zo veel mogelijk verspreid worden gehuisvest in de verschillende wijken en dorpen. 3. Waar gekozen wordt voor nieuw te realiseren (kleinschalig geclusterde) huisvesting, deze huisvestingsvorm ook benut wordt voor andere inwoners dan statushouders. 4. In het kader van de integratie-activiteiten actief samengewerkt wordt met initiatieven in de samenleving die deze integratie bevorderen, en deze initiatieven te stimuleren en te faciliteren waar nodig. 5. Afwijkingen van bestemmingsplannen ten behoeve van huisvesting van statushouders aanvaardbaar zijn, maar dat afwijkingen die voorzien zijn langer dan vijf jaar te duren als permanent worden beschouwd en van dienovereenkomstige voorstellen en onderbouwingen moeten worden voorzien. 6. Locaties buiten de rode contouren niet aanvaardbaar zijn;

	Verzoekt het college: 7. Voordat de overname van statushouders uit andere gemeenten aan de orde is, hiervoor met een concreet voorstel naar de raad te komen. 8. Zo snel als mogelijk concrete aantallen te huisvesten statushouders te communiceren en er in contacten met landelijke organen op aan te dringen dat er sneller dan nu duidelijk is hoeveel statushouders er per gemeente gehuisvest moeten gaan worden. 9. Geen onomkeerbare besluiten te nemen zonder daaraan voorafgaand met de raad te communiceren, waarbij met name de aanwijzing van eventuele noodlocaties aan besluitvorming van de raad (eventueel via een wensen- en bedenkingenprocedure) wordt gelaten.”
15 maart 2016	**RIB (16R.00121) Stand van zaken opvanglocatie COA en huisvesting statushouders** *Uit de RIB:* **“Kernboodschap** Aangeven wat het proces is om tot een opvanglocatie voor vluchtelingen te komen in Woerden en welke aanpak wordt gehanteerd bij het huisvesten van statushouders. Als derde informeren over de sociale component m.b.t. vluchtelingen en statushouders. **Vervolg** In juni wordt de raad geïnformeerd over de keuze van locaties voor een opvanglocatie en voor de pilot huisvesting statushouders. Ook wordt de raad dan geïnformeerd over de voortgang van de taskforce die zich zal richten op de consequenties voor het sociale domein. Als laatste zal een specifiekere financiële onderbouwing volgen.”
24 maart 2016 raadsvergadering	**Interpellatiedebat opvang vluchtelingen en huisvesting statushouders** *Uit de besluitenlijst:* “De raad spreekt met het college af dat er t.b.v. behandeling in de mei-cyclus (commissie Middelen) een raadsvoorstel wordt aangeboden, waarin onder meer: • Actuele stand van zaken m.b.t. inhoud (zowel n.a.v. rib én aanvullende inhoud) • Vervolgstappen per spoor • Scenario’s voor eventuele keuzes waar van toepassing • Financiën • Vervolgproces”
26 mei 2016 raadsvergadering	**Raadsvoorstel (16R.00288) inzake huisvesting statushouders, integratie, ISK** De raad besluit: 1. In te stemmen met het realiseren van huisvesting voor 400 statushouders in de jaren 2016-2017-2018, evenredig verdeeld over alle woonkernen van de gemeente. Te beginnen met een pilot voor het versneld huisvesten van 50 statushouders op één locatie in Woerden. 2. In te stemmen met de aanpak van integratie van vluchtelingen/statushouders door intensieve samenwerking met maatschappelijke partners en een taskforce die een betrokken samenleving als uitgangspunt neemt. 3. In te stemmen met het onderzoek naar een locatie voor een ISK (Internationale Schakelklas) in Woerden. 4. € 253.336,- uit de Algemene Reserve te onttrekken voor de projectkosten.
31 mei 2016 raadsvergadering	**Raadsvoorstel (16R.00290) inzake opvang vluchtelingen** De raad besluit (na amendering van het voorgestelde besluit): 1. In te stemmen met het doen van onderzoek naar een locatie voor vluchtelingenopvang voor circa 300 vluchtelingen in de gemeente Woerden. 2. Het proces hierbij als volgt vorm te geven: a. Op korte termijn wordt algemeen bekend gemaakt welke beoogde locatie

