



Motie - Ook zicht op voldoende huisvesting voor Woerdense woningzoekenden

De Gemeenteraad van Woerden, in vergadering bijeen op donderdag 18 april 2024, gehoord de beraadslaging over het raadsvoorstel Formeel verzoek COA inzake asielopvang Woerden,

constaterende dat:

- Er dringend behoefte is aan sociale huurwoningen voor Woerdense woningzoekenden, zowel voor Statushouders als Woerdense woningzoekenden;
- Momenteel een gedeelte van de vrijkomende huurwoningen met voorrang toegewezen worden aan Statushouders, waardoor de kansen voor inwoners van Woerden sterk afnemen;
- Het college met het COA wil inzetten op regionale doorstroming van asielzoekers uit het toekomstige azc aan De Bleek, waardoor verwacht mag worden dat asielzoekers die een status krijgen ook in Woerden gehuisvest zullen worden;
- De komst van 96 flexwoningen onderdeel uitmaakt van de beoogde bestuursovereenkomst met het COA, die ook voor lokale woningzoekenden beschikbaar moeten komen;
- Gemeenten zelf bepalen of Statushouders recht hebben op voorrang bij een sociale huurwoning. Woerden heeft dit in het voordeel van Statushouders geregeld.
- Gemeenten kunnen zelf beslissen wat voor soort woning ze aanbieden aan Statushouders, maar het moet een passende woning zijn. Dit kan een zelfstandige woning zijn, een flexwoning, een containerwoning of een gedeelde woning met meer mensen. Woerden heeft tot nu toe gekozen voor het toewijzen van een sociale huurwoning waardoor het aantal woningen voor eigen woningzoekenden beperkt is en de wachttijd behoorlijk oploopt.

Overwegende dat:

- de doorstroming van statushouders uit azc en de komst van flexwoningen invloed hebben op de in Woerden beschikbare sociale huurwoningen;
- Het niet langer verdedigbaar is dat Woerdense woningzoekenden gepasseerd worden bij het toewijzen van sociale huurwoningen en jaren langer moeten wachten op een sociale huurwoning;
- Deze manier van bevoorrechtiging van statushouders op veel weerstand stuit in de samenleving en het draagvlak in de samenleving vermindert en onnodig negativisme ten opzichte van vluchtelingen creëert;
- Het begrip passende woning ook van toepassing is op flexwoningen, containerwoningen en gedeelde woningen (zoals de huidige huisvesting voor de

Oekraïners aan de Bleek), zodat er voldoende mogelijkheden zijn om een sobere doch acceptabele woning aan te bieden;

- Er een overgangperiode gewenst is om deze regeling in goede banen te leiden en de aanvang van het nieuwe beleid te bepalen op 1 januari 2027.

Draagt het College op:

- De huidige voorrangregeling voor Statushouders per 1 januari 2027 te beëindigen en Statushouders vanaf die datum te huisvesten in tijdelijke passende woonruimtes in afwachting van definitieve woonruimte.

en gaat over op de orde van de dag,

L .van Leeuwen, Lijst van der Does

F. van Hout, Woerdense VVD

Toelichting: De fracties van LijstvanDerDoes en de Woerdense VVD worden in toenemende mate aangesproken door Woerdense woningzoekenden die ons wijzen op de nadelige positie van deze groep. Door de voorrangregeling van Statushouders worden hun kansen aanzienlijk verkleind en ontstaan er soms wachttijden van 10 jaar en langer. Dit geeft veel onnodige irritatie en is niet bevorderlijk voor het draagvlak voor vluchtelingen. Het bieden van urgentie kan in individuele gevallen nodig zijn, maar de indieners vinden het onverstandig en onrechtvaardig om statushouders als groep per definitie voorrang op een sociale huurwoning te bieden. Er zijn in de vorm van tijdelijke huisvesting goede alternatieven.