

GRIFFIE



AGENDAPUNT: 14

Annotatie van de commissiegriffier

E.M. Geldorp, 0348-428510 raadsgriffie@woerden.nl

Raadsvoorstel (12R.00424) inzake verklaring van geen bedenkingen op grond van de Wabo ten behoeve van het perceel Oostzee 8 in Woerden (De Pretfabriek)

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische / informatieve vragen over het stuk aan de opsteller zijn gesteld, zodat de vergadering hier niet mee wordt belast. De beschikbaarheidsgegevens staan op het stuk.

1. Doel van de bespreking

De commissie adviseert de raad over het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 2.27 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht af te geven ten behoeve van de verlening van een omgevingsvergunning aan De Pretfabriek voor het afwijken van de beheersverordening om de begane grond en de eerste verdieping van het pand Oostzee 8 in Woerden te kunnen gebruiken als indoor speelparadijs.

Voor de behandeling is wethouder Schreurs uitgenodigd. Er wordt een (formeel) besluit aan de raad gevraagd.

2. Voorgeschiedenis

In de vergadering van de commissie Ruimte van 6 december 2012 is de uitbreiding van De Pretfabriek reeds aan de orde geweest. De commissie was destijds positief over de uitbreiding, mits voldaan werd aan de relevante wet- en regelgeving, met name op parkeergebied. Vanwege een tekort aan parkeerplaatsen heeft de commissie toen het voornemen uitgesproken om een verklaring van geen bedenkingen te weigeren. De betreffende aanvraag is uiteindelijk buiten behandeling gesteld en De Pretfabriek heeft daarna een nieuwe aanvraag ingediend.

3. Vervolgprocedure

De beoogde raadsbehandeling van dit voorstel vindt plaats in de raadsvergadering van 30 januari 2014.

4. Bijzonderheden

Geen.