	er in aanmerking komt voor de opvang van vluchtelingen in Woerden. b. Hierna worden (stads)gesprekken voor inwoners van de hele gemeente georganiseerd en bijeenkomsten met direct betrokkenen. c. Direct betrokkenen worden nauw betrokken bij de verdere detaillering van de plannen, hun opmerkingen worden hierin zoveel mogelijk meegenomen. d. Er wordt in beeld gebracht op welke manier de Woerdense samenleving kan bijdragen aan opvang van vluchtelingen op deze locatie en wie hieraan een bijdrage willen en kunnen leveren. e. Het college rapporteert hierover en besteedt daarbij aandacht aan zowel draagkracht als draagvlak. 3. De uitkomst van het onderzoek naar de locatiekeuze, de bijdrage van de Woerdense samenleving, de waarborging van de veiligheid en de financiële consequenties; wordt als raadsvoorstel voorgelegd aan de gemeenteraad ter besluitvorming.
30 augustus 2016	**RIB (16R.00528) stand van zaken huisvesting statushouders, integratie en ISK**
2 november 2016	**RIB (16R.00654) Ondertekening bestuursovereenkomst huisvesting en integratie vluchtelingen regio Utrecht**
15 november 2016 commissie Middelen	**Opvang vluchtelingen en huisvesting statushouders** *Uit de besluitenlijst (met betrekking tot de bestuursovereenkomst):* "College Wethouder De Weger beantwoordt de vragen uit de commissie. De wethouder geeft aan dat het college nog steeds in lijn van de motie handelt. … De opmerking van wethouder De Weger dat de bestuursovereenkomst inmiddels al is ondertekend, in tegenstelling tot het beschreven vervolg in de raadsinformatiebrief, lijkt tot enige commotie in de commissie. Wethouder De Weger zegt toe uit te zoeken hoe de besluitvorming nu heeft plaatsgevonden. … Verschillende fracties vragen zich af of het college nog binnen de gestelde kaders handelt. Naar aanleiding van de discussie verzoekt de commissie de wethouder om de aangekondigde raadsinformatiebrief aan te passen tot een raadsvoorstel en daarmee, omwille van de planning, eventueel de huisvesting van statushouders (januari 2017) los te koppelen van de woonvisie (december 2016). Verzocht wordt in om in het raadsvoorstel de besproken onderwerpen mee te nemen, zoals de bestuursovereenkomst. Wethouder De Weger neemt het verzoek mee terug in het college om te bezien of het mogelijk is om een raadsvoorstel alsnog ter bespreking in december aan te bieden."
6 december 2016 commissie Middelen	**RIB (16R.00716) AZC locatie De Bleek 1, huisvesting en integratie statushouders** *Uit de besluitenlijst:* Het college zegt toe: "- Dat de raad t.b.v. de januaricyclus een raadsvoorstel ontvangt met betrekking tot kaders voor de huisvesting statushouders + diverse locaties (9 stuks). - Tevens ontvangt de raad op een later moment een overzicht met betrekking tot de voortgang van integratiecijfers. Via de langetermijnagenda wordt daaraan een termijn gekoppeld."
17 januari 2017 commissie Middelen	**Raadsvoorstel (16R.00768) locatieonderzoek versnelling sociale woningbouw** *Uit de besluitenlijst:* "De wethouder adviseert de commissie om alle 9 locaties op dit moment op de lijst

	te laten staan. De wethouder neemt de inbreng van de insprekers mee in het vervolg. Hij geeft een nadere toelichting op de keuze voor de 9 locaties, die met name te maken heeft met de beschikbaarheid op korte termijn. Het college heeft bijzondere aandacht voor de communicatie rond dit onderwerp en neemt de suggesties vanuit de commissie mee. Wethouder De Weger zegt toe dat (de beoordeling van) het initiatief Het Ouden Huis meegenomen wordt in het raadsvoorstel dat in maart in de commissie kan worden besproken.”
26 januari 2017 raadsvergadering	De raad aanvaardt unaniem een amendement inzake versterken spreiding statushouders. Vervolgens wordt het (geamendeerde) voorstel unaniem aanvaard. *Uit de besluitenlijst:* “De wethouder geeft aan iedere 6 tot 8 weken een raadsinformatiebrief met voortgangsinformatie te kunnen sturen. Vanuit de raad wordt de suggestie gedaan om het onderwerp het komende jaar als vast agendapunt te behandelen in de commissie Ruimte.”

3. Vervolgprocedure

De beoogde raadsbehandeling van het voorstel vindt plaats in de raadsvergadering van 30 maart 2017.

4. Bijzonderheden

Dit voorstel heeft raakvlakken met de Woonvisie 2015-2020, die de raad op 9 juli 2015 heeft vastgesteld en de Jaarbrief Wonen 2016, zoals behandeld in de commissiecyclus van december 2016.