



Staat van wijzigingen Bestemmingsplan 'Parapluplan Woerden 2 (archeologie)'

d.d. 24 oktober 2023

Inleiding

Op 6 juli 2023 hebben burgemeester en wethouders bekend gemaakt dat het ontwerpbestemmingsplan 'Parapluplan Woerden 2 (archeologie) (planidentificatie NL.IMRO.0632.bparcheologie-bOW1) zes weken ter inzage komen te liggen. Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 7 juli tot en met 17 augustus 2023 ter inzage gelegen. Binnen genoemde termijn heeft eenieder zienswijzen naar voren kunnen brengen tegen het ontwerpbestemmingsplan. Deze zienswijzen zijn in de Nota van beantwoording zienswijzen samengevat en van een reactie voorzien.

Het bestemmingsplan is nu gereed voor de vaststelling. In deze bijlage is aangegeven welke wijzigingen bij de vaststelling van het bestemmingsplan worden aangebracht.

Wijziging naar aanleiding van de zienswijze

Wijzigingen in de plantoelichting en de regels

Naar aanleiding van de zienswijzen wordt de plantoelichting niet aangevuld of aangepast.

Wijziging van de planregels

Hieronder staan de punten die in de planregels van het bestemmingsplan worden aangepast:

Aan de artikelen 4.4.3, 5.4.3, 6.4.3 en 7.4.3 zullen we de volgende uitzonderingsregel toevoegen:

- Waaronder ook werkzaamheden die uitsluitend plaatsvinden binnen bestaande wegen en leidingcunetten (zowel horizontaal als verticaal).

De regel met betrekking tot de onderzoeksplicht in de artikelen 4.4.3b., 5.4.3b, 6.4.3b en 7.4.3b. wordt aangepast. Deze komen als volgt te luiden;

artikel 4.4.3 b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste 50 m² en dieper dan 0,30 meter onder maaiveld;

artikel 5.4.3 b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste 100 m² en dieper dan 0,30 meter onder maaiveld;

artikel 6.4.3 b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste 500 m² en dieper dan 0,30 meter onder maaiveld;

artikel 7.4.3 b. een oppervlakte beslaan van ten hoogste 1.000 m² en dieper dan 1,0 meter onder maaiveld;

De regel met betrekking tot de vergunningplicht voor het aanbrengen van heipalen in de artikelen 4.4.1g, 5.4.1g, 6.4.1g en 7.4.1g wordt verwijderd.

In de artikelen 4.4.3, 5.4.3, 6.4.3 en 7.4.3 zal de volgende uitzonderingsregel worden toegevoegd:

- Het aanbrengen van drainage wanneer uitsluitend gebruik gemaakt wordt van de 'sleufloze' methode.

Ambtelijke wijzigingen

Er zijn geen ambtelijke wijzigingen.