



Motie ter stimulering van het bereiken van een klimaatneutrale oudere woningvoorraad

De gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op 28 januari 2010,

1. Gehoord hebbende de beraadslagingen in de commissie Omgeving met betrekking tot de Milieuvisie 2009 -2014,
2. Overwegende dat het beleid met name ten aanzien van duurzame energie in woningen zich primair richt op nieuwbouwprojecten,
3. Overwegende dat grote duurzaamheidwinst kan worden behaald bij de al bestaande woningvoorraad,
4. Kennisnemende van het artikel "hogere huren, lagere woonlasten" uit het Klimaatmagazine van november 2009. Hierin wordt aandacht besteed aan de Woonlastenwaarborg als uitwerking van het Convenant Energiebesparing Corporatiesector (dat waarschijnlijk in 2010 een 4^{de} versie krijgt). Dit gaat over energiebesparing, maar ook over de inzet van duurzame energie als zonneboilers, zonnepanelen en andere duurzame installaties. In dit artikel wordt ook gewag gemaakt van de mogelijkheid tot certificering van corporaties tot 'klimaatcorporatie',
5. Tevens kennisnemend van het artikel "Steuntje in de rug met duurzaamheidlening" uit de Klimaatpecial van de VNG van 18 december 2009, waarin de duurzaamheidlening van de stichting Stimuleringsfonds Nederlandse gemeenten (SVn) wordt opgevoerd ten behoeve van particuliere woningbezitters.

Verzoekt het college, in de geest van de Milieuvisie:

1. Te bevorderen dat de corporaties in de huursector en ook bij koopgarant, naast energiebesparende maatregelen ook inzetten op duurzame energie als boven aangeduid,
2. Te bevorderen dat de corporaties een status als gecertificeerde klimaatcorporatie nastreven; hierbij moet binnen 6 jaar 30 % van de woningvoorraad een Energielabel A, B of C hebben en moet 5% volledig van duurzame energie zijn voorzien.
3. Te regelen dat de duurzaamheidlening beschikbaar komt voor particuliere woningbezitters (het Woonservicepunt en/of het duurzaam dienstenbedrijf kunnen hierbij wellicht een rol spelen).

Frans Gottmer (Progressief Woerden)

Jochem Sneep (CDA)

Ineke Stouthart (ChristenUnie)