

RAADSINFORMATIEBRIEF

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

23 januari 2024

Kenmerk

Z/23/065199 / D/23/128456

Portefeuillehouder

Arjan Noorthoek

Portefeuille

Ruimtelijke Ordening

Opsteller

Hafkenscheid, Sigrid

Onderwerp

Raadsinformatiebrief auto-ontsluiting Stationsgebied-Zuid

Kennisnemen van

het aankomende besluitvormingsproces over de auto-ontsluiting van Stationsgebied-Zuid.

Inleiding

Op 1 juni 2021 stelde de raad de Stedenbouwkundige visie Stationsgebied vast. Het college kreeg opdracht om deze visie uit te werken tot een stedenbouwkundig plan voor fase 1, het zuidoostelijk deelgebied.

Tijdens de raadsvergadering over de Stedenbouwkundige visie Stationsgebied stelde een aantal fracties vragen over de verkeersstructuur van fase 1. Een van de vragen was of het mogelijk is om bij het uit te werken stedenbouwkundig plan ook een scenario voor te leggen waarbij autoverkeer langs het spoor wordt geleid. Het idee daarbij is om de Beneluxlaan te verlengen tot in het Stationsgebied. Zie de tekening in de bijlage om hiervan een beeld te krijgen: *Visualisering gevraagde ontsluiting autoverkeer Stationsgebied zuid vanaf de Beneluxlaan*.

Wethouder Noorthoek heeft toegezegd de voor- en nadelen van het verlengen van de Beneluxlaan in beeld te brengen. Dit is in afwijking van de verkeersstructuur zoals opgenomen in de Stedenbouwkundige visie Stationsgebied. Toegezegd is ook om u via een procesraadsinformatiebrief in Q4 van 2023 hierover in te lichten.

Kernboodschap

1. Recent is het *onderzoek naar de verkeerseffecten* afgerond. Het gaat om verkeerseffecten van de ontwikkeling van Poort van Woerden op de hele stad. Hiervoor plannen we presentaties aan college en raad in. De presentatie geeft inzicht in de argumenten voor het wel of niet afsluiten van de Polanertunnel voor gemotoriseerd verkeer. Het afsluiten van de tunnel heeft effecten op de verkeersinrichting van de directe omgeving aan de noord- en zuidzijde van het Stationsgebied en op de Polanerbaan door Nieuw-Middelland.
2. De *besluitvorming over de verkeerseffecten voor geheel Woerden* zijn mede bepalend voor de uitwerking van de verkeersafwikkeling binnen het Stationsgebied. Deze besluitvorming is voorzien in Q2 van 2024.

In januari en februari 2023 gaven we aan uw raad presentaties over de financiële aspecten van de stedenbouwkundige visie Stationsgebied. Deze financiële aspecten leiden mogelijk tot nieuwe inzichten. En hebben dan invloed op de uitwerking van de stedenbouwkundige visie naar een stedenbouwkundig plan. Het plan van aanpak voor deze uitwerking verwachten we in Q1 van 2024. Daarin staat ook *hoe we mobiliteit zo goed mogelijk kunnen opnemen in de gebiedsontwikkeling van het Stationsgebied*.

Eén optie hiervoor is het opstellen van een mobiliteitsprogramma van eisen (MPvE) als onderdeel van het stedenbouwkundig programma van eisen. In een MPvE staan alle ruimtelijke uitgangspunten die gelden voor mobiliteit in de gebiedsontwikkeling van het Stationsgebied. Daarnaast nemen we in het plan van aanpak mee hoe de verkeersstructuur in het Stationsgebied kan worden ingevuld.

Zodra het plan van aanpak gereed is, informeren wij uw raad over het proces en de planning om te komen tot een stedenbouwkundig plan voor het Stationsgebied. Wij nemen hierin de belangrijkste integrale vraagstukken mee.

Financiën

De financiële consequenties van de uitwerkingen van de verkeersstructuur worden onderdeel van de nog uit te werken grondexploitatie Stationsgebied, binnen de kaders van de gepresenteerde cijfers in januari/februari 2023.

Vervolg

We werken verder aan het geschetste vervolgproces.

Bijlagen

Afbeelding: Visualisering gevraagde ontsluiting autoverkeer Stationsgebied zuid vanaf de Beneluxlaan.
