



VOORSTEL AAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS

Van: A.M. Schepers Datum: 7 september 2010 Tekenstukken: <input checked="" type="checkbox"/> JA <input type="checkbox"/> NEE Afschrift aan: B. Bonhoff, B. Beving, M. Smits, T. Chaudron, E. ten Westenend, A. Wolters, M. Kamphuis N.a.v. (evt. briefnrs.):	Tel.nr.: 8603 Afd.: RO Bijlagen: 1	Geraadpleegd consulent Financieel: RS Juridisch: Personeel: Communicatie: ICT: Inkoop:	datum: - 9 SEP. 2010 nummer: A- 00724 afd.: RO raad: archief:
Onderwerp: Uitvoering herinrichting stationsomgeving			

Advies:

1. Het "in principe" verlenen van medewerking aan de plannen voor het realiseren van een bewaakte fietsenstalling en het uitbreiden van het aantal onbewaakte stallingsplaatsen aan de noordzijde van het station;
2. Het verlenen van medewerking aan het "om niet" vestigen van een recht van opstal op gemeentegrond ten behoeve van de realisatie van een bewaakte fietsenstalling;
3. Het realiseren van een vrijliggend fietspad ten behoeve van een functionele en veilige ontsluiting van bovengenoemde fietsenstallingen;
4. Het realiseren van een grasdak op het dak van de door ProRail te realiseren bewaakte fietsenstalling;
5. Het restant krediet van het Snellerbrugcircuit VCP te benutten om tot uitvoering van punten 3 en 4 te komen;
6. De herinrichting van het stationspark uit te stellen tot het moment dat er voldoende middelen beschikbaar zijn;
7. Onderzoek te doen naar financieringsmogelijkheden voor herinrichting van het park;
8. Bovengenoemde besluiten in de bijgevoegde brief aan ProRail te melden;
9. De brief te ondertekenen en versturen;

Weekmap

Paraaf afd. hoofd: *[Handwritten Signature]* 7-9/10 Begrotingsconsequenties JA NEE

Opmerkingen leidinggevende/secretaris/portefeuillehouder:

B. en W. d.d.: 14 SEP. 2010 *Conform*

Besl.: (ev.nr.besl.lijst): 37.2

*Onderzoek doen na co-financiering
groene dak door provincie*

	B	W	W	W	W	S
Cfm.	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>
Bespr.						

Naar raad ter kennisneming (weekmap):

JA

NEE

Portefeuillehouder: - wethouder Cossen-Looyenga

Van: A.M. Schepers
Onderwerp: Uitvoering *herinrichting stationsomgeving*
Datum: 7 september 2010

Inleiding:

In 2008 is door de gemeente Woerden in samenspraak met klankbordgroep, NS en ProRail een visie opgesteld voor de herinrichting van de stationsomgeving (noordzijde). Aanleiding was een eerder verzoek van ProRail te komen tot een uitbreiding van de fietsenstallingscapaciteit en nieuwbouw van de bewaakte stalling. Daarnaast was het doel te komen tot een beter functionerend en fraaier stationsgebied. Uit de visie zijn diverse varianten voortgekomen en is een voorkeursvariant (alle stallingen ondergronds) gekozen. In 2009 is na een haalbaarheidsstudie in samenwerking met NS Poort, de in de visie opgenomen voorkeursvariant als onhaalbaar beschouwd. Onder regie van ProRail is in samenwerking met gemeente en NS Poort een alternatief plan opgesteld. Dit plan (zie bijlage) ligt nu voor. ProRail heeft het college gevraagd om uiterlijk 15 september 2010 akkoord te gaan met dit plan en heeft daaraan voorwaarden gesteld. ProRail is namens het Ministerie van V&W verantwoordelijk voor voldoende stallingscapaciteit bij stations en voor de budgetten van de regeling "Ruimte voor de Fiets".

Bevoegdheid:

Het college is bevoegd gezag.

