

Betreft: de stem van woningzoekenden

Datum: 05-03-2025

Geacht college van burgemeester en wethouders,

Namens de woningzoekenden die zich verenigen via het platform Woonzoekers wil ik u bedanken voor uw inzet en de aandacht voor de wooncrisis in Woerden. Donderdagavond 6 maart bespreekt u belangrijke onderwerpen die directe gevolgen hebben voor woningzoekenden, waaronder het Woonprogramma 2024-2029 en het locatieonderzoek voor flexwoningen. We willen graag van deze gelegenheid gebruikmaken om u op te roepen woningzoekenden structureel te betrekken bij het woonbeleid en het participatieproces rondom nieuwe wooninitiatieven.

Woningzoekenden als volwaardige belanghebbenden

De hoge druk op de woningmarkt maakt het voor veel inwoners, waaronder starters, jonge gezinnen en spoedzoekers, haast onmogelijk om een passende woning te vinden. Het Woonprogramma 2024-2029 erkent deze uitdagingen en zet in op een toename van sociale huur en betaalbare woningen. Dit is een positieve ontwikkeling. Echter, wij constateren dat woningzoekenden nog onvoldoende als aparte belanghebbende groep worden meegenomen bij besluiten die hun toekomst beïnvloeden. Wij vragen u daarom om woningzoekenden te beschouwen als een aparte groep belanghebbenden en hen in de toekomst actief te betrekken bij de besluitvorming over het woonbeleid.

Participatie van woningzoekenden

Wij waarderen de aanpak die is gevolgd bij de totstandkoming van het Woonprogramma, zoals de bijeenkomsten per kern en de digitale consultatie via 'Woerden Denkt Mee'. Echter, woningzoekenden vormen een specifieke doelgroep met unieke uitdagingen en wensen, en onze stem wordt vaak onvoldoende gehoord. Wij pleiten ervoor dat woningzoekenden in participatieprocessen een duidelijke en herkenbare plek krijgen, zodat ons perspectief structureel kan worden meegenomen.

Ondersteuning voor goede initiatieven

Wij zijn blij te zien dat er een locatie is gevonden voor de flexwoningen op De Heem (Veldwijk 8) gebouwd gaan worden in samenwerking met Cazas Wonen. Dit initiatief biedt niet alleen woonruimte aan spoedzoekers, jongeren en statushouders, maar draagt ook bij aan de versnelling van de woningbouw. Wij roepen het college op om initiatieven zoals deze actief te omarmen en waar mogelijk te versnellen, zodat woningzoekenden sneller uitzicht hebben op een betaalbare woning.

Oproep aan het college

Wij vragen u om:

- Woningzoekenden mee te nemen als aparte groep belanghebbenden bij toekomstige woonbesluiten.
- Woningzoekenden structureel te betrekken bij participatietrajecten over woningbouwplannen en woonbeleid.
- Er zorg voor te dragen dat projecten zoals de flexwoningen op De Heem doorgang vinden en waar mogelijk versneld worden.

Wij hopen op uw steun en zien graag dat de stem van woningzoekenden in Woerden een structurele plek krijgt in het woonbeleid. Wij kijken uit naar uw inzet voor een toekomst waarin iedereen die in Woerden wil wonen een passende woning kan vinden.

Met vriendelijke groet,
Namens Woonzoekers,

[Redacted]

Projectleider

[Woonzoekers.nu](https://woonzoekers.nu)

beleid@woonzoekers.nu

Mede ondertekenaars,

[Redacted], woningzoekende

[Redacted], woningzoekende

[Redacted], woningzoekende

[Redacted], woningzoekende

[Redacted], woningzoekende

[Redacted], woningzoekende

[Redacted], woningzoekende