

GRIFFIE



AGENDAPUNT: 14

Annotatie van de commissiegriffier

E.M. Geldorp, 0348-428510 raadsgriffie@woerden.nl

Raadsvoorstel (13R.00016) inzake Verklaring van geen bedenkingen op grond van de Wabo ten behoeve van perceel Van Teylingenweg 30 te Kamerik.

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische / informatieve vragen over het stuk aan de opsteller zijn gesteld, zodat de vergadering hier niet mee wordt belast. De beschikbaarheidsgegevens staan op het stuk.

1. Doel van de bespreking

De commissie adviseert de raad over het afgeven van een verklaring van geen bedenkingen ten behoeve van het verzoek om omgevingsvergunning van de heer L. Molenaar voor het afwijken van het bestemmingsplan om de bedrijfsruimte op het perceel Van Teylingenweg 30 te Kamerik te kunnen gebruiken als tijdelijke mantelzorgwoning. Er wordt een formeel besluit aan de raad gevraagd. Voor de behandeling is wethouder Schreurs uitgenodigd.

2. Voorgeschiedenis

Op 25 mei 2012 is van de heer L. Molenaar een aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen voor het gebruiken van een bestaande bedrijfsruimte op het perceel Van Teylingenweg 30 in Kamerik als (tijdelijke) mantelzorgwoning. Het realiseren van een mantelzorgwoning op die plaats is in strijd met de voorschriften van het geldende bestemmingsplan. Om medewerking aan het plan te kunnen verlenen is het noodzakelijk om de wettelijke afwijkingsprocedure toe te passen. Ten behoeve van de afwijkingsprocedure dient via uw raad een verklaring van geen bedenkingen op grond van de Wabo afgegeven te worden.

3. Vervolprocedure

De beoogde vaststelling van dit voorstel vindt plaats in de raadsvergadering van 28 maart 2013.

4. Bijzonderheden

Geen.