Beoogd effect:

- Een vergroting van de stallingscapaciteit aan de noordzijde van het station van circa 2850 stallingsplaatsen (1100 bewaakt en 1750 onbewaakt) naar 3700 plaatsen (circa 1100 bewaakt en 2600 onbewaakt). Dit zou moeten voorzien in de behoefte tot 2020. Het onbewaakte deel kent reeds een overbezetting. Het voorlopig ontwerp voorziet hierin.
- Een voor alle verkeerssoorten goed functionerende, veilige verkeersstructuur, waarbij de fietser leidend is en voorrang krijgt (72% van het vervoer naar station gaat per fiets);
- Het verbeteren van het zicht vanaf het station op de binnenstad van Woerden en vice versa. Door de deels ondergrondse ligging van de bewaakte stalling en het toepassen van een grasdak, ontstaat een representatieve groene ruimte, zonder fietsen in het zicht;
- Promotie van Woerden als fietsstad door deels innovatieve oplossingen voor fietsenstallingen.

Argumenten:

1. Het "in principe" verlenen van medewerking aan de plannen voor het realiseren van een bewaakte fietsenstalling en het uitbreiden van het aantal onbewaakte stallingsplaatsen aan de noordzijde van het station;
 - *Het realiseren van de fietsenstallingen leidt tot het oplossen van het tekort aan stallingplaatsen en daarmee tot een beter functionerende en fraaiere stationsomgeving.* Het nu niet benutten van de mogelijkheid van ProRail leidt tot een vergroting van het reeds bestaande tekort aan stallingsplaatsen en een zeer moeilijk te handhaven situatie.
 - *Het splitsen van de bewaakte en onbewaakte stalling in twee overzichtelijk eenheden leidt tot een beter beheersbare situatie.* De huidige (deels tijdelijke) verspreide voorzieningen worden vervangen door één compacte, overzichtelijke en beter te handhaven geheel, bestaande uit dubbellaags rekken.
 - *Het toepassen van dubbel ruimtegebruik heeft tot gevolg dat het stationsgebied overzichtelijk blijft.*
2. Het verlenen van medewerking aan het "om niet" vestigen van een recht van opstal op gemeentegrond ten behoeve van de realisatie van een bewaakte fietsenstalling;
 - *ProRail doet een forse investering in de stationsomgeving. De gemeente levert haar bijdrage door de grond "om niet" beschikbaar te stellen. Dit is exclusief de kosten voor vestiging alsmede de belastingen.*

Van: A.M. Schepers
Onderwerp: Uitvoering *herinrichting stationsomgeving*
Datum: 7 september 2010

3. Het realiseren van een vrijliggend fietspad ten behoeve van een functionele en veilige ontsluiting van bovengenoemde fietsenstallingen;
 - *Door de verplaatsing van alle onbewaakte fietsenstallingsplaatsen naar de oostzijde is een goed functionerende vrijliggende fietsverbinding noodzakelijk. De huidige fietsverbinding is voor deze stallingsoplossing vanuit verkeerskundig oogpunt niet acceptabel;*
 - *Een relatief kleine ingreep waardoor langzaam en snelverkeer wordt gescheiden leidt tot een sterke verbetering van de nu op een aantal punten onoverzichtelijke situatie.*
 - *ProRail doet een forse investering in de stationsomgeving. De gemeente levert haar bijdrage door de kosten voor het realiseren van een vrijliggend fietspad op zich te nemen.*

4. Het realiseren van een grasdak op het dak van de door ProRail te realiseren bewaakte fietsenstalling;
 - *De realisatie leidt tot een representatieve stationsomgeving met zicht op de binnenstad;*
 - *Met de groene inrichting wordt de nabijheid van de Singel en de Wetering en daarmee de binnenstad benadrukt;*
 - *Voor de realisatie van de bewaakte stalling moeten circa 6 bomen worden gekapt. Ter compensatie moet groen teruggebracht worden in de stationsomgeving;*
 - *Het grasdak kan een bijdrage leveren aan het draagvlak voor het plan;*
 - *Het grasdak is duurzaam en positief voor de waterberging, fijnstof wordt opgevangen;*
 - *ProRail doet een forse investering in de stationsomgeving. De gemeente levert haar bijdrage door de kosten voor het realiseren van een grasdak voor haar rekening te geven.*

