

Van: Lucassen, Milan
Verzonden: woensdag 15 oktober 2014 20:15
Aan: Stadhuis
CC: raadsgriffie woerden
Onderwerp: Fwd: Staten prov utrecht

Raad

16 OKT. 2014

Deel. Afdel.:
Streefdat.:
Afschr.: Bdw / RBP
B.V.O.:

Inboeken svp

Met vriendelijke groet,

Milan Lucassen
Plaatsvervangend griffier / raadsadviseur

email: lucassen.m@woerden.nl
Telnr.: 0348-428619
Werktijden: ma t/m do 09:00 uur tot 17:30 uur,
vrij tot 12:00 uur.

Bezoekadres: Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden
Postadres: Postbus 45, 3440 AA Woerden



Begin doorgestuurd bericht:

Van: Geldorp, Erwin <geldorp.e@woerden.nl>
Datum: 15 oktober 2014 19:35:52 CEST
Aan: Lucassen, Milan <lucassen.m@woerden.nl>
Onderwerp: Doorst.: Staten prov utrecht

Wellicht voor vanavond?

Met vriendelijke groet,

Erwin Geldorp
Griffier

raadsgriffie@woerden.nl of geldorp.e@woerden.nl
0348-428510 of 06-20094715

Begin doorgestuurd bericht:

Van: Bob Duindam <no-reply@evernote.com>
Datum: 15 oktober 2014 19:32:56 CEST
Aan: Geldorp, Erwin <geldorp.e@woerden.nl>
Onderwerp: Staten prov utrecht
Antwoord aan: Bob Duindam <duindam.b@woerden.nl>

Dag Erwin,

Het CDA heeft gevraagd om mijn spreektekst in de Staten commissie van afgelopen week. Ik heb daar enkel bezwaar tegen. Met dat doel, distributie voor de Raad, stuur ik je hierbij mijn spreektekst.

Groet, Bob

Staten prov utrecht

Geachte leden van provinciale staten,
Geacht college van gedeputeerde staten,
Geachte aanwezigen,

Het is alweer bijna 4 jaar geleden dat het college van B&w Woerden en het college GS Utrecht het convenant voor de herstructurering van bedrijfsterreinen tekenden. In dat convenant is voorzien in 7 ha schuifruimte, onder de voorwaarde van vaststelling van een herstructureringsplan door de raad van Woerden. Het convenant noemt tevens twee mogelijke plaatsen voor de schuifruimte, Kromwijkerkade/wulverhorst en het werklint Bodegraven-Reeuwijk. Met dit convenant hebben wij destijds samen op deze lokaties ingezet.

Op 4 februari 2013 heeft uw staten de locatie Kromwijkerkade uit de provinciale ruimtelijke structuurvisie geschrapt, en het college van GS opgedragen in deze Statenperiode in Woerden met een alternatieve locatie voor 6 ha te komen.

Eind vorig jaar heeft de raad van Woerden het herstructureringsplan vastgesteld. Een plan dat in heel NL vanwege zijn vooruitstrevendheid wordt geprezen. Echter het plan kán simpelweg niet werken zonder beschikbare schuifruimte. Dit plan wordt ook ingezet bij de nu lopende relocatie van aannemersbedrijf Van Ooijen van het bedrijventerrein Barwoutswaarder naar hun baggerdepotlocatie aan de A12. U heeft daarvoor 1ha schuifruimte voorzien. Daar maken we nu ook gebruik van.

Sinds de vaststelling van de provinciale structuurvisie hebben we vruchteloos met het college van GS getracht tot een alternatieve locatie te komen. In januari dit jaar hebben wij in overleg met gedeputeerde Krol van Utrecht en Veldhuijzen van ZH, een laatste poging gedaan er met GS ten aanzien van het werklint Bodegraven-Reeuwijk uit te komen. Tot onze niet geringe tevredenheid hebben we destijds ons inziens, ons: zijnde drie aanwezige wethouders, afgesproken te gaan zoeken naar de 'ruimtelijke inpassing van x hectare, mogelijk niet de volledige 6ha'.

