

RAADSBESLUIT

D/24/148476

Z/23/062938



Onderwerp: Vaststellen bestemmingsplan "Hoofdweg 159, Zegveld" met identificatienummer NL.IMRO.0632.bpHoofdweg 159-bVA1

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 3 september 2024 van:

- burgemeester en wethouders

Gelet op het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

b e s l u i t:

1. de ontvangen zienswijzen met registratiekenmerk D/24/133922 voor het onderdeel Bestemmingsplan "Hoofdweg 159, Zegveld" ontvankelijk te verklaren;
2. in te stemmen met de 'Nota van beantwoording zienswijzen Bestemmingsplan Hoofdweg 159, Zegveld (NL.IMRO.0632.bpHoofdweg159-bVA1) & Omgevingsvergunning Hoofdweg 159, Zegveld (OLO7303501)' met documentnummer D/24/148474 voor het onderdeel Bestemmingsplan "Hoofdweg 159, Zegveld";
3. in te stemmen met de 'Staat van Wijzigingen' met documentnummer D/24/148475 en de 'Toelichting en Regels' met dien verstande dat artikel 4.1b en artikel 4.1d als volgt wordt aangepast:
 - 4.1. Bestemmingsomschrijving
De voor 'Wonen -1' aangewezen gronden zijn bestemd voor:
 1. b. Logies in de woning als ondergeschikte nevenactiviteit met een maximum van 4 personen, waarbij een nachtregister wordt bijgehouden;
 2. d. ter plaatse van de functieaanduiding 'bed and breakfast' maximaal 4 bed and breakfast appartementen met een maximum van 10 slaapplekken als ondergeschikte nevenactiviteit bij de woning waarbij een nachtregister wordt bijgehouden, sprake is van bedrijfsmatige exploitatie.
4. het bestemmingsplan "Hoofdweg 159, Zegveld" met de digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.bpHoofdweg159-bVA1 overeenkomstig de staat van wijzigingen met documentnummer D/24/148475 gewijzigd vast te stellen.

De griffier,

mevrouw Fransje E.H.M. Backerra

De voorzitter,

mevrouw Monique M. Bonsen-Lemmers

De griffier,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Backerra', with a stylized, flowing script.

mevrouw Fransje E.H.M. Backerra

De voorzitter,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Bonsen', with a stylized, flowing script.

mevrouw Monique M. Bonsen-Lemmers