



gemeente  
**WOERDEN**

Aan de gemeenteraad

**Gemeente Woerden 13.020331**



Registratiedatum: 04/06/2013  
Behandelend afdeling Raad  
Afgehandeld door/op:

Blekerijlaan 14  
3447 GR Woerden  
Postbus 45  
3440 AA Woerden

Telefoon 14 0348  
Fax (0348) 42 4108  
stadhuis@woerden.nl  
www.woerden.nl

BTW-nummer  
NL0017.21.860.B.02  
KvK-nummer  
50177214  
Banknummer  
28.50.09.672

Onderwerp:  
Beantwoording schriftelijke vragen ex art. 40 RvO

Uw Kenmerk:

Uw brief van: 8 mei 2013  
geregistreerd onder nr.: 18644

Datum: 29 mei 2013

Ons Kenmerk:

Doorkiesnummer/Behandeld door:  
428330 / J.Zwaneveld

Verz. - 4 JUNI 2013

**13U.09522**

Aan de leden van de raad,

In een brief van 8 mei jl. heeft de fractie van progressief Woerden een aantal vragen gesteld aan het college over het rapport "Friso de Zeeuw – Ontslakken van gebiedsontwikkeling"

In deze brief beantwoordt het college de vragen.

1. *Bent u op de hoogte van het bestaan van dit rapport?*

Ja, we kennen het rapport van het Actieteam onder leiding van Friso de Zeeuw.

2. *Onderschrijft u de stelling uit dit rapport dat door het opvolgen van de aanbevelingen de bouwkosten met 10% omlaag kunnen en de proceduretijd met de helft kan worden bekort?*

Nee, niet op voorhand. Dat zal naar onze mening per gemeente aanzienlijk verschillen en pas blijken als, geënt op de plaatselijke situatie, een scan is gemaakt. Daar komt bij dat uw raad mede naar aanleiding van het "dossier Radix en Veerman" in een nieuwe Nota Woonkwaliteit alle bovenwettelijke eisen voor woningbouw al heeft geschrapt en met de uitvoering van het "Plan van aanpak Procesverbeteringen (her)ontwikkelingen van bouwlocaties" al veel is gedaan aan bekorting en stroomlijning van procedures. Niettemin vinden wij het zeker de moeite waard om na te gaan of verdere "ontslakking" mogelijk is. Zie verder het antwoord bij vraag 7.

3. *Ziet uw College mogelijkheden om na implementatie van de aanbevelingen uit dit rapport het daarheen te leiden dat dergelijke besparingen hier ook gerealiseerd kunnen worden?*

Zie antwoord bij vraag 7. Uit de pilot zal moeten blijken wat voor Woerden nog mogelijk is.

4. *Indien uw College deze mening niet is toegedaan, vindt u dan dat houding, aanpak, regels en toepassing in Woerden zodanig zijn dat zij in samenhang met elkaar het mogelijk maken dat de (bouw)processen hier voldoende snel, goedkoop en flexibel verlopen?*

Op alle leveringen en overeenkomsten zijn onze algemene inkoopvoorwaarden van toepassing (www.woerden.nl)

Datum: 29 mei 2013  
Behandeld door: J.Zwaneveld  
Onderwerp: Beantwoording schriftelijke vragen ex art. 40 RvO

Zie de antwoorden bij bovenstaande vragen en vraag 7

*5. Bent u bereid het verzoek van de fractie van Progressief Woerden te honoreren om voor het einde van dit jaar de Raad een inventarisatie voor te leggen van eigen gemeentelijke regels en werkwijzen die van invloed zijn op tempo, kosten en flexibiliteit bij gebiedsontwikkelingen?*

Als uit de uitkomsten van de pilot blijkt dat er winst te behalen is in kosten en/of proceduretijd dan willen wij dat uiteraard graag met u delen.

*6. Kan, los van een bevestigend antwoord op vraag 3, bij die inventarisatie dan worden aangegeven welke regels er afgeschaft dan wel aangepast zouden kunnen worden in het kader van wat in het rapport- De Zeeuw ontkopping wordt genoemd?*

Zie antwoord bij vraag 5.

*7. Met steun van de praktijkleerstoel Gebiedsontwikkeling TU Delft is een Expertteam Ontslakken ingesteld. Dit team zal in 6 à 10 pilotgemeenten de helpende hand bieden om het ontslakkingsproces te realiseren. Bent u na bestudering van het rapport bereid om Woerden hiervoor aan te melden?*

Wij hebben ons hiervoor direct na kennisname van het rapport aangemeld en een kleine ambtelijke begeleidingsgroep samengesteld. Het Actieteam heeft daarop teruggemeld dat Woerden qua schaal en op het gebied van stedelijke ontwikkelingen past in de pilot en op 27 mei is Woerden samen met nog 7 andere gemeenten opgenomen in de pilot.

De beantwoording van deze brief heeft 1,5 uur gekost.

Wij vertrouwen erop u met deze antwoorden voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Woerden

  
dr. G.W. Goedmakers CMC  
secretaris

  
V.J.H. Molkenboer  
burgemeester