5. Het restant krediet van het Snellerbrugcircuit VCP te benutten om tot uitvoering van punten 3 en 4 te komen;
 - *Om gebruik te kunnen maken van de bijdrage van het Rijk wil ProRail voor 15 september antwoord ontvangen over het al dan niet doorgaan van het project. Het budget is eindig en de gemeente heeft reeds meerdere malen uitstel gekregen;*
 - *Beide projecten zijn vanwege hun geografische relatie in de visieontwikkeling (2008) meegenomen.*
 - *Deze visie heeft geleid tot de keuze voor een sobere en doelmatige oplossing van het Snellerbrugcircuit.*
 - *Vanwege de geografisch koppeling is het verdedigbaar is om het restant krediet van het Snellerbrugcircuit aan te spreken en daarmee een uitvoering voor ProRail te garanderen.*

6. De herinrichting van het stationspark uit te stellen tot het moment dat er voldoende middelen beschikbaar zijn;
 - *Vanuit een goede ruimtelijke ontwikkeling en het creëren van draagvlak is het wenselijk park en stalling als 1 geheel te ontwerpen. Om die reden is in de bijlage een eerste schets opgenomen voor herinrichting van het park. In dit ontwerp:*
 - *is een verbinding tussen het grasdak en het park voorgesteld.*
 - *is een pad langs de wetering aangelegd om de nu achter bosschages schuilgaande cultuurhistorische lijn van de Wetering weer onderdeel uit te laten maken van de stad.*
 - *Is een pad gemaakt richting de Wetering, waardoor het mogelijk is langs het water te zitten en te lopen;*
 - *Bestaande bomen zijn ingepast;*
 - *Voor het overige zijn een aantal plantvakken opgenomen maar dit zou ook een invulling van gras kunnen zijn.*
 - *Er is nu geen geld uit het groenfonds beschikbaar;*

7. Onderzoek te doen naar financieringsmogelijkheden voor herinrichting van het park;

Van: A.M. Schepers
 Onderwerp: Uitvoering herinrichting stationsomgeving
 Datum: 7 september 2010

- *Mogelijkheden zijn het groenfonds, onderhoudsbudgetten e.d.;*
- 8. Bovengenoemde besluiten in de bijgevoegde brief aan ProRail te melden;
- 9. De brief te ondertekenen en versturen;
 - *Met deze brief heeft ProRail de garantie van de gemeente voor medewerking op diverse punten en kan zij voorbereidingen gaan treffen om tot daadwerkelijke realisatie te komen.*

Kanttekeningen:

- *Bij alle te voeren RO-procedures bestaat kans op bezwaar, waardoor het proces vertraagd of in het uiterste geval een besluit wordt vernietigd;*
- *Er moeten een aantal onderzoeken uitgevoerd worden. Uitkomsten zijn nog niet allen duidelijk en kunnen consequenties hebben voor het plan;*
- *Bij het verlenen van de kapvergunning bestaat een kans op bezwaar;*
- *Evenals in de huidige situatie is er aandacht nodig voor de sociale veiligheid en het voorkomen van diefstal. De grote onbewaakte stalling ligt niet direct langs een route en er zijn weinig woningen in de buurt;*
- *Na realisatie zal een gewenningsperiode zijn waarbij extra aandacht uit moet gaan naar handhaving van fout gestalde fietsen.*

Financiën:

De realisatie van de stallingen komt geheel voor rekening van ProRail, die daarvoor volledig gebruik maakt van het budget vanuit het programma "Ruimte voor de Fiets". Het betreft een forse investering in verhouding tot de gemeentelijke

Het voorstel is om de kosten voor de fietsverbinding en het grasdak te financieren middels het restant krediet van het Snellerbrugcircuit VCP. Om te bepalen hoe groot het restantkrediet is, zijn globale kostenramingen opgesteld:

Maatregelen fietsverbinding station (uitvoering sober en doelmatig met gedeeltelijk hergebruik van materiaal)	€ 200.000,=
Aanleg grasdak op bewaakte fietsenstalling	€ 145.000,=
Totaal kostenraming herinrichting stationsomgeving	€ 345.000,=
Maatregelen Snellerbrugcircuit: (uitvoering sober en doelmatig)	€ 200.000,=
Totaal globale kostenramingen	€ 545.000,=

Het saldo voor het Snellerbrugcircuit bedraagt op dit moment € 564.588,- en er is daarmee voldoende dekking. De compensatie van de te kappen bomen moet eveneens uit het restant krediet gefinancierd worden.

