

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 42 vragen

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

26 september 2023

Kenmerk

Z/23/062921 / D/23/118935

Portefeuillehouder

Jelmer Vierstra

Portefeuille

Duurzaamheid

Opsteller

Hassink, Evert

Onderwerp

beantwoording vragen CDA - ecologisch onderzoek naar vleermuizen verplicht bij na isolatie

Beantwoording van de vragen

Wereldwijd en dus ook in de gemeente Woerden hebben we een forse opgave als het gaat om de energietransitie. Eén belangrijk onderdeel daarvan is het besparen op de energie die gebruikt wordt voor het verwarmen van woningen. Het verduurzamen van (oudere) woningen d.m.v. het isoleren van spouwmuren en vloeren helpt hierbij. Nu kunnen in spouwmuren beschermde diersoorten zoals vleermuizen leven.

Recent heeft de Raad van state een uitspraak gedaan in een zaak tussen een isolatie bedrijf en de provincie Utrecht. Resultaat hiervan is dat spouwmuren niet meer geïsoleerd mogen worden zonder eerst grondig (ecologisch) onderzoek te doen naar de aanwezigheid van vleermuizen in deze spouwmuren.

Dit soort onderzoeken zijn kostbaar en tijdrovend, zeker in verhouding tot de benodigde investering voor het daadwerkelijk isoleren. De CDA Woerden fractie heeft daardoor zorgen dat dit vertragend gaat werken bij het verduurzamen van woningen en zelfs kan leiden tot het niet verduurzamen van woningen.

De fractie van het CDA heeft daarom de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van deze recente uitspraak van de Raad van State en heeft u net als de fractie van het CDA Woerden zorg dat dit tot vertraging en zelfs afstel kan leiden van het verduurzamen van woningen?
ANTWOORD: Ja, het college is hiervan op de hoogte en deelt de zorgen van de CDA-fractie. In de raadsinformatiebrief D23095801, die het college onlangs aan de raad heeft gestuurd, wordt onder het kopje 'natuurinclusief isoleren' beschreven hoe we hier mee omgaan.
2. Heeft het college in beeld tot welke extra kosten per woning dit kan leiden en in welke mate dit tot vertraging kan leiden?
ANTWOORD: De exacte kosten verschillen per woning. De hoogste kostenpost is het laten doen van ecologisch onderzoek. Maar dit hebben we in Woerden al centraal geregeld zodat huiseigenaren deze kosten niet meer hoeven te maken. Zie in dit verband het antwoord op vraag 4. Daarnaast zijn er kosten voor het 'natuurvrij' maken van de woning. Dat moet wel nog per woning gebeuren. In veel gevallen gaat het om enkele honderden euro's. In vrijwel iedere spouw kunnen vleermuizen verblijven. Zij moeten voor het isoleren de spouw uit kunnen vliegen. Hiervoor dienen eenrichtings-uitvliegflapjes geplaatst te worden. Omdat vleermuizen in de winter slapen en vleermuisjongen in de maanden na hun geboorte nog niet vliegen, moet er soms gewacht worden tot vleermuizen de spouwmuur uit zijn gevlogen. Dat kan leiden tot een vertraging van maximaal een half jaar. Verder moet er een hoekje in de spouw vrij blijven voor vleermuizen, zodat er een leefruimte beschikbaar blijft. Bij grote woningen met veel plekken die door vleermuizen gebruikt kunnen worden en die dus moeten worden afgesloten, kunnen de kosten oplopen.

3. Zijn er (financiële) middelen beschikbaar om inwoners extra te kunnen ondersteunen bij het isoleren om te voorkomen dat inwoners afzien van het verduurzamen van woningen?
ANTWOORD: Nee, er zijn geen specifieke aanvullende financiële middelen beschikbaar. Omdat de kosten voor natuurvriendelijk isoleren overal in Nederland spelen, pleiten we met de andere gemeenten in de provincie voor het verhogen van de Investeringssubsidie duurzame energie en energiebesparing (ISDE).
4. Ziet het college mogelijkheden om vertraging als gevolg van deze uitspraak te beperken? Zo ja, welke?
ANTWOORD: Gemeente Woerden maakt gebruik van een SMP (soortenmanagementplan). Dit is een optie die wordt aangeboden door de provincie. De provincie is het bevoegd gezag voor de handhaving van de Wet natuurbescherming. Voor dit SMP doen we gemeentebreed een ecologisch onderzoek. Daarmee vervalt de verplichting voor individuele woningeigenaren om zo'n onderzoek te doen voorafgaand aan (isolatie)werkzaamheden of het plaatsen van zonnepanelen. Zo beperken we vertraging en kosten voor woningeigenaren in Woerden. Het gemeentebrede ecologisch onderzoek is bijna afgerond. Op basis van dit onderzoek wordt een plan voor de bescherming van vleermuizen, gierzwaluwen en mussen opgesteld. Vooruitlopend op die uitkomst, geldt nu al een gemeentebrede ontheffing van de Wet natuurbescherming. En hoeven inwoners dus nu al geen eigen ecologisch onderzoek te doen.

Bijlagen
