

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 42 vragen

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

19 december 2023

Kenmerk

Z/23/065687 / D/23/130442

Portefeuillehouder

Arjan Noorthoek

Portefeuille

Ruimtelijke Ordening

Opsteller

Woutersen, Stephanie

Onderwerp

Art. 42 vragen ChristenUnie-SGP over Locatie gezocht voor de Roemeniëmarkt!

Beantwoording van de vragen

De Roemeniëmarkt is al enige tijd op zoek naar een nieuwe locatie. Vanwege herontwikkeling op de huidige locatie moet de Roemeniëmarkt komend jaar het pand verlaten. De Roemeniëmarkt is al 35 jaar een begrip in Woerden en vervult naast de hulp aan Oost-Europa ook een maatschappelijke functie in Woerden.

Daarom heeft de ChristenUnie-SGP de volgende vragen:

1. Is het college op de hoogte van de zoektocht van de Roemeniëmarkt naar een nieuwe locatie?

Ja, hiervan zijn wij op de hoogte.

2. Welke rol ziet het college voor zichzelf in deze zoektocht en/of welke rol vervult het college al in deze zoektocht?

We hebben periodiek bestuurlijk/ambtelijk overleg met de bestuursleden van de Roemeniëmarkt. Daarbij hebben we meerdere keren oriënterend gesproken en wederzijds is een aantal locaties benoemd. Daarbij is besproken dat als zij met een locatie komen wij deze zullen toetsen. Daarnaast houden wij ook onze ogen en oren open als er een locatie beschikbaar komt.

3. Leidsestraatweg 132 (locatie Roemeniëmarkt) is als project opgenomen in de voorraadlijst. We hebben begrepen dat er inmiddels ook gesprekken met de eigenaar worden gevoerd over herontwikkeling. In hoeverre is (het borgen van) de huisvesting van de Roemeniëmarkt onderdeel van dit gesprek?

De ontwikkelaar geeft aan dat dit geen onderdeel vormt van de verdere planvorming. De ontwikkelaar houdt ook zijn ogen en oren open indien een locatie zich voordoet.

4. Ziet het college mogelijkheden voor huisvesting van de Roemeniëmarkt bijv. in combinatie met woningen? Bijvoorbeeld op de begane grond de kringloopwinkel en daarboven appartementen of in een bestaand gebouw. Zo ja, is het college bereid om verschillende partijen met elkaar te verbinden om de mogelijkheden te onderzoeken?

Het huidige beleid laat het combineren van bedrijfsgebouwen met wonen op bedrijventerreinen niet toe. Op andere locaties willen we een combinatie van functies wel verder onderzoeken, maar de initiatiefnemer zal hier een voorzet voor moeten doen.

Bijlagen

1. Artikel 42 vragen van fractie ChristenUnie-SGP over Locatie gezocht voor de Roemeniëmarkt Z/23/065687/ D/130438
