

Geachte leden van de raad,

Bij deze wil ik me graag tot u richten om aandacht te vragen voor ons standpunt met betrekking tot de verhuizing van Albert Heijn naar De Hallen, als zijnde bewoners van de appartementencomplexen aan de Wagenstraat en de Wilhelminaweg te Woerden.

Ik doe dit verzoek mede namens de overige bewoners van het appartementencomplex. Van deze bewoners zal de heer George Muishout u nog separaat een geschreven bijdrage doen toekomen.

Onze woningen zijn gelegen boven de Albert Heijn aan de Wagenstraat en reeds enkele jaren ondervinden wij aanzienlijke overlast van de huidige situatie. De verbouwing die in 2013 plaatsvond heeft dit niet verbeterd, eerder verslechterd. Door een probleem met de bij deze verbouwing vervangen vloer, is de overlast van contactgeluid enorm toegenomen. Simpel gezegd komt dit erop neer dat wij van 's morgens 7.30 tot 's avonds 20.30 uur doorlopend in het geschuif, getik, geklos, gestommel en gebonk zitten van o.a. lopende klanten en met dozen smijgende vakkenvullers – en dat maar liefst zes dagen per week.

De bewoners wiens appartement gelegen is boven het magazijn en de bakkerij van de winkel, hebben het nog slechter: vaak begint de herrie al om 6.00 uur 's morgens als het broodbakken begint, en gaat dit door tot ongeveer 22.00 uur 's avonds wanneer de laatste vulploeg naar huis gaat.

Naast de geluidsoverlast van de winkel, is er ook erg veel overlast van de continue bevoorrading van het magazijn. Vrachtwagens rijden de hele dag af en aan, en ijzeren karren, pallets en containers zorgen ervoor dat men 's zomers niet eens een raam open kan hebben zonder horendol te worden van de herrie.

Veel bewoners van ons complex wonen al minstens 10-15 jaar in hun woning, en geven allen aan dat de situatie aanzienlijk is verslechterd de laatste jaren. Albert Heijn is de laatste jaren uit zijn krachten gegroeid en is té groot geworden voor de huidige locatie. Naast de geluidsoverlast is dit voor ons ook merkbaar aan de parkeerproblematiek: er zijn dermate veel auto's van supermarktbezoekers, dat het vaak leidt tot 'opstoppingen' op de parkeerplaats, en dat wij als bewoners van het centrum regelmatig onze auto niet fatsoenlijk meer kwijt kunnen.

Wij begrijpen dat een supermarkt natuurlijk met de tijd mee moet groeien, maar uit alles blijkt dat de huidige locatie niet meer toereikend is voor deze groei. Ons woongenot wordt er inmiddels aanzienlijk door aangetast en wij willen u daarom met klem verzoeken uw goedkeuring te verlenen aan het plan voor een grote Albert Heijn supermarkt in De Hallen. Woerdenaren kunnen dan in alle ruimte hier hun boodschappen doen, en wij als bewoners varen er wel bij als op de huidige locatie een centrumsupermarkt komt die zich richt op de kleinere aankopen: dit zal de drukte en de daarbij behorende (geluids)overlast voor ons aanzienlijk doen afnemen.

Daarnaast geloof ik persoonlijk dat dit de vestiging van een grote Albert Heijn in De Hallen Woerden als stad een goede concurrentiepositie kan geven ten opzichte van Leidsche Rijn, wat mij ook niet geheel onbelangrijk voorkomt.

Ik dank u voor uw aandacht.

Aline Pennewaard