

Groen licht voor recreatie-eiland in de Cattenbroekerplas

Onderneemster Marijn van Amstel-Okkerman en de gemeente zijn het eens geworden over de ontwikkeling van het recreatieterrein aan de zuidkant van recreatiegebied Cattenbroek. Zij hebben hierover deze week een overeenkomst gesloten. Jong en oud kunnen straks op het recreatie-eiland terecht voor een grote variatie aan binnen- en buitenactiviteiten. Zo komt er een groot strand en onder andere een indoorspeelparadijs, high-rope parcours, minigolf en horeca. Als alles meezit, kan het eiland in 2026 klaar zijn.

Het plan biedt vermaak voor de zomer én de winter. In het hoofdgebouw kunnen kinderen zich lekker uitleven in een indoorspeelparadijs. Voor de groteren zijn er indoor sport- en spelactiviteiten en horeca. Ook buiten is er van alles te doen: een strand/ligweides met speel- en sportmogelijkheden, een kiosk, een evenemententerrein, minigolf en highrope parcours. Verder komt er een uitkijktoren van 25 meter hoog. De bedoeling is dat deze later deel gaat uitmaken van het high-rope parcours. Aan de oostkant krijgt de watersportvereniging een plek.

Extra aandacht voor het ontwerp, parkeren en evenementen

In 2016 won Marijn van Amstel-Okkerman de selectie. De jury vond haar plan voor het recreatiegebied het beste. Toch duurde het nog lange tijd voor de onderhandelingen rond waren. Veel extra aandacht is er gegaan naar het ontwerp van het hoofdgebouw en de inpassing van de recreatieactiviteiten. Door de groene hellingen en het groene dak past het gebouw nu beter in het landschap. Ook is het parkeren ingepast, net als de evenementen.

Het hele jaar door van alles te doen

Jelmer Vierstra (recreatie): “Ik ben zelf nog opgegroeid met het oude buitenbad bij Batenstein en de belofte van een recreatiestrand toen dat verdween. Heel mooi dat we nu een plan hebben dat deze belofte eindelijk inlost. Volgens mij krijgen we een heel aantrekkelijk gebied waar jaarrond van alles mogelijk is. En waar een duik nemen of lekker op het strand liggen voor iedereen gratis toegankelijk blijft.”

Marijn van Amstel-Okkerman: “Ik ga ervan uit met dit plan voor de Woerdenaren en omgeving een plek te realiseren waar jong en oud kan genieten van recreatie en ontspanning in een groene omgeving.”

Bestemmingsplan en omgevingsvergunning

Er is een nieuw bestemmingsplan nodig om de plannen mogelijk te maken. In het bestemmingsplan staat wat er op het recreatie-eiland mag komen. Het (ontwerp)bestemmingsplan en het ontwerpbesluit-omgevingsvergunning zijn vanaf vrijdag 22 december in te zien. Iedereen kan hierop reageren. We noemen dit een zienswijze indienen. Dit kan tot en met 1 februari 2024. Meer informatie hierover is vanaf 22 december te vinden op www.woerden.nl/stadsontwikkeling/bestemmingsplannen.

Evenementen

Het bestemmingsplan maakt maximaal 3 bedrijfsevenementen per jaar mogelijk op het evenemententerrein die geluid met zich meebrengen. Deze evenementen mogen tot uiterlijk 20.00 uur duren. In ruil daarvoor zijn er niet 6, maar 3 andere APV-evenementen mogelijk in de buitenlucht tot 's avonds laat. Bij de bedrijfsevenementen zijn maximaal 1.000 bezoekers welkom. De afspraak is wel dat zij alleen met georganiseerd busvervoer naar het betreffende bedrijfsevenement komen.

Inloopbijeenkomst voor buurtbewoners

Voor buurtbewoners en andere belangstellenden is er een inloopbijeenkomst op dinsdag 16 januari 2024 tussen 19.00 en 21.00 uur. De bijeenkomst is in de Pretfabriek, Oostzee 8, Woerden. Iedereen kan dan een toelichting krijgen op het plan. Ook is er informatie aanwezig over het bestemmingsplan. Er is alle ruimte voor vragen.

Contactpersoon voor de pers:

Anke van Ansenwoude, communicatieadviseur, o6 20094938, ansenwoude.a@woerden.nl

Overige persvragen: communicatie@woerden.nl of bel 14 0348 en vraag naar de persvoorlichter

De gemeenten Oudewater en Woerden werken samen.

De organisatie van Woerden werkt voor beide zelfstandige gemeenten.

Bezoek www.oudewater.nl of www.woerden.nl

