

GRIFFIE



AGENDAPUNT: 14

Annotatie van de commissiegriffier

E.M. Geldorp, 0348-428510 raadsgriffie@woerden.nl

Raadsvoorstel (12R.00140) inzake vaststelling bestemmingsplan Arsenaal Woerden

De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische / informatieve vragen over het stuk aan de opsteller zijn gesteld, zodat de vergadering hier niet mee wordt belast. De bereikbaarheidsgegevens staan op het stuk.

1. Doel van de bespreking

De commissie adviseert de raad over de vaststelling van het bestemmingsplan inzake Arsenal Woerden. Voor de behandeling is wethouder Schreurs uitgenodigd. Er wordt een (formeel) besluit aan de raad gevraagd.

2. Voorgeschiedenis

Op 26 juni 2012 is een koopovereenkomst gesloten voor het Arsenal, Groenendaal 26 te Woerden. De koper wil in het Arsenal een hotel realiseren met voorzieningen. Op de begane grond wordt een café-restaurant en een brouwerij/proeverij gerealiseerd. Het bestaande gebouw wordt geschikt gemaakt voor deze functies. Rond het bestaande gebouw vinden diverse veranderingen plaats zoals de realisatie van een gebouw voor opslag.

Het geldende bestemmingsplan "Binnenstad Woerden" vastgesteld door de gemeenteraad d.d. 6 juli 2009 laat de gewenste ontwikkeling niet toe. De gemeente moet een nieuw bestemmingsplan in procedure brengen om de ontwikkeling mogelijk te maken.

3. Vervolprocedure

De beoogde vaststelling van het bestemmingsplan vindt plaats in de raadsvergadering van 27 juni 2013.

4. Bijzonderheden

Geen.