

COMMISSIE OMGEVINGSKWALITEIT WOERDEN

(VOORHEEN RUIMTELIJKE KWALITEIT & ERFGOED)

Secretariaat: Team RP (monumenten)

Team VTH (vergunningen)

Verslag 380^e vergadering - dinsdag 9 januari 2024 – Blekerijlaan 14

Aanwezig	
Afwezig	

1 Opening

De (wnd) voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.

2

3 Beoordelen

Zonnegaard Lievaart, perceel nabij Rietveld in Woerden OLO7777921 – zie verslag 376, 378 Bespreken eerder gegeven negatieve advies.

Toelichting door Wouter Guliker (prcjectontwikkelaar), Brecht van der Laan (prcjectmanager), Eline Kuiper (landschapsontwerper)

Advies was voor indieners onvoldoende duidelijk. Toelichting van commissie: Voor zover dit niet duidelijk was: de commissie was bij haar vorig advies juist zeer positief over het grootste deel van het plan, met een opmerking over het zoveel mogelijk clusteren van 'techniek' (omvormers etc.) in het midden van het veld. Het negatieve advies betrof uitsluitend het meest zuidelijke deel van het plan. Als zonnevelden tot aan het spoor worden doorgelegd, vormt het spoor de begrenzing van het zonneveld en ontstaat er een tweedeling tussen het westelijke en het oostelijke deel van de kenmerkende polderstructuur van Barwoutswaarder. Historisch groen dient beleefbaar te blijven, Woerden is niet voor niets 'Hoofdstad van het Groene Hart'. Daarom was het advies het zonneveld door natuurlijke grenzen af te kaderen en de zone langs het spoor vrij te houden van zonnevelden, zoals ook verwoord in de Omgevingsvisie.

Toelichters stellen dat de huidige boomgaard grenzend aan spoor door hagen is omgeven.

Commissie stelt dat boomgaard en haag evenals industrialisering ten zuiden van het spoor hebben bijgedragen aan aantasting van het cultuurhistorisch landschap als geheel. Uitgangspunt dient te zijn dat vanaf de openbare weg (snelweg of spoor) een

doorgaande strook groen beleefbaar en in stand blijft. Dit wordt bereikt als oude structuren en waterlopen als begrenzingen worden gehandhaafd en benadrukt. Ter verdere verduidelijking is een kaartje toegevoegd aan dit verslag.



Er is nog geen eenduidig gemeentelijk beleid ontwikkeld op dit vlak. Toelichters stellen dat plan met 20% minder opbrengst niet meer haalbaar is, in verband met hoge kosten van de aansluiting. De commissie stelt dat dit geen argument is m.b.t. Ruimtelijke Kwaliteit. Lokaal opslaan van de energie is niet mogelijk en doordat in nabijheid geen industrie is, de energie kan niet direct lokaal gebruikt worden. De welstandsnota lijkt sinds update in 2013 in buitengebied alleen op linten focussen. Advies: aangepast plan is vereist dat desgewenst in schetsvorm in mandaat kan worden voorbesproken. Plan graag een week voor bespreking aanleveren via

4

5

6

7

8



Woerden, dinsdag 16 januari 2024

Adviescommissie voor Ruimtelijke Kwaliteit & Erfgoed
Namens deze,