Het Snellerbrugcircuit is onderdeel van het VerkeersCirculatiePlan met het bijbehorende financieringsmodel gekoppeld aan de reserve VCP. De Stationsomgeving was niet opgenomen in het VCP. Door budget over te hevelen van het Snellerbrugcircuit naar de Stationsomgeving moet de storting aan en onttrekking uit deze reserve worden aangepast op een zodanige wijze dat de budgettaire consequenties nihil zijn.

Van: *A.M. Schepers*
Onderwerp: Uitvoering *herinrichting stationsomgeving*
Datum: *7 september 2010*

Voor de herinrichting van het park zal onderzoek worden gedaan naar mogelijkheden voor financiering. Op dit moment zijn er onvoldoende middelen om de herinrichting uit te voeren. Uitstel van de herinrichting levert geen belemmering op voor de realisatie van de stallingen.

Tot slot zal onderzocht worden of er nog subsidiemogelijkheden zijn voor de fietsverbinding en het grasdak. Op ambtelijk niveau zijn er gesprekken gevoerd met de provincie Utrecht.

Uitvoering:

De globale uitvoeringsplanning is als volgt:

- 15 september 2010: beantwoorden brief ProRail;
- November/december 2010: planologische procedure;
- Januari/februari 2011: aanbesteding door ProRail;
- Voor/na bouwvak 2011: start bouw bewaakte stalling;
- Begin 2012: oplevering bewaakte stalling;
- Halverwege 2012: oplevering onbewaakte stalling .

Communicatie:

In 2008 is meerdere malen een klankbordgroep bij elkaar geweest. De deelnemers van diverse belangengroeperingen hebben interactief meegedacht in het verkennen van oplossingen voor de herinrichting van de stationsomgeving en het Snellerbrugcircuit.

In 2009 hebben de leden een brief ontvangen waarin is aangegeven dat de voorkeursoplossing om financiële redenen geen doorgang kan vinden en dat onder regie van ProRail een alternatief wordt gezocht.

De nu voorgestelde oplossing is niet gecommuniceerd met klankbordgroep van destijds. Na het besluit van het college is het zaak dat de betrokkenen (o.a. omwonenden, wijkplatforms, Fietzersbond, jongerenraad, gehandicaptenplatform, VVN, Hugo Kotenstein en IVN) geïnformeerd worden. Om te voorkomen dat zij dit uit de krant lezen, sturen we ze een brief waarin het voorgenomen besluit kort wordt toegelicht, en ze uitgenodigd worden voor de informatieavond. Twee weken na het besluit gaat er een persbericht uit over het besluit. De informatieavond wordt gepland medio/eind oktober, en aangekondigd in o.a. de Woerdense Courant en op de website. Deze informatieavond splitsen we op in twee delen. is het eerste half uur voor de betrokkenen en daarna voor iedereen die geïnteresseerd is. Hierbij zouden het fietsbeleid (wanneer hier al meer van bekend is), het weesfietsenbeleid, alsmede de laatste eindjes van het project Snellerbrug, meegenomen kunnen worden. Wanneer het project de uitvoering ingaat, bekijken we welke communicatiemiddelen ingezet gaan worden. Te denken valt aan een persbericht, de Woerdense Courant en de website van de gemeente Woerden.

Samenhang met eerdere besluitvorming:

November 2008: het college heeft kennis genomen van de door Movares opgestelde visie op de herinrichting van de stationsomgeving en het Snellerbrugcircuit. De voorkeursoplossing voor de stalling was geheel ondergronds. Er is besloten een start te maken met een haalbaarheidsstudie in samenwerking met NS.

November 2009: uit de haalbaarheidstudie is gebleken dat de geheel ondergrondse stalling als niet haalbaar is, vanuit zowel de investering als de exploitatie. Besloten wordt om onder regie van ProRail

Van: *A.M. Schepers*
Onderwerp: Uitvoering *herinrichting stationsomgeving*
Datum: *7 september 2010*

de basisvariant uit te werken. De financiering van de investering is geheel voor kosten van ProRail.
Extra beeldkwaliteitswensen zijn voor rekening van de gemeente.