De daartoe ingeschakelde landschapsadviseurs hadden vanaf dag 1 geen open houding ten aanzien van de opdracht. En uiteindelijk is hun conclusie dat het niet landschappelijk is in te passen en hebben x ha terug gebracht tot 0 ha. Dit niettegenstaande al jaren staande afspraken aan de kant van Bodegraven. Men ziet deze locatie als Kern van het Groene Hart, zelfs een keer aangeduid als "hard core Groene Hart". Maar laten we wel zijn dat is toch vooral het schitterende De Meije, en aansluitende Natura2000 gebied Nieuwkoopse plassen En De Haeck? Het voornaamste argument echter is dat de drie al aanwezige bedrijven daar eigenlijk niet horen te staan. Tja, soms is het prettig dat de aarde plat is. Dit zijn overigens dezelfde landschapsadviseurs die van mening zijn dat 165m hoge windmolens best in het groene venster tussen Woerden en Bodegraven kunnen staan, dwars tegen een ministeriele uitspraak in. Afgelopen juli deelden de beide gedeputeerden van Utrecht en ZH ons mede dat het 0 ha is en blijft, en als ZH onder de afspraken met Bodegraven uit kan dan zullen ze dat doen. Sowieso zal Bodegraven gestraft worden met een korting van 0,4ha voor de succesvolle herstructurering die Woerden en Bodegraven samen hebben opgezet om een bedrijf in de te herstructureren Rijnzone van Bidegraven in Woerden te plaatsen, in een al aanwezig leegstaand pand op het werklint.

Volgens de gedeputeerden hebben wij gedrieen de afspraak in januari verkeerd begrepen.

Beste statenleden, hadden wij destijds deze interpretatie voor mogelijk gehouden dan hadden wij toch niet meer vruchteloos nog een half jaar overlegd?

In het memo dat u heeft ontvangen van gedeputeerde Krol leest u dat GS wensen in te zetten op Putkop Oost te Harmelen. Los van de parkachtige omgeving en het nabij gelegen natuurgebied Vijverbos waardoor het ons inziens al ongeschikt is, verwachten wij grote onrust onder de inwoners van Harmelen en is het geen geschikte plek voor bedrijven uit Woerden. Met een aanzekerheid grenzende waarschijnlijkheid wordt dit een herhaling van het scenario Kromwijkerdijk/Wulverhorst.

Om u uit de eerste hand te laten ervaren waar wij het over hebben, nodigen wij uw commissie graag uit om bij het werklint te komen kijken. Wij zullen u dan ook het idee van GS voor Putkop-Oost tonen.

Momenteel onderhandelen wij met twee lokale bedrijven over de verkoop van de laatste vierkante meters binnenstedelijke gemeentegrond voor bedrijven. U weet dat een nieuw terrein tenminste 4jr en meestal 10 jaar kost voordat bestemmingsplannen onherroepelijk zijn. De onmogelijkheid groei van succesvolle lokale bedrijven op te vangen bedreigt direct de werkgelegenheid in Woerden. Om die reden zullen wij niet meer wachten, maar op basis van uw eigen provinciale studies, die de geschiktheid aantonen, inzetten op een bestemmingsplan voor het werklint Bodegraven, samen met de gemeente Bodegraven-Reeuwijk.

gezien de landschappelijke mogelijkheden in Woerden, die u zelf ook heeft gezien bij uw bezoek aan Kromwijkerkade, hopen wij dat de Statencommissie het bestemmingsplan van de gemeente Woerden overneemt in de komende bijstelling van de eigen ruimtelijke structuurvisie.

Ik dank u voor uw aandacht en hoor graag of u nog vragen hebt.

Vragen Statenleden:

Interpretatie opdracht aan landschapsadviseurs?

Wat is groene hart?

Nog een verdere alternatieve lokatie?

Leegstaande industrie dan wel kantoren?

Evernote helpt u om alles te onthouden en moeiteloos te ordenen. Download Evernote.