

# GRIFFIE



## AGENDAPUNT: 14

Annotatie van de commissiegriffier

E.M. Geldorp, 0348-428510 raadsgriffie@woerden.nl

---

## Raadsvoorstel (12R.00305) inzake kaderstelling vastgoed

*De voorzitter gaat ervan uit dat alle technische / informatieve vragen over het stuk aan de opsteller zijn gesteld, zodat de vergadering hier niet mee wordt belast. De bereikbaarheidsgegevens staan op het stuk.*

### 1. Doel van de bespreking

De commissie adviseert de raad over de vaststelling van vastgoedbeleid. Voor de behandeling is wethouder Schreurs uitgenodigd. Er wordt een "politiek" besluit aan de raad gevraagd.

### 2. Voorgeschiedenis

In het recente verleden heeft de raad meerdere presentaties van de afdeling Vastgoed gehad over de inrichting van de afdeling en de doelstelling die het college heeft geformuleerd. Ter ondersteuning zijn daarvoor de spelregels vastgoed opgesteld, die ter kennisname aan de raad zijn aangeboden (rib 11.016222). Later heeft het college de raad een "pandenlijst" toegezonden, met de financiële waarde.

Naar aanleiding van het onderzoeksrapport Arsenaal en de bespreking van een motie van het CDA terzake (niet in stemming gebracht), heeft het college onder meer toegezegd het gemeentelijk vastgoedbeleid te presenteren in "vier" categorieën met hierbij een lijst (van de afdeling Samenleving) over welke vastgoedobjecten in welke categorie vallen.

### 3. Vervolprocedure

De beoogde vaststelling van de kadernotitie vindt plaats in de raadsvergadering van 1 november 2012.

### 4. Bijzonderheden

1. De raad heeft nog niet de complete pandenlijst (object en functie) ontvangen. De commissie kan het college vragen om deze lijst alsnog toe te zenden? Deze kan van belang zijn voor beslispunt 2<sup>e</sup> bullit in het raadsvoorstel. De commissie kan het college vragen aan welke strategische functies wordt gedacht?

2. Het college geeft aan dat indien de kaderstelling door de raad leidt tot minder verkoop dan begroot dit gevolgen zal hebben voor de genoemde opbrengst. De commissie kan het college om verduidelijking vragen of het thans door het college voorgestelde beleid strookt dan wel realistisch is met de in de begroting geraamde opbrengsten en hoe groot de (financiële) risico's zijn door het beleid zoals voorgesteld vast te stellen?