Bijlagen:

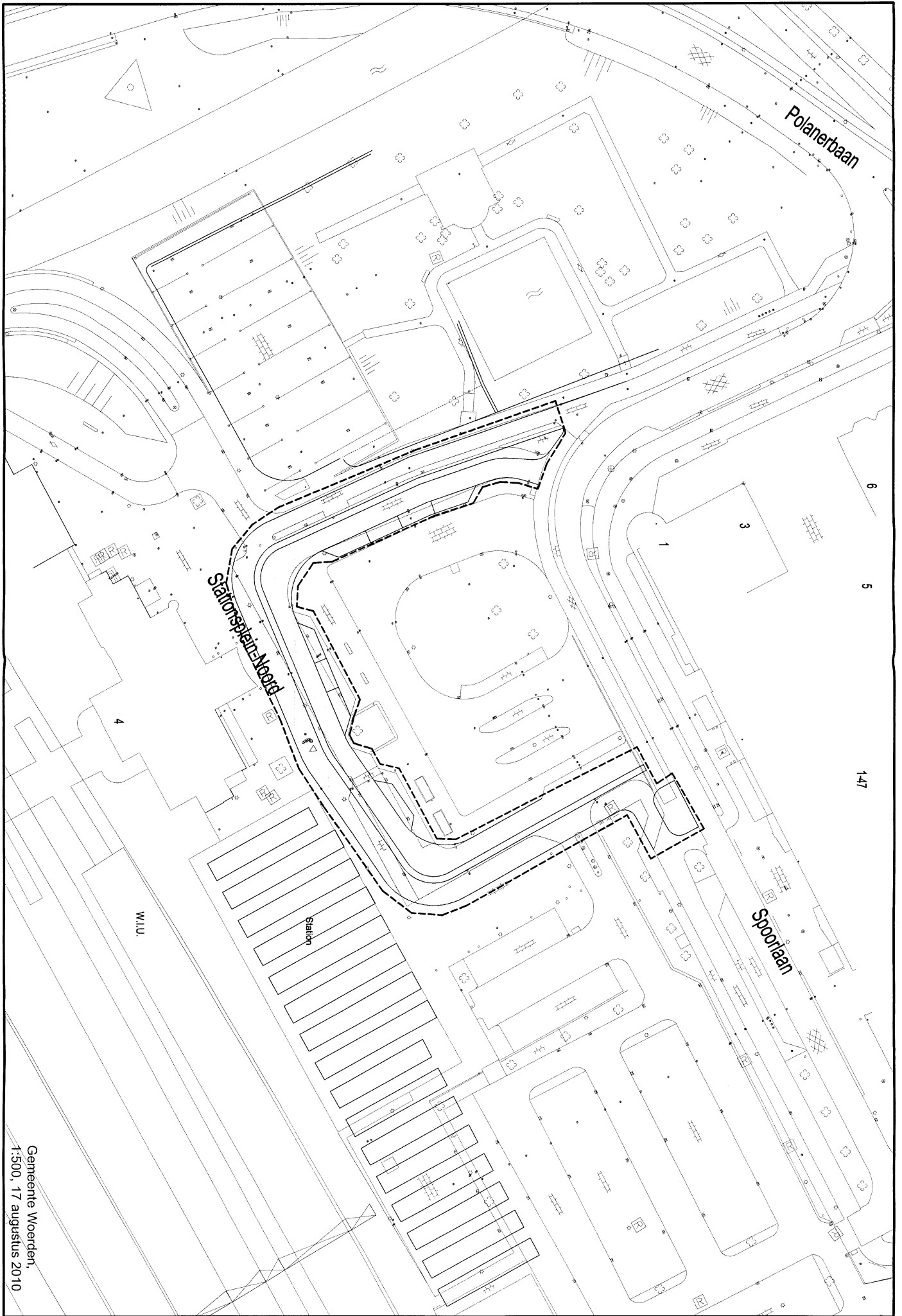
- Te ondertekenen brief aan ProRail;
- Ontwerp voor de fietsenstallingen, Movares, 27 april 2010
- Inrichtingsvoorstel fietsroute, Gemeente Woerden, 17 augustus 2010
- Schets voor de herinrichting van het park, Gemeente Woerden, 2 september 2010

Van: *A.M. Schepers*
Onderwerp: Uitvoering *herinrichting stationsomgeving*
Datum: *7 september 2010*

de basisvariant uit te werken. De financiering van de investering is geheel voor kosten van ProRail.
Extra beeldkwaliteitswensen zijn voor rekening van de gemeente.

