

Van: college van burgemeester en wethouders
Datum: 13 september
Portefeuillehouder(s): Titia Cnossen
Portefeuille(s): Beheer openbare ruimte
Contactpersoon: W. van Bodegraven
Tel.nr.: 428304 **E-mailadres:** bodegraven.w@woerden.nl

Gemeente Woerden 11.015160



Registratiedatum: 14-09-2011
Behandelend afdeling Raad
Afgehandeld door/op:

Onderwerp:

Proces fundering- en grondwaterproblematiek Schilderskwartier

Kennisnemen van:

De wijze waarop het college haar regisseursrol vanuit de grondwaterzorgplicht invult.

Inleiding:

In het voorjaar van 2011 is het onderzoek fundering- en grondwateronderlastprobleem in het Schilderskwartier afgerond. Om een goede afweging te kunnen maken welke maatregelen effectief en doelmatig toegepast kunnen worden om dit probleem op te lossen, was aanvullend onderzoek nodig. In de maanden juni, juli en augustus 2011 zijn - in opdracht van de gemeente en Oasen – daartoe per huizenblok de betonopzetters ingemeten en is de grondwaterstand gemeten. Met de resultaten van dit aanvullend onderzoek kan dit najaar worden bepaald welke preventieve maatregelen technisch effectief en doelmatig zijn.

Ook is in het voorjaar het juridisch rapport van de Universiteit van Utrecht openbaar gemaakt, waarin de taken en verantwoordelijkheden van de betrokken partijen in dit proces staan beschreven. Dit laatste rapport heeft ertoe geleid dat het college de rol van de gemeente in dit proces heeft herijkt.

Het overleg van voor de zomer tussen de Provincie Utrecht, drinkwaterbedrijf Oasen, Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden en de Gemeente Woerden wordt uitgebreid. Belangenvereniging GrondWaterWoerden als vertegenwoordiger van de individuele huiseigenaren en woningcorporatie Stichting Woonbelangen Woerden zullen aanschuiven.

Kernboodschap:

De gemeente is vanuit haar grondwaterzorgplicht regisseur van dit dossier. Het college heeft een aantal uitgangspunten voor het proces in de periode september 2011 tot februari 2012 vastgesteld. Het doel van het proces is om - in samenwerking met de hierboven genoemde zes partijen - een pakket maatregelen te bepalen om het grondwateronderlast- en funderingsprobleem in het Schilderskwartier aan te pakken.

Het college heeft de volgende standpunten ingenomen over de invulling van de regisseursrol, vanuit de grondwaterzorgplicht in het dossier grondwater- en funderingsproblematiek Schilderskwartier:

1. De gemeente past bescheidenheid in dit dossier, omdat andere partijen vanuit hun wettelijke verantwoordelijkheid eerst aan zet zijn.

Datum: 13 september

2. De gemeente is regisseur van het proces. Dit betekent dat de gemeente betrokken partijen bij elkaar brengt aan de overlegtafel, om gezamenlijk naar een oplossing voor dit probleem te zoeken en dit overleg te faciliteren. De gemeente zorgt niet voor een oplossing.
3. Het college verwacht een actieve inbreng van de huiseigenaren. Als een actieve inbreng van de huiseigenaren uitblijft heroverweegt het college de invulling van de regierol.
4. De inzet van het college is een gezamenlijke aanpak met alle partijen.
5. Zowel preventieve als curatieve maatregelen worden overwogen. Preventieve maatregelen moeten aantoonbaar doelmatig zijn.
6. Het college stelt 6 maanden bestuurlijke en ambtelijke capaciteit beschikbaar om haar actieve regierol te continueren. Binnen deze periode verwacht het college dat de partijen gezamenlijk tot een aanpak komen.

Vervolg:

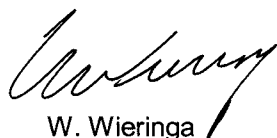
Wethouder Cnossen zal vanuit het mandaat van het college de regie voeren over het proces om met de zes betrokken partijen tot een gezamenlijke aanpak van de problematiek te komen.

De gemeenteraad wordt gedurende het proces op de hoogte gehouden over de ontwikkelingen.

Bijlagen:

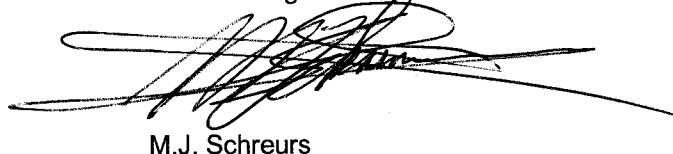
N.V.T.

De secretaris



W. Wieringa

De loco-burgemeester



M.J. Schreurs