Bijlagen:

- Te ondertekenen brief aan ProRail;
- Ontwerp voor de fietsenstallingen, Movares, 27 april 2010
- Inrichtingsvoorstel fietsroute, Gemeente Woerden, 17 augustus 2010
- Schets voor de herinrichting van het park, Gemeente Woerden, 2 september 2010



Polanerbaan

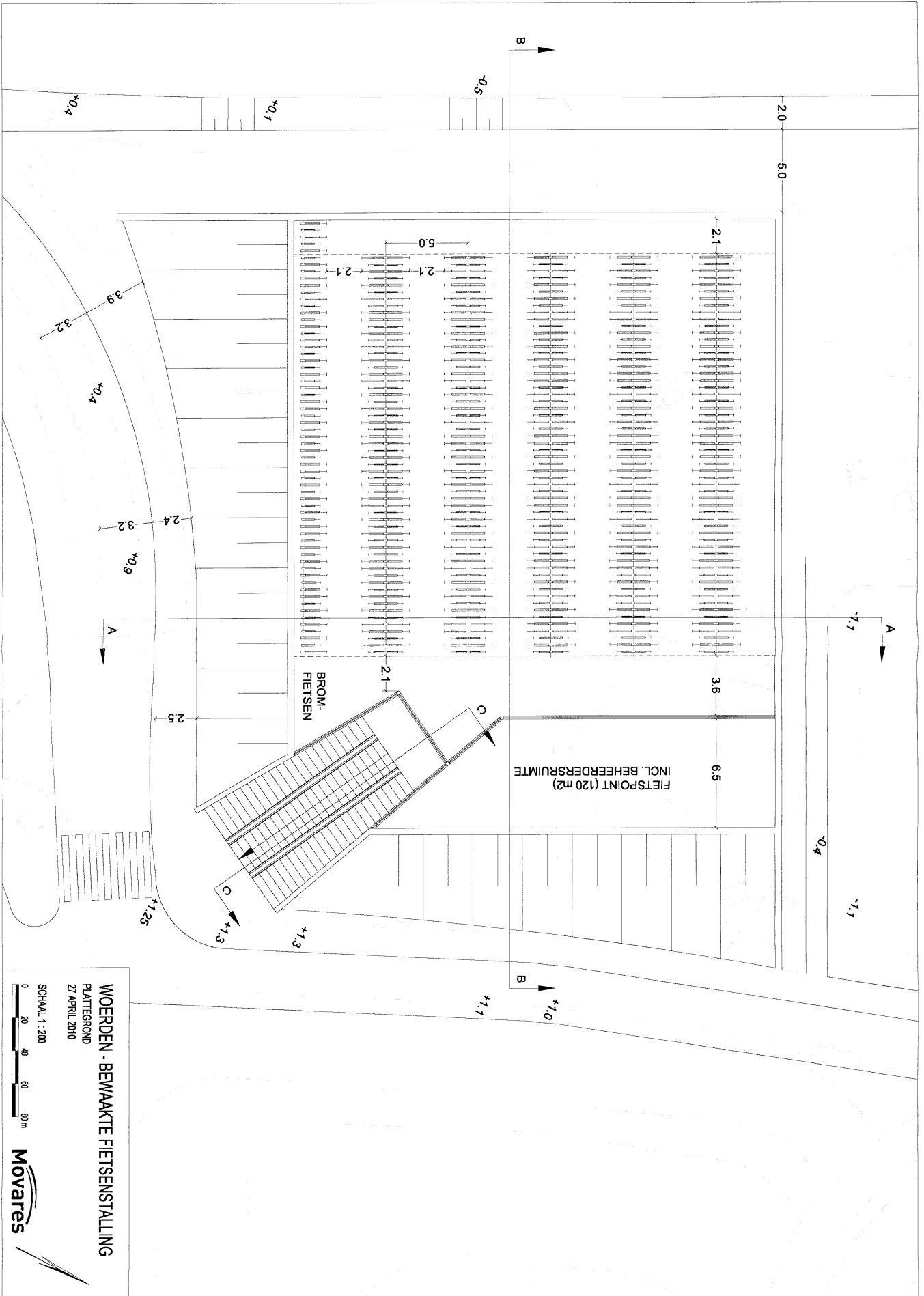
Stationplein Noord

Sportaan

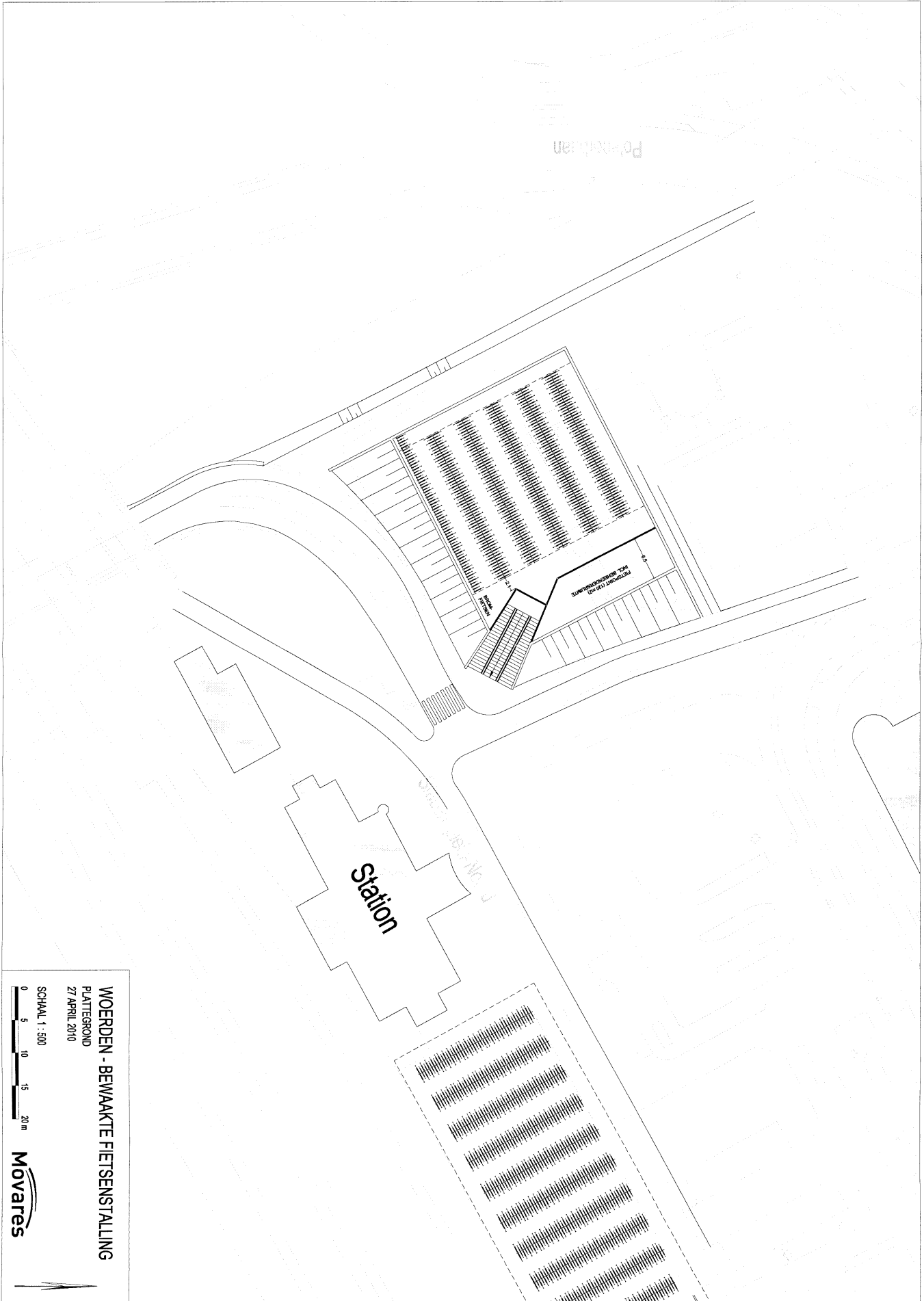
Station

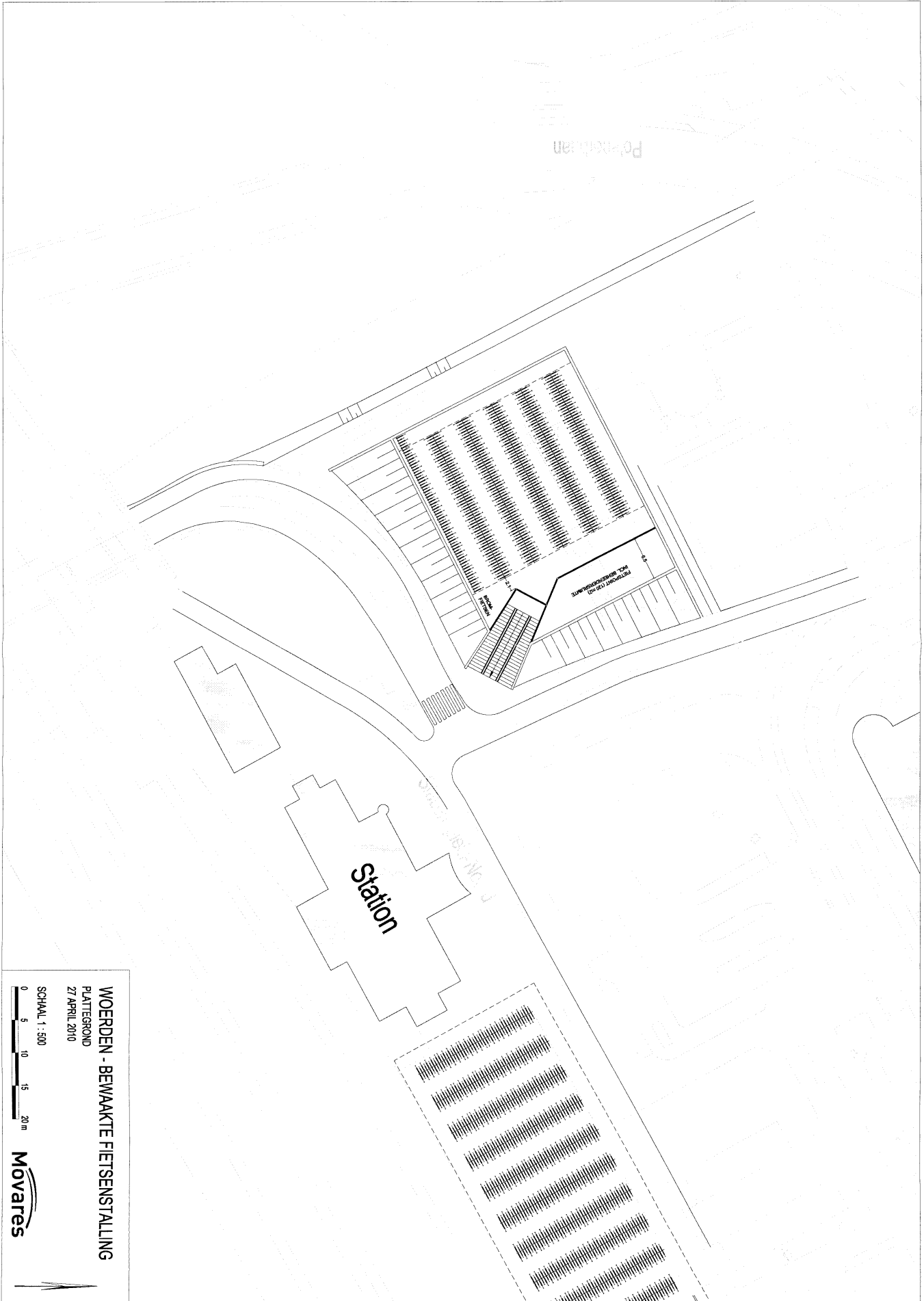
W.I.U.

Gemeente Woerden,
1:500, 17 augustus 2010



WOERDEN - BEWAakte FIETSENSTALLING
PLATEERGROND
27 APRIL 2010
SCHAAK 1:200
0 20 40 60 80 m
Movares





WOERDEN - BEWAAKTE FIETSENSTALLING

PLATEGROND
27 APRIL 2010

SCHAAL 1:500

